

UCHWAŁA NR 2/14
Zebrania Wiejskiego sołectwa Kolonia Ostrowicka
z dnia 15 października 2014 r.

Na podstawie § 13 ust. 1 Statutu Sołectw stanowiącego załącznik nr 3 do Uchwały Nr XV/85/03 Rady Miejskiej w Gniewie z dnia 30 października 2003r. w sprawie utworzenia jednostek pomocniczych w Gminie Gniew i nadania im statutu uchwała się co następuje:

§ 1

1. Zatwierdza się korektę Planu Odnowy Miejscowości Kolonia Ostrowicka na lata 2014 -2021 podjętego Uchwałą Zebrania Wiejskiego Sołectwa Kolonia Ostrowicka Nr 1/14 z dnia 08.08.2014 r.
2. Poprawiony Plan Odnowy Miejscowości Kolonia Ostrowicka (tekst jednolity) stanowi załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2

Odpowiedzialnym za realizację uchwały czyni się Sołtysa wraz z Radą Sołecką sołectwa Kolonia Ostrowicka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



S O Ł T Y S
Krowiska
Wiesława Krainska



Załącznik do Uchwały LII/339/14
Rady Miejskiej w Gniewie
z dnia 29 października 2014

PLAN

ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

KOLONIA OSTROWICKA

NA LATA

2014-2021

CZERWIEC 2014

Autor:

Rada Sołecka

Sołectwa Kolonia Ostrowicka

sołtys: Wiesława Kraińska

Koordynator opracowania:

Izabela Zawodzińska – UMiG Gniew

Edycja i szata graficzna:

Karol Mielewczyk – UMiG Gniew

Wykonawca:

Rada Sołecka

Sołectwa Kolonia Ostrowicka

przy współudziale Urzędu Miasta i Gminy w Gniewie

SPIS TREŚCI:

| | |
|--|-----------|
| WSTĘP | 5 |
| 1. METODOLOGIA | 6 |
| 2. RAPORT O STANIE | 8 |
| 2.1. MIEJSCOWOŚĆ KOLONIA OSTROWICKA | 8 |
| 2.2. SYNTETYCZNA CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI | 11 |
| 2.2.1. POŁOŻENIE | 11 |
| 2.2.2. MIEJSCOWOŚĆ W STATYSTYCE | 12 |
| 2.2.3. STRUKTURA UŻYTKOWANIA GRUNTÓW W KOLONI OSTROWICKIEJ | 12 |
| 2.2.4. STRUKTURA WIEKU | 14 |
| 2.2.5. GOSPODARKA | 16 |
| 2.2.6. ROLNICTWO | 16 |
| 2.2.7. BEZROBOCIE | 17 |
| 2.2.8. OŚWIATA | 19 |
| 2.2.9. OCHRONA ZDROWIA | 19 |
| 2.2.10. KULTURA | 20 |
| 2.2.11. SPORT I WYPOCZYNEK | 20 |
| 2.2.12. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNIKACYJNA | 21 |
| 2.2.12.1. TRANSPORT I KOMUNIKACJA | 21 |
| 2.2.12.2. TELEKOMUNIKACJA | 21 |
| 2.2.12.3. ZAOPATRZENIE W CIEPŁO | 21 |
| 2.2.12.4. ZAOPATRZENIE W GAZ | 22 |
| 2.2.12.5. ZAOPATRZENIE W WODĘ | 22 |
| 2.2.12.6. KANALIZACJA | 22 |
| 2.2.13. GOSPODARKA ODPADAMI | 23 |
| 2.2.14. ZASOBY PRZYRODNICZE, ŚRODOWISKOWE I STAN ŚRODOWISKA | 23 |
| 2.2.15. ZASOBY KULTUROWE I HISTORYCZNE | 24 |
| 3. OBSZAR I CZAS REALIZACJI PROJEKTU PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KOLONIA OSTROWICKA | 25 |
| 4. OCENA SYTUACJI SPOŁECZNO – GOSPODARCZEJ MIEJSCOWOŚCI KOLONIA OSTROWICKA. | 26 |
| 5. ANALIZA SWOT | 28 |
| 6. MISJA | 31 |
| 7. DIAGNOZA STANU | 33 |
| 8. PRIORYTETY ROZWOJU SPOŁECZNO-GOSPODARCZEGO | 35 |
| 9. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNE | 36 |
| 10. CELE I KIERUNKI DZIAŁANIA (INWESTYCJE) | 37 |
| 10.1. GOSPODARKA | 38 |

| | |
|--|-----------|
| 10.2. INFRASTRUKTURA | 30 |
| 10.3. SPOŁECZNOŚĆ | 40 |
| 11. WYBRANY WARIANT ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI KOLONIA OSTROWICKA | 41 |
| 11.1. KOMENTARZ DO WYBRANEGO WARIANTU..... | 41 |
| 12. CELE STRATEGICZNE I CELE NIEZBĘDNE ORAZ KIERUNKI DZIAŁANIA | 43 |
| 13. WIELOLETNI PLAN INWESTYCYJNY | 46 |
| 14. OPIS ZADAŃ PRIORYTETOWYCH | 48 |
| 14.1. OPIS PIERWSZEGO ZADANIA PRIORYTETOWEGO | 48 |
| 14.2. OPIS DRUGIEGO ZADANIA PRIORYTETOWEGO | 49 |
| 15. ZBIORCZE ZESTAWIENIA KOSZTÓW ZADAŃ PRIORYTETOWYCH | 50 |
| 15.1. PIERWSZE ZADANIE PRIORYTETOWE | 50 |
| 15.2. DRUGIE ZADANIE PRIORYTETOWE | 51 |
| 16. HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY ZADAŃ PRIORYTETOWYCH | 52 |
| 17. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KOLONIA OSTROWICKA | 54 |
| 18. MONITOROWANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KOLONIA OSTROWICKA | 55 |
| 19. PUBLIC RELATIONS PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KOLONIA OSTROWICKA | 56 |
| 20. WYKAZ TABEL, RYSUNKÓW I WYKRESÓW | 57 |

WSTĘP

Podstawą rozwoju miejscowości Kolonia Ostrowicka oraz pozostałych miejscowości wchodzących w skład sołectwa Kolonia Ostrowicka jest dokument pn. „Plan Odnowy Miejscowości Kolonia Ostrowicka”, który określa misję, cele i kierunki działania wraz z zadaniami inwestycyjnymi na lata 2014 – 2021. Dokument ten zawiera wariant rozwoju. Został on poddany ocenie mieszkańców, a następnie uchwalony przez Zebranie Wiejskie.

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego. Obowiązek opracowania planu wynika z wielu istniejących programów służących wspieraniu obszarów wiejskich i społeczności wiejskiej, takich jak Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013 i Regionalne Programy Operacyjne, opartych na środkach Funduszy Strukturalnych Unii Europejskiej. Dotyczy to przede wszystkim inwestycji mających poprawić komfort życia lokalnym społecznościom.

Zapisy „Planu Odnowy Miejscowości Kolonia Ostrowicka” są spójne z Narodową Strategią Spójności na lata 2007 -2013, Strategią Rozwoju Województwa Pomorskiego oraz Strategią Rozwoju Społeczno – Gospodarczego Gminy Gniew. Cele i działania zaproponowane w omawianym opracowaniu nawiązują do dokumentów strategicznych wyższego rzędu.

W dalszej części opracowania przedstawiono analizę SWOT, wybrano misję, cele i kierunki dziania oraz Wieloletni Plan Inwestycyjny dla miejscowości Kolonia Ostrowicka.

Dodatkowym czynnikiem mającym wpływ na ostateczny kształt dokumentu jest „Raport o Stanie Miejscowości Kolonia Ostrowicka” zawierający podstawowe informacje o miejscowości na tle gminy. Raport został opracowany wg wcześniej przygotowanego schematu przy udziale pracowników Urzędu Miasta i Gminy w Gniewie i mieszkańców miejscowości Kolonia Ostrowicka.

1. METODOLOGIA

„Plan Odnowy Miejscowości Kolonia Ostrowicka” opracowano przyjmując za podstawę wyniki debaty strategicznej organizowanej metodą aktywnego planowania strategicznego.

Przeprowadzono jedną debatę z udziałem liderów lokalnych, reprezentujących mieszkańców miejscowości Kolonia Ostrowicka, sołtysa i pracowników Urzędu Miasta i Gminy w Gniewie.

Sesja strategiczna odbyła się w dniu 14 maja 2014 roku, a jej zadaniem było zidentyfikowanie celów i kierunków działania w poszczególnych przyjętych teoretycznie obszarach życia społeczno – gospodarczego oraz wyznaczenie wariantu rozwoju miejscowości.

Na podstawie wypracowanej **analizy SWOT**, która przedstawia **silne strony** (wewnętrzne) miejscowości, **słabe strony** (wewnętrzne), **szanse** (zewnętrzne) i **zagrożenia** (zewnętrzne) odpowiedziano na pytanie:

Co należy zrobić, albo jakie podjąć działania lub spowodować efekty tych działań, żeby zlikwidować słabe strony miejscowości i zniwelować zagrożenia?

Na podstawie tak postawionego pytania przygotowano kilkanaście celów opierając się na wcześniej wybranych w wyniku dyskusji słabych stronach i zagrożeniach.

Podobnie pracowano przy budowaniu celów określonych na podstawie mocnych stron i szans. Kolejnym krokiem procesu konsultacji społecznej była hierarchizacja celów w poszczególnych obszarach życia społeczno – gospodarczego.

Przyjęto, że winny zostać wyróżnione trzy cele pierwszorzędne, bez których miejscowość nie może się rozwijać oraz, o ile było to możliwe, trzy cele drugorzędne, które przyspieszą rozwój danego obszaru społeczno – gospodarczego.

W ten sposób, wynikiem konsultacji po debacie strategicznej było wypracowanie kilkunastu celów w trzech obszarach: Infrastruktura, Społeczność, Gospodarka oraz określenie wybranego wariantu rozwoju.

Jednocześnie mieszkańcy zgłaszając inwestycje niezbędne do realizacji na terenie swojej miejscowości dokonali ich hierarchizacji poprzez dyskusję i anonimowe głosowanie. Wynik głosowania miał bezpośredni wpływ na hierarchizację celów i kierunków (inwestycji) w poszczególnych obszarach rozwoju społeczno – gospodarczego.

Ponadto dla stworzenia lepszych podstaw do oceny sytuacji społeczno – gospodarczej w miejscowości Kolonia Ostrowicka przeprowadzono ankietę, której celem była ocena komfortu życia mieszkańców w stosunku do innych podobnych miejscowości w gminie oraz ocena trendów w życiu społeczno – gospodarczym na przestrzeni ostatnich lat. Wyniki tej debaty poprzedziły bezpośrednio analizę SWOT.

2. RAPORT O STANIE

2.1. *Miejscowość Kolonia Ostrowicka*

Kolonia Ostrowicka (niem. Colonie Osterwitt, dawn. Kolonia Ostrowite) - wieś kociewska, położona w województwie pomorskim, w powiecie tczewskim, w południowej części gminy Gniew, nad Strugą Młyńską. Wieś jest siedzibą sołectwa, w skład wchodzi: Dąbrówka, Ostrowite i Stary Młyn. Położona na wysoczyźnie pojeziernej; zwarta, wielodrożna. Przez miejscowość przebiega droga krajowa nr 91, która krzyżuje się z drogą wojewódzką nr 231 – umożliwiającą dojazd do sąsiadującej gminy Smętowo Graniczne (kolej) oraz do autostrady płatnej A1.

Najstarsze zapiski dotyczą Ostrowitego, gdzie znajduje się dwór dawnych właścicieli majątku ziemskiego. Od XVI do XVIII wieku osiedlali się tu koloniści niderlandzcy. Jednak masowe zaludnienie tego terenu nastąpiło dopiero na przełomie XIX i XX wieku. We wsi w tym czasie istniał młyn wodny, założono również trzyklasową szkołę powszechną. Wśród przejezdnych stała się popularna „Murowana Karczma” prowadzona przez karczmarza Antoniego Leczkowskiego. Powoływał się on na przekaz ustny, z którego wynikało, że w pokojach należących do oberży w 1807 roku, nocowała wraz ze swoimi dwórkami królowa pruska Luiza, która nie zdążyła się przeprowić przez Wisłę, uciekając przed wojskami napoleońskimi.

W lipcu 1929 r. powstała jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej, której założycielami byli: H. Jankowski, Radke, A. Leczkowski, A. Molus, W. Molus. Początkowo jednostka dysponowała sikawką ręczną, wozem konnym i ręczną syreną. W roku 1975 jednostka otrzymała samochód Star GBAM, a w 1979 r. drugą motopompę M-800 oraz syrenę elektryczną i radiotelefon przenośny. Obecnie jednostka dysponuje samochodem Star GBM-2,5/8, który otrzymała z jednostki OSP Opalenie w 1992 r. W roku 1976 r. do remizy dobudowano w czynie społecznym świetlicę. Ważnym wydarzeniem było nadanie jednostce 15 lipca 1979 r. sztandaru ufundowanego przez lokalne społeczeństwo. W 1997 roku jednostka została włączona do Krajowego Systemu Ratowniczo Gaśniczego, co spowodowało, że OSP otrzymuje systematycznie sprzęt do ratownictwa. W roku 2000 został założony system selektywnego wywoływania jednostki, co ma duży wpływ na szybkość podejmowania akcji ratowniczych. Przy jednostce działa też drużyna młodzieżowa (od 1962), która obecnie liczy 14 członków. W 1978 r. powstała również drużyna żeńska, w której szeregach działa obecnie 12 pań. Straż Pożarna bierze często udział w akcjach ratunkowych

związanych z gaszeniem pożarów oraz podczas wypadków drogowych, a także rywalizacje w wielu konkursach i zawodach pożarniczych.



Źródło: zasoby OSP – rok 1936



Źródło: zasoby OSP – rok 1936



Źródło: zasoby OSP – nadanie sztandaru, rok 1979

Obecnie Kolonia Ostrowicka jest częściowo uzbrojona w infrastrukturę techniczną: istnieje sieć wodociągowa, dostęp do telefonii stacjonarnej i komórkowej. Na terenie sołectwa przebiega gazociąg, jednakże nie został on udostępniony do korzystania przez mieszkańców. Brak jest natomiast kanalizacji sanitarnej, co niekorzystnie wpływa na jakość życia mieszkańców i rozwój wsi.

Na terenie sołectwa działają 2 sklepy spożywczo - przemysłowe, 5 firm usługowych (w tym zaopatrzenie rolnictwa), 2 produkcyjne (w tym przetwórstwo mięsa), oraz kilka indywidualnych firm świadczących usługi budowlane, ubezpieczeniowe, transportowe, sklep z materiałami budowlanymi i inne działalności.

W roku 2004 swoją działalność reaktywowało Koło Gospodyń Wiejskich, które skupia 30 kobiet z terenu sołectwa realizujących przedsięwzięcia na rzecz mieszkańców oraz członkiń. Różnego rodzaju pokazy oraz kursy odbywają się na terenie świetlicy wiejskiej. W sołectwie czynnie działa również Klub Sportowy „SOKÓŁ”, którego członkami są uczniowie, studenci oraz młodzi społecznicy z terenu sołectwa. Klub organizuje imprezy dla dzieci i młodzieży, np.: plener malarski, dzień gier planszowych, itp. Prowadzi także społeczną bibliotekę dla mieszkańców, propagując w ten sposób zamiłowanie do czytania książek.

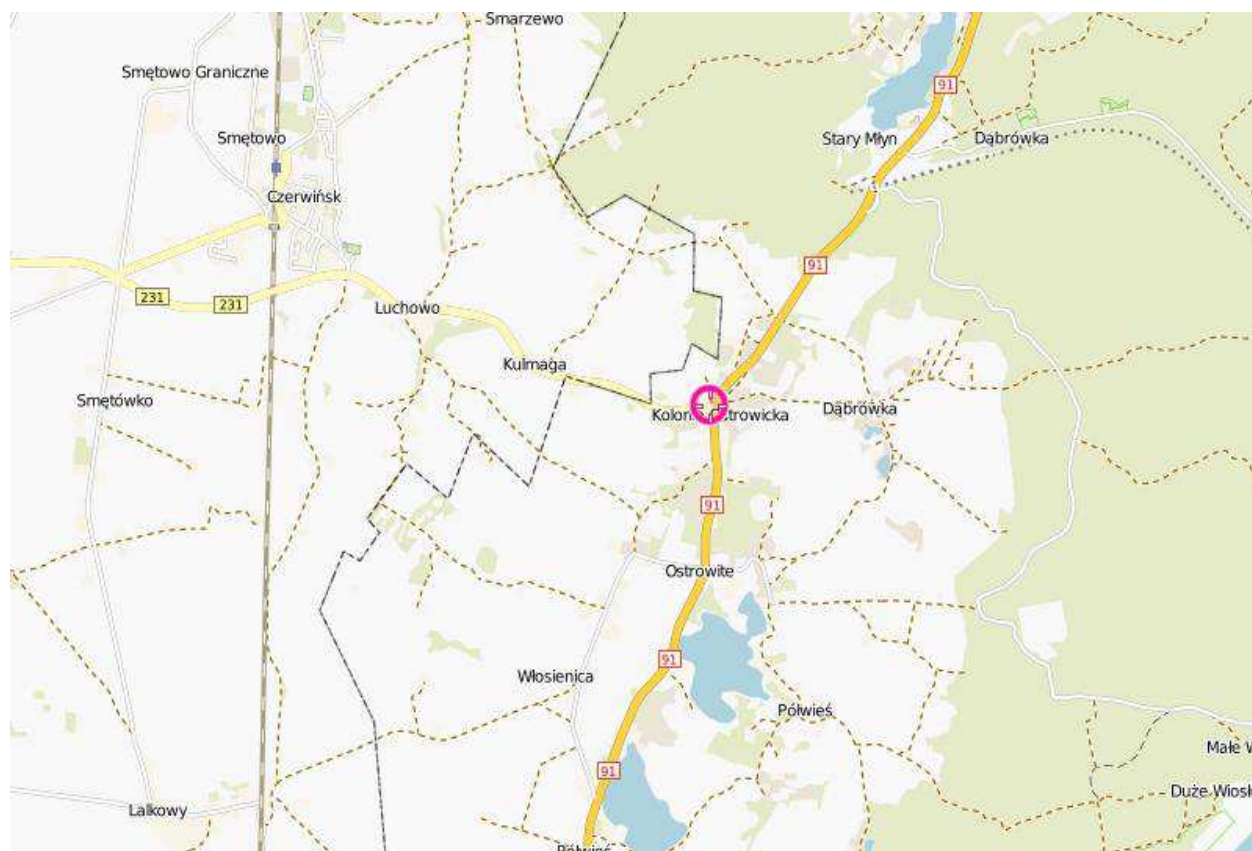
2.2. Syntetyczna charakterystyka miejscowości

2.2.1. Położenie

Miejscowość Kolonia Ostrowicka administracyjnie należy do województwa pomorskiego, powiatu tczewskiego i gminy Gniew.

Wieś położona jest w południowej części gminy. Sołectwo Kolonia Ostrowicka graniczy z sołectwami: Rakowiec, Widlice, Półwieś, Pieniążkowo oraz gminą Smętowo Graniczne (powiat starogardzki)

Rysunek nr 1 Położenie miejscowości Kolonia Ostrowicka



Źródło: www.szukacz.pl

2.2.2. Miejscowość w statystyce

Tabela nr 1 Miejscowość w statystyce

| WYSZCZEGÓLNIENIE | WARTOŚCI |
|---|------------------|
| Powierzchnia w ha | 907.7842 |
| Stan ludności ogółem, w tym: | 753 |
| Kobiety | 374 |
| Mężczyźni | 379 |
| Urodzenia żywe ogółem | 5 |
| Zgony ogółem | 10 |
| Przyrost naturalny | - |
| Ludność w wieku przedprodukcyjnym (0-17 lat) | 168 |
| Ludność w wieku produkcyjnym kobiety (18-59 lat) / mężczyźni (18-64) | 475 222 / 253 |
| Ludność w wieku poprodukcyjnym kobiety (60 lat i więcej) / mężczyźni (65 lat i więcej) | 110 75 / 35 |

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Gniew

2.2.3. Struktura użytkowania gruntów w Kolonii Ostrowickiej

Powierzchnia miejscowości Kolonia Ostrowicka wynosi 907.7842 ha. Grunty orne zajmują powierzchnię 619.6368 ha, co stanowi 68,3 % całkowitej powierzchni miejscowości.

W obszarze miejscowości Kolonia Ostrowicka dominują gleby klasy bonitacyjnej IV a i IV b (59 % gruntów ornych), których przydatność rolnicza należy do gleb średniej jakości. Na terenie miejscowości gleby o najwyższej przydatności dla rolnictwa, tj. gleb I i II klasy bonitacyjnej nie występują.

Tabela nr 2 Struktura gruntów według klas bonitacyjnych w miejscowości Kolonia Ostrowicka

| WYSZCZEGÓLNIENIE | MIEJSCOWOŚĆ (powierzchnia w ha) |
|--|--|
| Powierzchnia miejscowości ogółem, w tym: | 907.7842 |
| Użytki rolne ogółem, w tym: | 724.6915 |
| Grunty orne, w tym: | 619.6368 |
| Grunty klasy I | - |
| Grunty klasy II | - |
| Grunty klasy III a | 22.1500 |
| Grunty klasy III b | 118.3182 |
| Grunty klasy IV a | 200.8639 |
| Grunty klasy IV b | 164.9547 |
| Grunty klasy V | 99.9944 |
| Grunty klasy VI | 13.3556 |
| Grunty klasy VI z | - |
| Sady | 9.2895 |
| Łąki | 75.1960 |
| Pastwiska | 20.5692 |
| Lasy i grunty leśne | 31.4170 |
| Grunty zadrzewione i zakrzewione | 11.5420 |
| Grunty pod wodami stojącymi | 2.1000 |
| Grunty pod wodami płynącymi | 40.6100 |
| Grunty pod rowami | 5.6994 |
| Użytki kopalne | 0.9776 |

| WYSZCZEGÓLNIENIE | MIEJSCOWOŚĆ (powierzchnia w ha) |
|---|---------------------------------|
| Tereny komunikacyjne – drogi | 28.2190 |
| Tereny komunikacyjne – tereny kolejowe i inne | - |
| Tereny mieszkaniowe, przemysłowe i inne zabudowania | 32.3086 |
| Tereny niezabudowane | - |
| Tereny zielone i rekreacyjne | 0.3000 |
| Tereny różne | - |
| Nieużytki | 29.9191 |

Źródło: Urząd Miasta i Gminy w Gniewie

2.2.4. Struktura wieku

Miejscowość Kolonia Ostrowicka zamieszkuje **753** mieszkańców (stan na koniec grudnia 2013). Przekrój statystyczny struktury ludności na terenie gminy Gniew i miejscowości Kolonia Ostrowicka przedstawiają następujące tabele:

Tabela nr 3 Struktura procentowa ludności gminy Gniew i miejscowości Kolonia Ostrowicka wg wieku – stan na koniec 2013 r.

| przedziały wieku w latach | Gmina Gniew | | Miejscowość Kolonia Ostrowicka | |
|---------------------------|-------------|-------------------|--------------------------------|-------------------|
| | ogółem | % ogółu populacji | ogółem | % ogółu populacji |
| do 20 | 3912 | 24,73 | 207 | 27,49 |
| 20-29 | 2644 | 16,71 | 130 | 17,26 |
| 30-39 | 2402 | 15,18 | 116 | 15,41 |
| 40-49 | 1905 | 12,04 | 96 | 12,75 |
| 50-59 | 2298 | 14,52 | 85 | 11,29 |
| 60-64 | 932 | 5,89 | 37 | 4,91 |
| powyżej 65 | 1952 | 12,34 | 93 | 12,35 |

Źródło: Urząd Miasta i Gminy w Gniewie

Struktura wiekowa mieszkańców Kolonia Ostrowicka i Gminy Gniew wykazuje nieznaczne odchylenia w poszczególnych przedziałach wiekowych. Największe różnice

widoczne są w grupie wiekowej do 20 lat, gdzie udział % ogółu mieszkańców Kolonii Ostrowickiej jest wyższy o 2,76 % w porównaniu z całą gminą. Natomiast 3,23 % stanowi różnica w grupie wiekowej 50 – 59, gdzie większy odsetek jest w gminie.

Tabela nr 4 Struktura ekonomiczna ludności zamieszkującej obszar gminy Gniew i miejscowości Kolonia Ostrowicka – stan na koniec 2013 r.

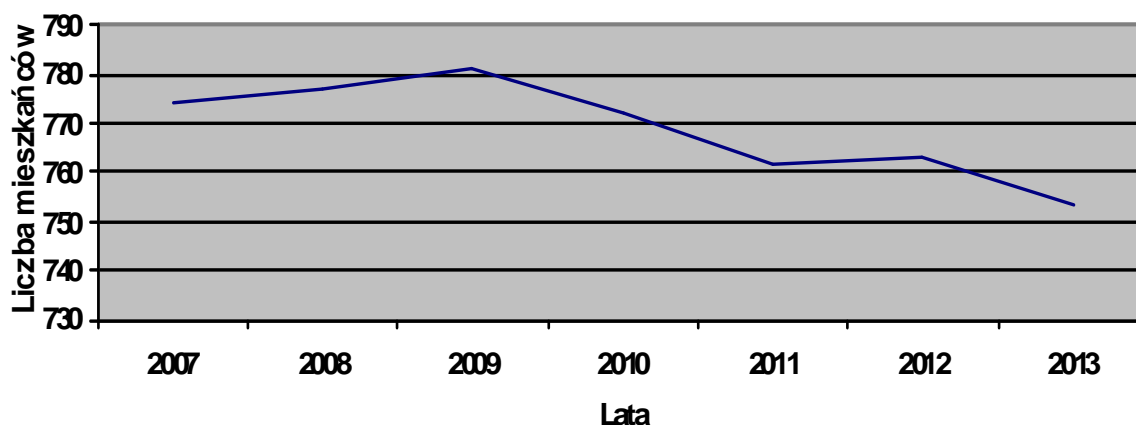
| Grupy funkcjonalne | Gmina Gniew | | Miejscowość Kolonia Ostrowicka | |
|-----------------------|-------------|-------------------|--------------------------------|-------------------|
| | ogółem | % ogółu populacji | ogółem | % ogółu populacji |
| wiek przedprodukcyjny | 3261 | 20,61 | 168 | 22,31 |
| wiek produkcyjny | 10782 | 68,15 | 497 | 66,00 |
| wiek poprodukcyjny | 1952 | 12,34 | 93 | 12,35 |

Źródło: Urząd Miasta i Gminy w Gniewie

Biorąc pod uwagę strukturę wieku ludności zamieszkującej teren całej gminy, jak i teren miejscowości Kolonia Ostrowicka zaobserwować można niewielkie różnice w poszczególnych grupach funkcjonalnych społeczności lokalnej. Największe odchylenie występuje w grupie osób w wieku produkcyjnym, gdzie wskaźniki gminne są wyższe o 2,15 % w stosunku do badanej miejscowości.

Obserwowana w Polsce ogólna tendencja migracji ludzi młodych i bardziej wykształconych do większych miast i zagranicę w celach zarobkowych odbiła się również na miejscowości Kolonia Ostrowicka. Przyczyn należy upatrywać w ogólnym trendzie wśród młodych osób do 30 lat polegającym na zdobywaniu środków na tzw. „życiowy start” poza granicami kraju, jak również w ograniczonej perspektywie rozwoju i zatrudnienia w najbliższej okolicy Kolonii Ostrowickiej.

Rysunek nr 2 Liczebność ludności miejscowości Kolonia Ostrowicka w latach 2007 – 2013



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UMiG

2.2.5. Gospodarka

W miejscowości Kolonia Ostrowicka (i miejscowościach wchodzących w skład sołectwa) działalność prowadzą przede wszystkim indywidualne przedsiębiorstwa: 2 sklepy spożywczo - przemysłowe, 5 firm usługowych (w tym zaopatrzenie rolnictwa), 2 produkcyjne (w tym przetwórstwo mięsa) oraz kilka indywidualnych firm świadczących usługi budowlane, ubezpieczeniowe i transportowe, sklep z materiałami budowlanymi oraz inne działalności.

Gospodarstwa rolne stanowią niewielki odsetek źródła utrzymania dla mieszkańców sołectwa. Związane jest to z zanikającym rolniczym charakterem miejscowości i strukturą bonitacyjną gleb (gleby średniej jakości, kl IV a i IV b). Ponadto znaczny % mieszkańców utrzymuje się z pracy najemnej w innych miejscowościach.

2.2.6. Rolnictwo

Rolnictwo na terenie Kolonia Ostrowicka opiera się w znacznym stopniu na 3 dużych wyspecjalizowanych gospodarstwach (66,47 % powierzchni wszystkich gospodarstw) oraz na ok. 30 małych indywidualnych wielokierunkowych gospodarstwach rolnych, z produkcją na użytek własny. Większość gruntów rolnych występujących na terenie Kolonia Ostrowicka stanowią gleby średniej przydatności rolniczej. Produkcja zwierzęca na dużą skalę nie jest prowadzona. W niektórych gospodarstwach rolnych utrzymywane jest średnio po kilka sztuk krów i trzody w głównej mierze na własny użytek. W miejscowości Ostrowite działa zakład

uboju i przetwórstwa mięsa, a w Kolonii Ostrowickiej firma zaopatrująca rolnictwo w niezbędne środki do produkcji (ochrona roślin, nasiennictwo, itp.).

Tabela nr 5 Struktura gospodarstw rolnych

| WYSZCZEGÓLNIENIE | WARTOŚCI | % udziału w ogólnej powierzchni gospodarstw |
|---|------------|---|
| Liczba gospodarstw rolnych | 95 | - |
| Powierzchnia gospodarstw (w ha) ogółem, w tym: | 1008,00 ha | 100% |
| 1 – 2 ha | 59,00 ha | 5,85% |
| 2 – 5 ha | 55,00 ha | 5,46% |
| 5 – 10 ha | 107,00 ha | 10,62% |
| 10 - 20 ha | 117,00 ha | 11,61% |
| 20 – 50 ha i więcej | 670,00 ha | 66,47% |
| Średnia wielkość gospodarstwa | 10,61 ha | - |

Źródło: Urząd Miasta i Gminy w Gniew

2.2.7. Bezrobocie

W Powiatowym Urzędzie Pracy w Tczewie z terenu gminy Gniew zarejestrowanych bezrobotnych na dzień 31.12.2012 r. było **487 osób**, w tym **277** kobiet. Natomiast liczba zarejestrowanych bezrobotnych z terenu gminy Gniew na dzień 31.12.2013 r. wyniosła: **497** osób, w tym **278** kobiet.

W przypadku mieszkańców miejscowości Kolonia Ostrowicka liczba zarejestrowanych bezrobotnych na dzień 31.12.2012 r. wyniosła **18 osób**, w tym **13** kobiet. Natomiast liczba zarejestrowanych bezrobotnych na dzień 31.12.2013 r. z miejscowości Kolonia Ostrowicka wyniosła: **22 osoby**, w tym **15** kobiet.

Tabela nr 6 Bezrobotni według wykształcenia w gminie Gniew i miejscowości Kolonia Ostrowicka

| | | Wyższe | Policealne i średnie zawodowe | Średnie ogólnokształcące | Zasadnicze zawodowe | Gimnazjalne i poniżej |
|-------------------------------|----------------|-----------------------|-------------------------------------|-----------------------------|------------------------|--------------------------|
| | | STAN NA 31.12.2013 R. | | | | |
| Gmina Gniew | Ogółem | 28 | 65 | 56 | 166 | 182 |
| | Kobiety | 18 | 44 | 42 | 82 | 92 |
| Kolonia Ostrowicka | Ogółem | 2 | 4 | 2 | 10 | 4 |
| | kobiety | 2 | 2 | 1 | 7 | 3 |
| | | STAN NA 31.12.2012 R. | | | | |
| Gmina Gniew | Ogółem | 24 | 61 | 73 | 173 | 156 |
| | Kobiety | 16 | 42 | 47 | 86 | 86 |
| Kolonia Ostrowicka | Ogółem | 1 | 4 | 3 | 5 | 5 |
| | Kobiety | 1 | 3 | 1 | 4 | 4 |
| | | | | | | |

Źródło: Powiatowy Urząd Pracy w Tczewie

W Polsce w roku 2013 obserwowane było zjawisko stosunkowo stałego stanu bezrobocia, które również zauważalne było w całym powiecie tczewskim jak i gminie Gniew (niewielki wzrost). Do największej grupy bezrobotnych klasyfikowanych wg wykształcenia w całej gminie Gniew należały osoby z wykształceniem zasadniczym zawodowym oraz gimnazjalnym i poniżej. Natomiast w odniesieniu do miejscowości Kolonia Ostrowicka największa liczba bezrobotnych posiada wykształcenie zasadnicze zawodowe.

Tabela Nr 7 Stopa bezrobocia w %

| <i>Stan na:</i> | <i>31.12.2013 r.</i> | <i>31.12.2012 r.</i> | <i>31.12.2011 r.</i> |
|-----------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| powiat tczewski | 14,0 | 13,7 | 13,4 |
| woj. pomorskie | 13,3 | 13,4 | 12,5 |
| POLSKA | 13,4 | 13,4 | 12,5 |

Źródło: Powiatowy Urząd Pracy w Tczewie

Nadmienić należy, iż w kolejnych latach analizy, gmina Gniew odzwierciedla dość wysoką stopę bezrobocia będącą następstwem trwającego ogólnoswiatowego kryzysu ekonomicznego.

2.2.8. Oświata

Na terenie miejscowości Kolonia Ostrowicka nie funkcjonują szkoły żadnego szczebla. Dzieci i młodzież pobierają naukę na poziomie szkoły podstawowej w Filii Zespołu Szkół w Opaleniu w miejscowości Pieniążkowo lub w Smętowie Granicznym (sąsiednia gmina). Młodzież zamieszkująca KOLONIĘ OSTROWICKĄ edukację kontynuuje w szkołach gimnazjalnych zlokalizowanych w miejscowościach Opalenie, Smętowo Graniczne i Nowe (na terenie gminy Gniew istnieje zorganizowana sieć dowozów szkolnych). Ponadgimnazjaliści najczęściej edukację kontynuują w Nowem, Gniewie, Pelplinie oraz Tczewie.

2.2.9. Ochrona zdrowia

Mieszkańcy Koloni Ostrowickiej korzystają z podstawowej opieki medycznej Zespołu Opieki Zdrowotnej "MEDICAL" Sp. z o. o w Gniewie oraz jego oddziału zamiejscowego w Koloni Ostrowickiej. Większy zakres świadczonych usług medycznych zapewnia placówka z Gniewu, tj.: opieka internistów, specjalistów, pielęgniarek, rehabilitantów, RTG. Przychodnia w Gniewie zapewnia również nocną i świąteczną opiekę lekarską i pielęgniarską. Nieznaczna część mieszkańców korzysta również z ośrodka zdrowia w Smętowie Granicznym (gmina Smętowo).

Pierwsza pomoc medyczna w ramach Zintegrowanego Systemu Ratownictwa zlokalizowana jest w Gniewie jako punkt ratownictwa przedmedycznego z Tczewa.

W przypadku konieczności hospitalizacji mieszkańcy korzystają przede wszystkim z usług Szpitala Powiatowego w Tczewie, jak również ze Specjalistycznego Szpitala św. Jana w Starogardzie Gdańskim oraz „ZDROWIE” Sp. z o.o. Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Kwidzynie.

Mieszkańcy zaopatrują się w środki farmaceutyczne w aptekach i punktach aptecznych zlokalizowanych w Koloni Ostrowickiej, Gniewie, Smętowie oraz w miejscowości Nowe.

2.2.10. Kultura

Na terenie miejscowości Kolonia Ostrowicka placówką skupiającą życie kulturalne mieszkańców jest świetlica wiejska. Świetlica wymaga remontu jak i doposażenia. Poza podstawowym sprzętem kuchennym, na jej wyposażeniu znajdują się dwa stoły do tenisa, stół piłkarski – gra piłkarzyki, różnego rodzaju gry planszowe, sprzętu elektronicznego brak. W świetlicy można korzystać ze społecznej biblioteki prowadzonej przez Klub „SOKÓŁ”.

Rokrocznie, przy współudziale Rady Sołeckiej, organizowane są w Koloni imprezy cykliczne typu: dożynki sołeckie, festyny wiejskie, Dzień Dziecka, Dzień Matki, Dzień Seniora, Andrzejkki, Mikołajki.

Na rozwój kulturalny miejscowości wspólnie pracują: Sołtys, Rada Sołecka, Ochotnicza Straż Pożarna, Koło Gospodyń Wiejskich, Klub Sportowy „SOKÓŁ”.

Dzięki zapałowi lokalnych liderów, mieszkańcy chętnie współuczestniczą w realizacji wszelkich działań.

Świetlica wiejska służy również mieszkańcom jako miejsce organizacji małych imprez okolicznościowych. Nadzór administracyjny nad obiektem sprawuje Ochotnicza Straż Pożarna.

2.2.11. Sport i wypoczynek

W Kolonii Ostrowickiej brak jest właściwie wyposażonego zaplecza sportowo – rekreacyjnego. Miejszem wymagającym modernizacji jest boisko przy byłej szkole podstawowej w miejscowości Ostrowite. Służy ono jako miejsce spędzania wolnego czasu mieszkańców sołectwa (młodzież). W bezpośrednim sąsiedztwie „boiska” znajduje się plac zabaw. Część terenu wokół świetlicy wiejskiej w Koloni Ostrowickiej został częściowo zagospodarowany jako plac zabaw.

Bazę wypoczynkową uzupełnią jeziora położone w sąsiednich sołectwach: Półwieś, Pieniżkowo i Rakowiec.

2.2.12. Infrastruktura techniczna i komunikacyjna

2.2.12.1. Transport i komunikacja

Przez miejscowość Kolonia Ostrowicka przebiega droga krajowa nr 91, która krzyżuje się z drogą wojewódzką nr 231, stanowiące dla mieszkańców główne szlaki komunikacyjne w kierunku Gniewu, Nowego, dojazdowe do sąsiadującej gminy Smętowo Graniczne (kolej), do autostrady płatnej A1 oraz mostu przez rzekę Wisłę. Drogi te wyznaczają główne kierunki komunikacji autobusowej (Gniew, Nowe). Infrastrukturę drogową uzupełniają pozostałe drogi lokalne oraz dojazdowe do domostw i pól. Natężenie ruchu jest zróżnicowane w zależności od lokalizacji w/w dróg, jak również występującej pory roku. Dzięki oddaniu do użytkowania autostrady, natężenie ruchu wynikające z „przelotowego” charakteru miejscowości, zostało częściowo ograniczone.

Znaczącym uzupełnieniem jest nowo wybudowany most na rzece Wiśle dający długo oczekiwaną możliwość komunikacji z Kwidzynem – drogi dojazdowe na pograniczu sołectw Jeleń oraz Rakowiec.

Komunikacja autobusowa dla mieszkańców miejscowości Kolonia Ostrowicka nie jest rozwinięta na poziomie wykazanych potrzeb, głównie ze względu na zbyt małą częstotliwość kursów z kierunku Nowego oraz całkowity brak połączenia autobusowego ze Smętowem Granicznym. Firmą realizującą przewozy pasażerskie jest PUH LATOCHA (prywatny przewoźnik).

2.2.12.2. Telekomunikacja

Głównym operatorem sieci telekomunikacyjnej na terenie miejscowości Kolonia Ostrowicka jest Telekomunikacja Polska – ORANGE Polska S.A. Sieć jest stosunkowo nowa. Telekomunikacja zapewnia również dostęp do Internetu szerokopasmowego.

Ponadto na terenie miejscowości można uzyskać połączenie za pomocą bezprzewodowej telefonii komórkowej sieci: PLUS GSM, T-Mobile, ORANGE oraz PLAY.

2.2.12.3. Zaopatrzenie w ciepło

Najpowszechniejszym na terenie miejscowości sposobem zaopatrywania w ciepło są kotłownie indywidualne opalane węglem, trocinami, jak również drewnem. Forma ta wiąże się jednak ze zjawiskiem dokuczliwej, niskiej emisji zanieczyszczeń pyłowych odczuwalnych przy bezwietrznej pogodzie. Ogrzewanie gazowe, z uwagi na brak sieci, nie jest stosowane.

2.2.12.4. Zaopatrzenie w gaz

Na terenie sołectwa przebiega gazociąg, jednakże nie dano możliwości podłączenia indywidualnych nieruchomości. Mieszkańcy korzystają z gazu butlowego propan – butan, który posiada dobrze rozlokowaną sieć dystrybucyjną. W chwili obecnej brak jest planów zgazyfikowania miejscowości z uwagi na zbyt małą liczbę zainteresowanych gospodarstw domowych.

2.2.12.5. Zaopatrzenie w wodę

| | |
|--|----------------------------|
| Długość sieci wodociągowej (bez przyłączy) | ok. 9,2 km |
| Stan sieci | nowy, wystarczający |
| Liczba stacji uzdatniania wody | 1 |
| Ilość ujęć wody | 1 |
| Liczba przyłączy prowadzących do budynków: | 100 szt. |
| Stan techniczny ujęcia wody | dobry |

W gospodarstwach dalej usytuowanych od istniejącej sieci wodociągowej w dalszym ciągu korzysta się z przydomowych studni głębinowych.

W miejscowościach Stary Młyn oraz Dąbrówka brak jest wodociągu. Do Dąbrówki woda jest dowożona beczkowitzem, ze względu na niski poziom wód gruntowych – niewielka ilość wody w studniach.

2.2.12.6. Kanalizacja

Na terenie miejscowości Kolonia Ostrowicka brak jest sieci kanalizacji sanitarnej. W większości gospodarstw domowych ścieki komunalne gromadzone są w zbiornikach bezodpływowych opróżnianych wozami asenizacyjnymi przez Inwest – Kom Sp. z o.o. w Gniewie oraz dodatkowo przez zakłady z Kopytkowa i Nowego. Stan techniczny zbiorników przydomowych w niektórych przypadkach jest nieprawidłowy, ponadto obserwowany jest proces opróżniania ich do rowów melioracyjnych i na pola uprawne, co w konsekwencji powoduje zanieczyszczenie wód gruntowych.

Planuje się budowę małej oczyszczalni ścieków w miejscowości Mała Karczma i rozprowadzenie sieci kanalizacyjnej do najbliższych miejscowości. Swym zasięgiem miała ona objąć sołectwo Kolonia Ostrowicka. Realizacja tego przedsięwzięcia znacząco wpłynęła by na poprawę życia mieszkańców.

2.2.13. Gospodarka odpadami

Odpady komunalne z terenu miejscowości Kolonia Ostrowicka, zgodnie z nową ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, wywożone są przez firmę SITA Pomorze (wyłonioną w przetargu) do Zakładu Utylizacji Odpadów Stałych Sp. z o.o. w Tczewie. Znaczna większość mieszkańców wybrała selektywny sposób odbioru odpadów.

Ponadto w miejscowości Nicponia działa Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

2.2.14. Zasoby przyrodnicze, środowiskowe i stan środowiska

Sołectwo Kolonia Ostrowicka położone jest na wysoczyźnie pojeziernej z dominującym krajobrazem równin i wzniesień morenowych.

Region urozmaicony jest niewielkimi morenowymi wzgórzami i dolinami. Wzbogacają go mozaikowo występujące pośród pól i łąk lasy. Na jej terenie występują również miejscowe zadrzewione bagna oraz rzeczka Struga Młyńska.

W bliskim sąsiedztwie Kolonii Ostrowickiej znajdują się miejsca wyznaczone jako kąpieliska gminne: Pieniążkowo, Półwieś, Rakowiec, które stanowią wspaniałe miejsca wypoczynku. Ponadto nieopodal, w miejscowości Opalenie znajdują się dwa rezerwaty przyrody: „Opalenie Dolne”, „Opalenie Górne”.

Ogólnie środowisko przyrodnicze Kolonii Ostrowickiej jest nieskażone, a powietrze czyste (za wyjątkiem terenu bezpośrednio przylegającego do drogi krajowej). Ze względu na częściowo rolniczy, pagórkowaty teren brak jest obszarów chronionych. Na terenie sołectwa nie występują pomniki przyrody.

Grunty orne zajmują powierzchnię 619.6368 ha, co stanowi 68,3 % całkowitej powierzchni miejscowości.

W obszarze miejscowości Kolonia Ostrowicka dominują gleby klasy bonitacyjnej IV a i IV b (59 % gruntów ornych), których przydatność rolnicza należy do gleb średniej jakości. Na terenie miejscowości gleby o najwyższej przydatności dla rolnictwa, tj. gleb I i II klasy bonitacyjnej nie występują. Średnie klasy bonitacyjne gruntów ornych stanowią barierę dla rozwoju rolnictwa.

2.2.15. Zasoby kulturowe i historyczne

Najstarsze zapiski dotyczą Ostrowitego, gdzie znajduje się dwór dawnych właścicieli majątku ziemskiego. Od XVI do XVIII wieku osiedlali się tu koloniści niderlandzcy. Jednak masowe zaludnienie tego terenu nastąpiło dopiero na przełomie XIX i XX wieku. We wsi w tym czasie istniał młyn wodny, założono również trzyklasową szkołę powszechną. Wśród przejezdnych stała się popularna „Murowana Karczma” prowadzona przez karczmarza Antoniego Leczkowskiego. Powoływał się on na przekaz ustny, z którego wynikało, że w pokojach należących do oberży w 1807 roku, nocowała wraz ze swoimi dwórkami królowa pruska Luiza, która nie zdążyła się przeprowić przez Wisłę, uciekając przed wojskami napoleońskimi.

Gminny Program Opieki nad zabytkami na lata 2013 -2016 dla miasta i gminy Gniew (Gminna Ewidencja Zabytków):

Kolonia Ostrowicka:

- dom - 26 pozycji
- zajazd
- budynek gospodarczy
- stodoła
- budynek gospodarczy
- młyn wodny
- kapliczka przydrożna

Dąbrówka:

- dom - 12 pozycji
- dom z częścią gospodarczą
- dwojak
- chlew
- szkoła
- park
- kapliczka przydrożna

Stary Młyn:

- dawny cmentarz ewangelicki

Ostrowite:

- dwojak
- czworak
- dawny dwór
- park

3. OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KOLONIA OSTROWICKA

W celach znajdujących się w niniejszym dokumencie zawarte są kierunki działania, które stanowią naturalny obszar realizacji Planu Odnowy Miejscowości Kolonia Ostrowicka.

Plan ten określa szczególnie obszary, które stanowią wyodrębnione elementy przestrzeni miejscowości. Są to następujące obszary:

- **infrastruktura drogowa i około drogowa,**
- **rozwój małych i średnich przedsiębiorstw,**
- **trendy inwestycyjne,**
- **infrastruktura kulturalna i sportowa,**
- **infrastruktura społeczno – publiczna,**
- **bezpieczeństwo oraz porządek publiczny,**
- **działalność szkoleniowo – edukacyjna,**
- **infrastruktura kanalizacyjna,**
- **tereny budownictwa mieszkalnego,**
- **aktywizacja społeczna i gospodarcza**
- **infrastruktura wodociągowa**
- **opieka zdrowotna i społeczna.**

Powyższe obszary zapisane w celach pierwszorzędnych i drugorzędnych traktuje się jako obszary rozwoju społeczno – gospodarczego miejscowości Kolonia Ostrowicka na lata 2014 – 2021.

Wymienione obszary zidentyfikowane na podstawie celów i kierunków działania stanowią o podziale przestrzeni społeczno – gospodarczej miejscowości, w której będą realizowane poszczególne przedsięwzięcia zamieszczone w Planie Odnowy Miejscowości Kolonia Ostrowicka. Dotyczy to inwestycji finansowanych w oparciu o montaż finansowy środków z budżetu gminy, stowarzyszeń lokalnych i funduszy strukturalnych, jak i realizowanych tylko w oparciu o środki własne.

4. OCENA SYTUACJI SPOŁECZNO – GOSPODARCZEJ MIEJSCOWOŚCI KOLONIA OSTROWICKA

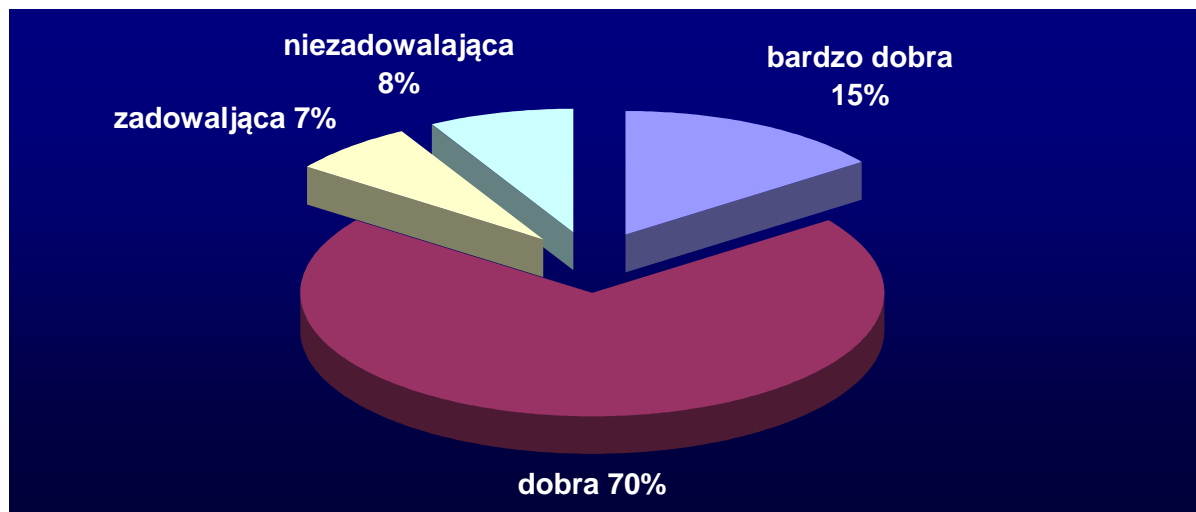
Respondenci na podstawie przeprowadzonej ankiety dokonali oceny sytuacji społeczno – gospodarczej miejscowości Kolonia Ostrowicka pod kątem jakości i komfortu życia w tej miejscowości w porównaniu z innymi miejscowościami znajdującymi się na terenie gminy Gniew.

Kategoria ocen:

- A – bardzo dobra
- B – dobra
- C – zadowalająca
- D – niezadowalająca

Wyniki w procentach oddanych głosów na poszczególne kategorie ocen:

Rysunek nr 3 Ocena sytuacji społeczno – gospodarczej



Źródło: opracowanie własne na podstawie badania ankietowego

Uczestnicy debaty strategicznej określili również ogólny trend rozwoju gospodarczego miejscowości w następujących kategoriach:

Kategoria ocen:

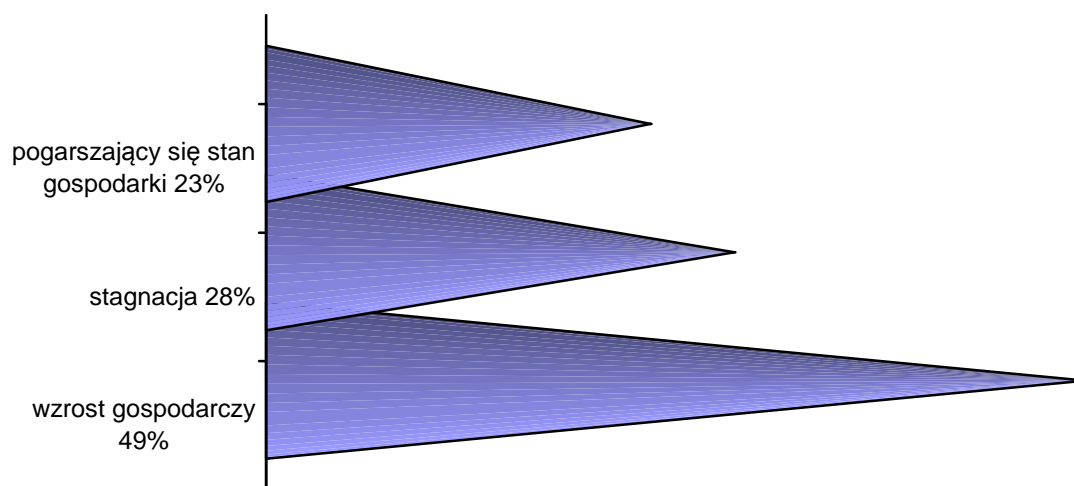
- A – kierunek wzrostu gospodarczego

B – stagnacja

C – kierunek pogarszającego się stanu gospodarki

Wyniki w procentach oddanych głosów na poszczególne kategorie ocen przedstawiają się następująco:

Rysunek nr 4 Trend rozwoju gospodarczego



Źródło: opracowanie własne na podstawie badania ankietowego

5. ANALIZA SWOT

Nazwa SWOT jest akronimem angielskich słów: Strengths (mocne strony), Weaknesses (słabe strony), Opportunities (szanse w otoczeniu), Threats (zagrożenia w otoczeniu).

Jest ona efektywną metodą identyfikacji słabych i silnych stron miejscowości oraz badań szans i zagrożeń, jakie stoją przed miejscowością. SWOT zawiera określenia czterech grup czynników:

- „**mocnych stron**” - uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią silne strony miejscowości i które należy wykorzystać sprzyjąc będą jej rozwojowi (utrzymać je jako mocne i na których należy oprzeć jej przyszły rozwój);
- „**słabych stron**” - uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią słabe strony miejscowości i które nie wyeliminowane utrudniać będą jej rozwój (ich oddziaływanie należy minimalizować);
- „**szans**” - uwarunkowań zewnętrznych, które nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą być traktowane jako szanse i przy odpowiednio podjętych przez nią działania, wykorzystane jako czynniki sprzyjające rozwojowi miejscowości;
- „**zagrożeń**” - uwarunkowań zewnętrznych, które także nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą stanowić zagrożenie dla rozwoju (należy unikać ich negatywnego oddziaływania na rozwój miejscowości).

Przedstawiona poniżej analiza mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń jest syntezą poszczególnych obszarów życia społeczno – gospodarczego miejscowości.

Poniższy zbiór informacji o mocnych i słabych stronach miejscowości i stojących przed nią szansach i zagrożeniach jest uzgodnioną wypadkową wiedzy o stanie i potrzebach miejscowości ułożonych przekrojowo (w ramach poszczególnych obszarów życia społeczno - gospodarczego).

Ponadto dla stworzenia lepszych podstaw do oceny sytuacji społeczno – gospodarczej w miejscowości Kolonia Ostrowicka przeprowadzono ankietę, której celem była ocena komfortu życia mieszkańców w stosunku do innych podobnych miejscowości w gminie oraz ocena trendów w życiu społeczno – gospodarczym na przestrzeni ostatnich lat.

MOCNE STRONY

- aktywność społeczności lokalnej
- dostęp do Internetu
- dobra współpraca Rady Sołeckiej, OSP, KGW, Klubu Sportowego „SOKÓŁ”
- położenie geograficzne
- tereny pod budownictwo mieszkaniowe
- sąsiedztwo autostrady A1 oraz mostu przez Wisłę

SŁABE STRONY

- brak infrastruktury kanalizacyjnej
- niewykorzystywana sieć gazowa
- niż demograficzny
- ubóstwo społeczne, bezrobocie
- infrastruktura drogowa gminna
- stan techniczny świetlicy wiejskiej i remizy OSP
- brak ścieżek rowerowych
- infrastruktura sportowo – rekreacyjna
- komunikacja autobusowa – kierunek Smętowo Graniczne (dojazd do kolei)
- natężenie ruchu ulicznego
- „ucieczka” młodych, wykształconych ludzi zagranicę w poszukiwaniu pracy

SZANSE

- organizacja szkoleń i kursów dla miejscowej ludności
- rozwój infrastruktury kulturalno – sportowej
- budowa infrastruktury kanalizacyjnej
- wykorzystanie istniejącej sieci gazowej
- pozyskiwanie pozabudżetowych środków finansowych na rozwój wsi
- poprawa jakości i stanu technicznego dróg gminnych
- poprawa estetyki wsi
- tworzenie miejsc pracy
- rozwój budownictwa jednorodzinnego
- most Kwidzyn - Opalenie

ZAGROŻENIA

- starzenie się społeczeństwa
- zanieczyszczenie środowiska
- rozwój patologii wśród młodzieży
- brak zakładów pracy
- wysokie bezrobocie w skali makro
- emigracja młodych ludzi zagranicę

6. MISJA

Misja jest wyrażeniem, które określa główny cel miejscowości, jej „sens życia”. Jest wyrazem dążeń i oczekiwań w stosunku do miejscowości, dla której została sformułowana.

Wypracowana misja rozwoju miejscowości poprzez wizję, pokazuje pozytywny obraz miejscowości Kolonia Ostrowicka na kolejne 10 lat.

Przeprowadzone analizy i wyartykułowane potrzeby mieszkańców, pozwalają na określenie głównych celów Planu. Cele te będą wyznacznikiem kierunku wszystkich działań objętych Planem.

Misja dla miejscowości Kolonia Ostrowicka jest opisem wizji miejscowości oraz jej głównego pola działania w przyszłości. Koncentruje się ona na istocie rzeczy, dostosowuje kierunki działań do długoterminowych celów, równocześnie pełni funkcje motywacyjne i promocyjne.

Misja wyraźnie określa charakter miejscowości i wskazuje jej atuty. Z misji bezpośrednio wynikają obszary, które powinny być rozwijane. Obszary rozwojowe Kolonii Ostrowickiej, które wypracowano wspólnie na debacie strategicznej wzajemnie się uzupełniają. Wiele zadań realizacyjnych wskazanych w obszarze „gospodarka” powiązanych będzie zarówno z obszarem „infrastruktura” jak i dotyczyć będzie samych mieszkańców. Rozwój małej i średniej przedsiębiorczości będzie zarówno kreował nowe miejsca pracy, jak również będzie wpływał na inwestycje w dziedzinie infrastruktury, czy ochrony środowiska naturalnego. Zadania realizowane w obszarach związanych z kulturą, oświatą i sportem wpłyną na podnoszenie poziomu wykształcenia mieszkańców oraz integracji kulturalnej z gminą i regionem.

W dalszej części Planu przedstawiono obszary, cele i kierunki działania dla każdego z obszarów życia społeczno – gospodarczego (gospodarka, infrastruktura, społeczność).

Miejscowość

Kolonia Ostrowicka

W obszarze gospodarczym w miejscowości Kolonia Ostrowicka w najbliższych latach będą się dokonywać procesy zbliżające mieszkańców wsi do standardów życia w podobnych miejscowościach w rozwiniętych gospodarczo regionach Unii Europejskiej.

Rolnictwo – restrukturyzacja rolnictwa w skali makro i procesy doprowadzające do specjalizacji istniejących gospodarstw oraz możliwa absorpcja dotacji Unii Europejskiej zapewni wzrost nowoczesności, opłacalności i konkurencyjności produkcji rolniczej miejscowych gospodarstw dążących do specjalizacji zarówno w produkcji roślinnej, jak i zwierzęcej. Dodatkowym czynnikiem rozwoju rolnictwa będzie scalanie gruntów rolnych w celu intensyfikacji produkcji rolniczej. Pozostałe gospodarstwa rozwijać będą usługi pozarolnicze skierowane do mieszkańców Kolonia Ostrowicka;

Usługi – rozwój usług bytowych dla ludności opierać się będzie na dobrze rozwiniętych mikroprzedsiębiorstwach (samozatrudnieniu). Usługi związane z obsługą nowoczesnej gospodarki rynkowej (usługi finansowe, rachunkowe, bankowe, ubezpieczeniowe, itp.) służące rozwojowi małej i średniej przedsiębiorczości na terenie miejscowości oparte będą o pobliskie miasta Gniew, Nowe, Tczew, Pelplin, Starogard Gdański, Kwidzyn oraz sąsiednią gminę Smętowo Graniczne;

Działalność produkcyjna pozarolnicza – rzemiosło produkcyjne oparte na spółdzielczości nowego typu oraz przedsiębiorstwa społeczne (preferowane formy zatrudnienia – dofinansowywane przez Rząd RP i fundusze strukturalne) są przyszłością mikro przedsiębiorczości w Kolonii Ostrowickiej;

Turystyka – funkcja o rosnącym znaczeniu w gospodarce Kolonii Ostrowickiej, a zwłaszcza turystyka kwalifikowana (szlaki piesze, rowerowe, turystyka konna) oparta o walory przyrodnicze wysoczyzny pojeziernej, kulturę kociewską oraz bliskość rezerwatów florystycznych: „Opalenie Dolne”, „Opalenie Górne”.

7. DIAGNOZA STANU

Diagnoza Stanu jest syntezą raportu o stanie miejscowości Kolonia Ostrowicka. W diagnozie wyszczególniono najważniejsze cechy poszczególnych obszarów przyjętych do oceny oraz określenia celów i kryteriów działania.

Charakterystykę obszarów cechuje wyszczególnienie ich cech w odniesieniu do miejscowości jako całości, jej zróżnicowań wewnętrznych oraz pozycji w gminie.

Poszczególnym wnioskom przyporządkowano znaki wartościujące znaczenie treści:

- (+) wartość pozytywna dla rozwoju miejscowości,
- (+/-) wartość o niewielkim znaczeniu na obecnym etapie rozwoju miejscowości,
- (-) wartość negatywna dla rozwoju społeczno – gospodarczego miejscowości Kolonia Ostrowicka.

Ocenę potencjału wewnętrznego dokonano metodą SWOT, która jest bilansem słabych i mocnych stron oraz szans i zagrożeń.

GOSPODARKA

- (-) miejsca pracy
- (+/-) produkcja żywności ekologicznej
- (-) usługi
- (+/-) przetwórstwo rolno – spożywcze
- (-) liczba podmiotów gospodarczych
- (+/-) wykształcenie się procesów rozwojowych w sektorze prywatnym
- (-) struktura użytków rolnych
- (-) struktura powierzchni gospodarstw rolnych
- (-) obszary turystyczne i rekreacyjne

SPOŁECZNOŚĆ

- (-) ubożenie społeczeństwa
- (+/-) więzi społeczne
- (+) wzrastająca aktywność społeczna
- (-) kultura masowa
- (-) oświata
- (-) bezrobocie

(+/-) stowarzyszenia i organizacje pozarządowe

INFRASTRUKTURA

(+/-) stan dróg i chodników

(+) sieć wodociągowa

(-) sieć kanalizacyjna

(-) stopień zgazyfikowania miejscowości

(-) infrastruktura sportowa i rekreacyjna

(-) infrastruktura okołobiznesowa

(+) stan sieci telefonii stacjonarnej

(+) dostęp do Internetu

(-) baza turystyczna

(-) baza noclegowa

8. PRIORYTETY ROZWOJU SPOŁECZNO – GOSPODARCZEGO

Hierarchizacji celów dokonano w trzech obszarach rozwoju społeczno – gospodarczego.

Dla każdego z tych obszarów wyznaczono trzy cele pierwszorzędne, bez których Kolonia Ostrowicka nie ma możliwości dalszego rozwoju oraz jeżeli było to możliwe wskazano na trzy cele drugorzędne, które powinny znacznie przyspieszyć rozwój w danym obszarze.

Na podstawie tak zhierarchizowanych celów, o których mowa w rozdziale 9. określono priorytety w poszczególnych obszarach rozwoju społeczno – gospodarczego i zapisano je poniżej.

GOSPODARKA

Priorytetem w tym obszarze gospodarczym są działania w tworzeniu warunków do powstania nowych miejsc pracy poprzez wykorzystanie potencjału gospodarczego miejscowości przy jednoczesnym rozwijaniu zdolności do pozyskiwania środków finansowych z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej i innych źródeł pozabudżetowych.

INFRASTRUKTURA

Priorytetem w tym obszarze jest podjęcie działań w kierunku rozbudowy i budowy infrastruktury kulturalnej, rekreacyjnej i sportowej na terenie Kolonii Ostrowickiej przy jednoczesnym intensywnym działaniu na rzecz estetyzacji miejscowości i zachowania jej historycznego układu przestrzennego.

SPOŁECZNOŚĆ

Obszar społeczny za priorytetowe cele przyjął działania w kierunku zwiększenia bezpieczeństwa oraz porządku publicznego wśród mieszkańców Kolonii Ostrowickiej oraz działania w kierunku zmniejszenia bezrobocia m.in. poprzez szeroko rozumianą działalność szkoleniowo – edukacyjną. Działania te winny być wspierane działaniami na rzecz organizacji czasu wolnego dla dzieci i młodzieży.

9. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNE

Obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców zostały wyznaczone analizą dokonaną niniejszym Planem Odnowy Miejscowości. W Planie zdefiniowano priorytety rozwoju społeczno – gospodarczego na bazie trzech najważniejszych obszarów społeczno – gospodarczych. Scharakteryzowane w niniejszym dokumencie cele strategiczne, cele niezbędne oraz kierunki działania mają doprowadzić do zaspokojenia zgłaszanych potrzeb mieszkańców całego sołectwa Kolonia Ostrowicka.

Szczególnie ważnym miejscem dla mieszkańców miejscowości Kolonia Ostrowicka jak i całego sołectwa jest budynek świetlicy wiejskiej połączony z remizą OSP wraz z terenem przyległym. Jest to placówka skupiająca życie kulturalne mieszkańców oraz sprzyjająca lokalnej integracji. Zaplanowana inwestycja zwiększy znaczenie tego obszaru dzięki zwiększeniu możliwości jej wykorzystania. Zaplanowane zagospodarowanie terenu przyległego na cele rekreacyjne i wypoczynkowe stworzy funkcjonalne centrum wsi, podniesie rangę oraz zwiększy dotychczasowe znaczenie tego obszaru.

Kolejnym bardzo istotnym obszarem o szczególnym znaczeniu jest teren przy byłej szkole podstawowej w miejscowości Ostrowite: istniejące tam boisko nie spełnia potrzeb i oczekiwań mieszkańców, jednakże tworzy podbudowę do stworzenia funkcjonalnego terenu. Biorąc pod uwagę czynną działalność Klubu Sportowego "SOKÓŁ" oraz zwiększające się zainteresowanie dzieci i młodzieży sportem, rozwój tego miejsca jako zaplecza sportowo – rekreacyjnego umożliwi realizację przedsięwzięć sportowych i edukacyjnych z zakresu kultury fizycznej.

Równie ważnymi obszarami są także:

- tereny leśne, które w celu wykorzystania turystycznego oraz rekreacyjnego dla mieszkańców powinny zostać zagospodarowane małą infrastrukturą;
- miejscowość Dąbrówka oraz Stary Młyn jako obszary zaniedbane pod względem infrastruktury wodociągowej;
- teren sołectwa niezaplanowany w kanalizację sanitarną.

Dwa ostatnie obszary znacząco wpływają na jakość życia codziennego mieszkańców i wymagają poprawy.

10. CELE I KIERUNKI DZIAŁANIA (INWESTYCJE)

Cele wraz z kierunkami działania zostały podzielone na obszary strategiczne. Obszary strategiczne są najistotniejszymi polami działania, a jednocześnie wytyczają kierunki prac na najbliższe lata. Działalność miejscowości Kolonia Ostrowicka koncentrować będzie się na trzech obszarach:

- **GOSPODARKA**
- **INFRASTRUKTURA**
- **SPOŁECZNOŚĆ**

Tablica celów w poszczególnych obszarach (gospodarka, infrastruktura, społeczność) uporządkuje pod względem ważności i znaczenia dla rozwoju poszczególne zidentyfikowane cele.

Cele pierwszorzędne – w każdym z tych obszarów (trzy cele) to takie cele, bez których utrzymanie obecnego status quo (rozwoju danego obszaru) nie jest możliwe. Przewidziano, że czas realizacji tych celów z przyporządkowanymi tym celom inwestycjami powinien się zamknąć przed 2021 rokiem.

Cele drugorzędne to cele, które w skrócie można określić jako cele prorozwojowe (ich realizacja przyspieszy rozwój danego obszaru), a czas realizacji tych celów łącznie z przypisanymi im inwestycjami może wykroczyć poza rok 2021.

Kierunki działania (**INWESTYCJE**) zmierzające do realizacji poszczególnych celów strategicznych przedstawiono poniżej każdego z celów w układzie tabelarycznym.

Jednocześnie zidentyfikowane inwestycje niezbędne do realizacji na terenie miejscowości Kolonia Ostrowicka zhierarchizowano dla zbudowania podstaw logicznego uporządkowania celów i kierunków (inwestycji) w poszczególnych obszarach rozwoju społeczno – gospodarczego. Hierarchizacja ta poprzedza późniejsze tabele z celami i przyporządkowanymi im działaniami.

10.1. GOSPODARKA

Tabela nr 8 Obszar strategiczny „Gospodarka”

| Cele pierwszorzędne do roku 2021 | | | | | | | | |
|--|--|---|---|---|--|--|--|--|
| <i>Wykorzystać potencjał gospodarczy miejscowości i dobre położenie Kolonii Ostrowickiej przy drodze krajowej oraz w sąsiedztwie autostrady oraz mostu przez rzekę Wisłę</i> | | | <i>Podjąć działania w kierunku skutecznego pozyskiwania środków finansowych z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej</i> | | | <i>Aktywizować społeczność lokalną poprzez stworzenie możliwości pozyskiwania nowych źródeł zarobkowania</i> | | |
| Kierunki działania (inwestycje) | | | Kierunki działania (inwestycje) | | | Kierunki działania (inwestycje) | | |
| Uaktywnienie w MPZP Kolonii Ostrowickiej nowych terenów dla lokalizacji inwestycji i pod budownictwo jednorodzinne | Wspieranie tworzenia grup producenckich zrzeszających producentów zdrowej żywności | Edukacja rolników i doradztwo rolnicze w zakresie tworzenia gospodarstw ekologicznych i agroturystycznych | Opracowanie dokumentacji technicznych na planowane inwestycje w Kolonii Ostrowickiej | Zabezpieczenie środków własnych w budżecie gminy na realizację zadań w Kolonii Ostrowickiej z udziałem środków UE | Organizowanie szkoleń dla mieszkańców Kolonii Ostrowickiej jako potencjalnych beneficjentów funduszy strukturalnych UE i innych źródeł pozabudżetowych | Promocja dobrego położenia Kolonii Ostrowickiej przy drodze krajowej dla lokalizowania małej i średniej przedsiębiorczości oraz uzbrajania terenów proinwestycyjnych | Kształtowanie aktywnych postaw wśród bezrobotnych poprzez angażowanie ich w działania infrastrukturalne, kulturalne, rekreacyjne, turystyczne i sportowe w obrębie sołectwa, współdziałanie samorządu z PUP w organizacji przekwalifikacji zawodowej | Promocja samozatrudnienia wśród mieszkańców Kolonii Ostrowickiej poprzez organizację szkoleń dla dorosłych i młodzieży pozostających bez pracy na bazie dostępnej infrastruktury |

10.2. INFRASTRUKTURA

Tabela nr 9 Obszar strategiczny „Infrastruktura”

| Cele pierwszorzędne do roku 2021 | | | | | | | |
|---|---|--|--|--|--|--|---|
| Podjąć działania w kierunku rozbudowy infrastruktury kulturalnej, rekreacyjnej i sportowej | | | Podjąć działania w kierunku estetyzacji miejscowości i zachowania jej historycznego układu przestrzennego | | | Podjąć działania w kierunku rozbudowy infrastruktury drogowej i okołodrogowej | |
| Kierunki działania (inwestycje) | | | Kierunki działania (inwestycje) | | | Kierunki działania (inwestycje) | |
| Modernizacja świetlicy wiejskiej, jej wyposażenie oraz zagospodarowanie terenu przyległego na cele rekreacyjne; remont remizy OSP | Przebudowa i zagospodarowanie terenu przy byłej szkole podstawowej w miejscowości Ostrowite na boisko i teren rekreacyjny | Budowa małej infrastruktury rekreacyjnej na terenie miejscowości, w tym na obszarach leśnych | Zmotywowanie mieszkańców do udziału w ogólnopolskiej akcji „Sprzątnięcie Świata” zakończonej festynem rodzinnym organizowanym przez Radę Sołecką | Podjęcie działań zmierzających do likwidacji dzikich wysypisk śmieci | Poprawa estetyki miejscowości poprzez organizację konkursu sołectwa „Estetyczne obejścia” oraz udział miejscowości w konkursie gminnym „Piękna wieś” | Modernizacja i przebudowa dróg gminnych znajdujących się w obrębie sołectwa | Organizacja otoczenia dróg gminnych (ciągi pieszo – rowerowe) |
| Cele drugorzędne | | | | | | | |
| Podjąć działania w kierunku poprawy infrastruktury społeczno – publicznej na terenie miejscowości Kolonia Ostrowicka | | | | Poprawić gospodarkę wodno – ściekową sołectwa Kolonia Ostrowicka | | | |
| Kierunki działania (inwestycje) | | | | Kierunki działania (inwestycje) | | | |
| Dosprzętowanie jednostki OSP w Kolonii Ostrowickiej | Zgazyfikowanie sołectwa Kolonia Ostrowicka z wykorzystaniem istniejącej sieci | Utworzenie nowych miejsc parkingowych w centrum wsi i w miejscach rekreacyjnych | | Opracowanie dokumentacji technicznej inwestycji wodno - ściekowej | Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków oraz rozbudowa i modernizacja infrastruktury wodociągowej | Monitoring i egzekwowanie prawidłowego składowania ścieków płynnych w zbiornikach bezodpływowych (tzw. szambach) | |

10.3. SPOŁECZNOŚĆ

Tabela nr 10 Obszar strategiczny „Społeczność”

| Cele pierwszorzędne do roku 2021 | | | | | | | | |
|---|---|---|--|--|--|--|---|---|
| <i>Działania na rzecz organizacji czasu wolnego dla dzieci i młodzieży</i> | | | <i>Podjąć działania w kierunku dalszej integracji mieszkańców Kolonia Ostrowicka</i> | | | <i>Podjąć działania na rzecz utrzymania bezpieczeństwa oraz porządku publicznego na terenie miejscowości</i> | | |
| Kierunki działania (inwestycje) | | | Kierunki działania (inwestycje) | | | Kierunki działania (inwestycje) | | |
| Organizacja zajęć pozalekcyjnych na bazie dostępnej infrastruktury publicznej, np. świetlicy wiejskiej | Rozbudzenie motywacji do podejmowania przez dzieci i młodzież działań na rzecz innych osób lub środowiska | Utworzenie drużyny juniorów w piłce nożnej oraz organizacja turniejów sportowych dla dzieci i młodzieży | Organizacja imprez gminnych i sołeckich na bazie istniejącej infrastruktury | Organizacja pikników i festynów rodzinnych dla mieszkańców Kolonii Ostrowickiej | Organizacja wycieczek i wyjazdów dla mieszkańców do ośrodków kultury | Doposażenie w niezbędne urządzenia służb publicznych | Edukacja dzieci i młodzieży w zakresie budowania świadomości zagrożeń | Opracowanie programu monitoringu i egzekucji prawa w zakresie ochrony środowiska np. gospodarki odpadami stałymi i płynnymi |
| Cele drugorzędne | | | | | | | | |
| <i>Działania na rzecz zwiększenia aktywności społeczności lokalnej</i> | | | | <i>Podjąć działania w kierunku działalności szkoleniowo – edukacyjnej oraz zmniejszenia bezrobocia mieszkańców</i> | | | | |
| Kierunki działania (inwestycje) | | | | Kierunki działania (inwestycje) | | | | |
| Dalsze wspieranie działalności Koła Gospodyń Wiejskich oraz pomoc gminy w popularyzowaniu jego działalności | Wspieranie nowych idei w celu utworzenia lokalnych organizacji pozarządowych | Wspieranie lokalnych inicjatyw – nie gasić pomysłów w zarodku | Promocja samozatrudnienia, organizacja kursów i szkoleń przekwalifikacji zawodowej oraz spotkań tematycznych, np. florystyka | Utworzenie kawiarenki internetowej i organizowanie bezpłatnych kursów komputerowych dla mieszkańców Kolonii Ostrowickiej | Współpraca z organizacjami pozarządowymi w zakresie aktywizacji społecznej i zawodowej mieszkańców | | | |

11. WYBRANY WARIANT ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI KOLONIA OSTROWICKA

11.1. Komentarz do wybranego wariantu

W poszczególnych obszarach wskazano 13 celów, które są podstawą prawidłowego rozwoju społeczno – gospodarczego miejscowości Kolonia Ostrowicka.

Spośród wszystkich dotąd sformułowanych celów przy określaniu wariantu posłużono się sześcioma celami wybranymi jako najważniejsze bez względu na to, z jakiego obszaru pochodziły.

Dwa najważniejsze z tych sześciu celów określono mianem celów strategicznych dla rozwoju społeczno – gospodarczego miejscowości Kolonia Ostrowicka.

Umownie przyjęto, że na rzecz celów strategicznych winno się wydatkować około 50% tzw. potencjału inwestycyjnego, przez który rozumie się nie tylko środki budżetu gminy przeznaczone na inwestycje, w tym na terenie miejscowości Kolonia Ostrowicka, ale również inne pozyskane środki pozabudżetowe takie jak fundusze strukturalne, kredyty i środki partnerów prywatnych w ramach tzw. PPP.

Na **cele niezbędne** przeznacza się pozostałe 50% tego potencjału.

Podział ten ma charakter umowny i ma podkreślić rangę poszczególnych poziomów zidentyfikowanych w wariancie celów.

W ten sposób dokonano hierarchizacji celów i w przypadku miejscowości Kolonia Ostrowicka wybrano wariant rozwoju, którego celami strategicznymi są działania w kierunku rozbudowy infrastruktury kulturalnej, rekreacyjnej, budowy i rozbudowy infrastruktury sportowej oraz rozbudowy infrastruktury wodno - kanalizacyjnej.

Tabela nr 11 Wybrany wariant rozwoju

| | | | | |
|---|--|--|--|--|
| <p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">CELE STRATEGICZNE</p> | <p><i>Podjąć działania w kierunku rozbudowy infrastruktury kulturalnej, rekreacyjnej i sportowej</i></p> <p style="text-align: center;">I A</p> | | <p><i>Poprawić gospodarkę wodno – ściekową sołectwa Kolonia Ostrowicka</i></p> <p style="text-align: center;">I B</p> | |
| | <p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">CELE NIEZBĘDNE</p> | <p><i>Działania na rzecz organizacji czasu wolnego dla dzieci i młodzieży</i></p> <p style="text-align: center;">II A</p> | <p><i>Wykorzystać potencjał gospodarczy miejscowości i dobre położenie Kolonii Ostrowickiej</i></p> <p><i>(droga krajowa, autostrada, most)</i></p> <p style="text-align: center;">II B</p> | <p><i>Podjąć działania w kierunku estetyzacji miejscowości i zachowania jej historycznego układu przestrzennego</i></p> <p style="text-align: center;">II C</p> |

12. CELE STRATEGICZNE I CELE NIEZBĘDNE ORAZ KIERUNKI DZIAŁANIA

Wariant rozwoju obejmuje 6 celów utworzonych na podstawie wcześniej zidentyfikowanych celów w poszczególnych obszarach życia społeczno – gospodarczego miejscowości Kolonia Ostrowicka. Poszczególnym zidentyfikowanym w wariacie celom przypisano kierunki działań.

CEL STRATEGICZNY – I A

Podjąć działania w kierunku rozbudowy infrastruktury kulturalnej, rekreacyjnej i sportowej

Opis kierunków działań:

1. Przebudowa i modernizacja świetlicy wiejskiej, jej wyposażenie oraz zagospodarowanie terenu przyległego na cele rekreacyjne; remont remizy OSP.
2. Przebudowa i zagospodarowanie terenu przy byłej szkole podstawowej w miejscowości Ostrowite na boisko i teren rekreacyjny.
3. Budowa małej infrastruktury rekreacyjnej na terenie miejscowości, w tym na obszarach leśnych.

CEL STRATEGICZNY – I B

Poprawić gospodarkę wodno – ściekową sołectwa Kolonia Ostrowicka

Opis kierunków działań:

1. Opracowanie dokumentacji technicznej inwestycji wodno – ściekowej.
2. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków oraz rozbudowa i modernizacja infrastruktury wodociągowej.
3. Monitoring i egzekwowanie prawidłowego składowania ścieków płynnych w zbiornikach bezodpływowych (tzw. Szambach).

CEL NIEZBĘDNY – II A

Działania na rzecz organizacji czasu wolnego dla dzieci i młodzieży

Opis kierunków działań:

1. Organizacja zajęć pozalekcyjnych na bazie dostępnej infrastruktury publicznej, np. świetlicy wiejskiej.
2. Rozbudzenie motywacji do podejmowania przez dzieci i młodzież działań na rzecz innych osób lub środowiska.
3. Utworzenie drużyny juniorów w piłce nożnej oraz organizacja turniejów sportowych dla dzieci i młodzieży.

CEL NIEZBĘDNY – II B

Wykorzystać potencjał gospodarczy miejscowości i dobre położenie Kolonii Ostrowickiej przy drodze krajowej oraz w sąsiedztwie autostrady oraz mostu przez rzekę Wisłę

Opis kierunków działań:

1. Uaktywnienie w MPZP Kolonii Ostrowickiej nowych terenów dla lokalizacji inwestycji i pod budownictwo jednorodzinne.
2. Wspieranie tworzenia grup producenckich zrzeszających producentów zdrowej żywności.
3. Edukacja rolników i doradztwo rolnicze w zakresie tworzenia gospodarstw ekologicznych i agroturystycznych.

CEL NIEZBĘDNY – II C

Podjąć działania w kierunku estetyzacji miejscowości i zachowania jej historycznego układu przestrzennego

Opis kierunków działań:

1. Zmotywowanie mieszkańców do udziału w ogólnopolskiej akcji „Sprzątanie Świata” zakończonej festynem rodzinnym organizowanym przez Radę Sołectką.
2. Podjęcie działań zmierzających do likwidacji dzikich wysypisk śmieci.
3. Poprawa estetyki miejscowości poprzez organizację konkursu sołectwa „Estetyczne obejścia” oraz udział miejscowości w konkursie gminnym „Piękna wieś”.

CEL NIEZBĘDNY – II D

Podjąć działania w kierunku działalności szkoleniowo – edukacyjnej oraz zmniejszenia bezrobocia mieszkańców

Opis kierunków działań:

1. Promocja samozatrudnienia, organizacja kursów i szkoleń przekwalifikacji zawodowej oraz spotkań tematycznych, np. florystyka.
2. Utworzenie kawiarenki internetowej i organizowanie bezpłatnych kursów komputerowych dla mieszkańców Kolonii Ostrowickiej.
3. Współpraca z organizacjami pozarządowymi w zakresie aktywizacji społecznej i zawodowej mieszkańców.

13. WIELOLETNI PLAN INWESTYCYJNY

Tabela Wieloletniego Planu Inwestycyjnego zawiera przedsięwzięcia inwestycyjne, które zostały uzgodnione przez Radę Sołecką i mieszkańców miejscowości Kolonia Ostrowicka, jako propozycje inwestycji do Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Gniew.

Umieszczone przedsięwzięcia zostały zaplanowane na lata 2014 – 2021. Jedno z tych zadań będzie finansowane przez Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 – z zastrzeżeniem samofinansowania remontu remizy OSP.

Natomiast pozostałe inwestycje sfinansowane będą przy udziale programów unijnych w ramach nowego okresu programowania na lata 2014 – 2020, budżetu gminy i dostępnych funduszy pozabudżetowych.

Planowane przedsięwzięcia inwestycyjne nie posiadają jeszcze dokumentacji technicznej (za wyjątkiem inwestycji wskazanej jako pierwsza do realizacji). Sporządzana ona będzie systematycznie dla każdej z planowanych inwestycji.

Tabela nr 12 Wieloletni Plan Inwestycyjny (wartość inwestycji w PLN)

| Nazwa zadania | Nakłady całkowite | Środki własne | Dofinansowanie | Lata realizacji |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| - Przebudowa i modernizacja świetlicy wiejskiej, jej wyposażenie oraz zagospodarowanie terenu przyległego na cele rekreacyjne; | 720.000,00 | 180.000,00 | 540.000,00 | 2014-2015 |
| - remont remizy OSP zadanie priorytetowe | 230.000,00 | 230.000,00 | 0,00 | |
| Przebudowa i zagospodarowanie terenu przy byłej szkole podstawowej w miejscowości Ostrowite na boisko i teren rekreacyjny zadanie priorytetowe | 80.000,00 | 20.000,00 | 60.000,00 | 2016-2017 |

| | | | | |
|--|---------------------|-------------------|---------------------|-------------|
| Budowa małej infrastruktury rekreacyjnej na terenie miejscowości, w tym na obszarach leśnych | 80.000,00 | 20.000,00 | 60.000,00 | 2021 |
| Rozbudowa i modernizacja infrastruktury wodociągowej Dąbrówka, Stary Młyn | 1.100.000,00 | 220.000,00 | 880.000,00 | 2018 |
| Budowa kanalizacji sanitarnej | 1.800.000,00 | 450.000,00 | 1.350.000,00 | 2019 |

14. OPIS ZADAŃ PRIORYTETOWYCH

14.1. Opis pierwszego zadania priorytetowego

Przebudowa i modernizacja świetlicy wiejskiej, jej wyposażenie oraz zagospodarowanie terenu przyległego na cele rekreacyjne; remont remizy OSP

Zadaniem priorytetowym, przewidzianym do realizacji w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich jest *"Przebudowa i modernizacja świetlicy wiejskiej, jej wyposażenie oraz zagospodarowanie terenu przyległego na cele rekreacyjne; remont remizy OSP"*. Obecnie stan techniczny świetlicy wiejskiej i remizy strażackiej ogranicza możliwości tego obiektu.

Inwestycja ta odgrywać będzie dużą rolę w środowisku społeczności lokalnej przede wszystkim w zakresie zwiększenia możliwości jej integracji, ale również będzie zapewniała warunki dla realizacji przedsięwzięć kulturalnych i edukacyjnych, sprzyjać będzie aktywizacji społecznej i zawodowej. W świetlicy zostaną utworzone dwa stanowiska komputerowe z możliwością dostępu do Internetu, który umożliwiać będzie zarówno zagospodarowanie czasu wolnego dla dzieci i młodzieży, jak również upowszechni dostęp do informacji dla wszystkich grup wiekowych lokalnej społeczności. Modernizacja remizy strażackiej odbędzie się w ramach środków dostępnych w budżecie Gminy Gniew. Planuje się, iż zadanie to zostanie wykonane łącznie z modernizacją świetlicy, **z zastrzeżeniem wyłączności finansowania**. Realizacja tego zadania zapewni rozwój istniejącej grupy Ochotniczej Straży Pożarnej i stworzy możliwości dosprzętowania jednostki, w wyniku czego nastąpi wzrost bezpieczeństwa p. poż. zarówno na terenie miejscowości, jak i najbliższej okolicy.

Teren przyległy do budynku zostanie zagospodarowany na cele rekreacyjne, wypoczynkowe, który służyć będzie wszystkim zainteresowanym jako miejsce spotkań i tworzyć będzie jednocześnie funkcjonalne centrum wsi.

14.2. Opis drugiego zadania priorytetowego

Przebudowa i zagospodarowanie terenu przy byłej szkole podstawowej w miejscowości Ostrowite na boisko i teren rekreacyjny

Drugim zadaniem priorytetowym, przewidzianym do realizacji w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, działanie Odnowa i rozwój wsi jest „*Przebudowa i zagospodarowanie terenu przy byłej szkole podstawowej w Ostrowitem na boisko i teren rekreacyjny*”. Należy nadmienić, iż część prac w tym zakresie została już wykonana w ramach posiadanych własnych środków finansowych (plac zabaw).

Kompleks sportowo – rekreacyjny utworzony zostanie w sąsiedztwie świetlicy wiejskiej (pobliska miejscowość Ostrowite), na bazie istniejącego boiska sportowego, które poddane zostanie gruntownej przebudowie. Ponadto wyznaczone i zagospodarowane zostaną dwa wielofunkcyjne boiska (m.in. do siatkówki plażowej i koszykówki). Wyznaczone będzie również miejsce rekreacyjne z ławeczkami przy przyległym placu zabaw dla dzieci. Stworzenie bazy sportowo – rekreacyjnej stworzy możliwość zawiązania i rozwoju młodzieżowej drużyny piłki nożnej. Ponadto umożliwi realizację przedsięwzięć sportowych i edukacyjnych z zakresu kultury fizycznej

Inwestycja ta odgrywać będzie dużą rolę szczególnie dla uzdolnionej młodzieży chcącej utworzyć drużynę piłkarską oraz rozwijać swoje umiejętności.

Przedsięwzięcie to łączy się w swych celach z poprzednim zadaniem. Służyć będzie mieszkańcom miejscowości, jak i całej gminy, podwyższając komfort życia poprzez zwiększenie możliwości zagospodarowania przez nich czasu wolnego. Powstałe miejsca spełniać będą również wielorakie funkcje dla organizacji imprez sportowych, kulturalnych i rekreacyjnych. Mogą one przyczynić się do rozwoju młodzieżowych sekcji sportowych.

15. ZBIORCZE ZESTAWIENIE KOSZTÓW ZADAŃ PRIORYTETOWYCH

15.1. Pierwsze zadanie priorytetowe

Przebudowa i modernizacja świetlicy wiejskiej, jej wyposażenie oraz zagospodarowanie terenu przyległego na cele rekreacyjne; remont remizy OSP

1. Roboty budowlane architektoniczno- konstrukcyjne – rozebranie: rynny z blachy, rury spustowej, obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów nie nadających się do użytku; rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych

świetlica: 450.000,00 PLN remiza: 185.000,00 PLN

2. Roboty elektryczne

świetlica: 70.000,00 PLN remiza: 30.000,00 PLN

3. Roboty sanitarne

świetlica: 35.000,00 PLN remiza: 15.000,00 PLN

4. Zagospodarowanie terenu – plac zabaw, mała architektura, zieleń, budowa boiska do siatkówki plażowej, montaż tablicy do gry w koszykówkę z utwardzeniem placu kostką betonową

świetlica: 115.000,00 PLN

5. Wyposażenie świetlicy wiejskiej i infrastruktury sportowej w niezbędny sprzęt i urządzenia

świetlica: 50.000,00 PLN

Łączne nakłady:

świetlica: 720.000,00 PLN

remiza: 230.000,00 PLN

15.2. Drugie zadanie priorytetowe

Przebudowa i zagospodarowanie terenu przy byłej szkole podstawowej w miejscowości Ostrowite na boisko i teren rekreacyjny

1. Przebudowa i zagospodarowanie terenu przy byłej szkole podstawowej w miejscowości Ostrowite na boisko i teren rekreacyjny

80.000,00 PLN

2. Budowa małej infrastruktury rekreacyjnej na obszarze sołectwa w tym na obszarach należących do lasów państwowych

80.000,00 PLN

3. Rozbudowa i modernizacja infrastruktury wodociągowej w miejscowościach Dąbrówka i Stary Młyn

1.100.000,00 PLN

4. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej

1.800.000,00 PLN

Łączne nakłady:

3.060.000,00 PLN

16. HARMONOGRAM RZECZOWO- FINANSOWY ZADAŃ PRIORYTETOWYCH

Tabela nr 13 Harmonogram rzeczowo – finansowy pierwszego zadania priorytetowego „Przebudowa i modernizacja świetlicy wiejskiej, jej doposażenie oraz zagospodarowanie terenu przyległego na cele rekreacyjne; remont remizy OSP”

| 2015 rok | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|---|----|------------|------------|-----------|----|-----|------|----|---|----|-----|
| Zakres rzeczowy | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII |
| Roboty architektoniczno – budowlane | | | 635.000,00 | | | | | | | | | |
| Roboty elektryczne | | | | 100.000,00 | | | | | | | | |
| Roboty sanitarne | | | | 50.000,00 | | | | | | | | |
| Zagospodarowanie terenu | | | | 115.000,00 | | | | | | | | |
| Wyposażenie świetlicy | | | | | 50.000,00 | | | | | | | |

Tabela nr 14 Harmonogram rzeczowo – finansowy drugiego zadania priorytetowego „Przebudowa i zagospodarowanie terenu przy byłej szkole podstawowej w miejscowości Ostrowite na boisko i teren rekreacyjny”

| 2016 rok | | | | | | | | | | | | |
|---|---|----|-----|-----------|---|-----------|-----|------|----|---|----|-----|
| Zakres rzeczowy | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII |
| Oczyszczenie i zniwelowanie terenu | | | | 20.000,00 | | | | | | | | |
| Wykonanie boiska o nawierzchni z trawy wraz z wyposażeniem | | | | | | 45.000,00 | | | | | | |
| Zagospodarowanie terenu w celach rekreacyjnych wraz z elementami małej architektury | | | | | | 15.000,00 | | | | | | |

17. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KOLONIA OSTROWICKA

Tabela nr 15 Harmonogram wdrażania Planu Odnowy Miejscowości Kolonia Ostrowicka

| ZADANIE | ODPOWIEDZIALNI | TERMIN REALIZACJI |
|--|---|-------------------------------|
| 1. Przedłożenie Raportu z Planu Odnowy Miejscowości przedstawicielom Zebrania Wiejskiego | Burmistrz | Czerwiec 2014 |
| 2. Uchwalenie Planu Odnowy Miejscowości Kolonia Ostrowicka przez Zebranie Wiejskie | Zebranie Wiejskie | Lipiec 2014 |
| 3. Zatwierdzenie Planu Odnowy Miejscowości Kolonia Ostrowicka na Sesji Rady Miejskiej | Rada Miejska | Sierpień 2014 |
| 4. Opracowanie dokumentacji technicznych ze szczególnym uwzględnieniem projektów i zadań mogących uzyskać wsparcie z funduszy strukturalnych | Burmistrz | Czerwiec 2014 – Czerwiec 2015 |
| 5. Realizacja zadań określonych poszczególnymi projektami zgodnie z harmonogramem przyjętym w WPI | Burmistrz, Rada Sołecka, OSP Kolonia Ostrowicka | Do roku 2021 |

18. MONITOROWANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KOLONIA OSTROWICKA

Tabela nr 16 Harmonogram monitorowania Planu Odnowy Miejscowości Kolonia Ostrowicka

| ZADANIE | ODPOWIEDZIALNI | TERMIN REALIZACJI |
|--|----------------|--|
| 1. Przedkładanie raportów z przebiegu realizacji projektów i zadań zamieszczonych w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym | Rada Sołecka | Co sześć miesięcy począwszy od sierpnia 2014 |
| 2. Ocena realizacji WPI | Rada Sołecka | Przed sesją absolutoryjną każdego roku |
| 3. Organizacja debat strategicznych z udziałem osób tworzących wcześniej program dla oceny jego aktualności | Rada Sołecka | Raz na dwa lata |

❖ ze względu za zmieniającą się sytuację społeczno – gospodarczą, na skutek zdarzeń wcześniej nieprzewidzianych lub innych ważnych powodów Plan Odnowy Miejscowości Kolonia Ostrowicka może zostać skorygowany w każdym z jego rozdziałów, o ile wniosek z uzasadnieniem złoży jeden z członków Rady Sołeckiej na ręce Przewodniczącego Rady Sołeckiej. Wniosek taki Przewodniczący Rady Sołeckiej poddaje procedurze uchwalania dokonywanego przez Zebranie Wiejskie i zatwierdzania przez Radę Miejską.

19. PUBLIC RELATIONS PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KOLONIA OSTROWICKA

Public Relations, którego zadaniem jest upowszechnianie zamierzeń Planu Odnowy Miejscowości Kolonia Ostrowicka wśród przyszłych beneficjentów, wykonawców i decydentów opierać się będzie o trzy formy komunikacji:

- Internet
- Prasa lokalna
- Promocja i reklama bezpośrednia

Internet będzie głównym dostawcą informacji o Planie Odnowy Kolonii Ostrowickiej. W witrynie internetowej Miasta i Gminy Gniew zostanie utworzona podstrona poświęcona Planowi Odnowy Miejscowości Kolonia Ostrowicka z zamieszczonym dokumentem w plikach pdf.

Internet służyć będzie również komunikacji pomiędzy bezpośrednio odpowiedzialnym za wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Kolonia Ostrowicka (Urzędem Miasta i Gminy Gniew), a zainteresowanymi podmiotami samorządowymi, biznesowymi i organizacjami pozarządowymi.

Prasa lokalna i centralna służyć będzie jedynie upowszechnianiu informacji w różnych kręgach potencjalnych beneficjentów i wykonawców Planu Odnowy Miejscowości Kolonia Ostrowicka o istnieniu takiego dokumentu i sposobie jego monitorowania i wdrażania, kierując do źródła informacji, jakim będzie Internet.

Promocja i reklama bezpośrednia będzie skierowana do wybranych, potencjalnych wykonawców, inwestorów zidentyfikowanych na podstawie analizy przedsięwzięć inwestycyjnych zawartych w Planie Odnowy Miejscowości Kolonia Ostrowicka.

Powyższa promocja i reklama polegać będzie na bezpośrednim zapraszaniu do negocjacji wybranych podmiotów, mogących być partnerami w realizacji poszczególnych zamierzeń Planu Odnowy Miejscowości.

20. WYKAZ TABEL I RYSUNKÓW

| | |
|--|----|
| Tabela nr 1 Miejscowość w statystyce | 12 |
| Tabela nr 2 Struktura gruntów według klas bonitacyjnych w miejscowości Kolonia Ostrowicka..... | 13 |
| Tabela nr 3 Struktura procentowa ludności gminy Gniew i miejscowości Kolonia Ostrowicka wg wieku – stan na koniec 2013 r. | 14 |
| Tabela nr 4 Struktura ekonomiczna ludności zamieszkującej obszar gminy Gniew i miejscowości Kolonia Ostrowicka – stan na koniec 2013r. | 15 |
| Tabela nr 5 Struktura gospodarstw rolnych | 17 |
| Tabela nr 6 Bezrobotni według wykształcenia w gminie Gniew i miejscowości Kolonia Ostrowicka..... | 18 |
| Tabela nr 7 Stopa bezrobocia w % | 18 |
| Tabela nr 8 Obszar strategiczny "Gospodarka" | 38 |
| Tabela nr 9 Obszar strategiczny "Infrastruktura" | 39 |
| Tabela nr 10 Obszar strategiczny "Społeczność" | 40 |
| Tabela nr 11 Wybrany Wariant Rozwoju | 42 |
| Tabela nr 12 Wieloletni Plan Inwestycyjny (wartość inwestycji w PLN) | 46 |
| Tabela nr 13 Harmonogram rzeczowo – finansowy pierwszego zadania priorytetowego „Przebudowa i modernizacja świetlicy wiejskiej, jej wyposażenie oraz zagospodarowanie terenu przyległego na cele rekreacyjne; remont remizy OSP” | 52 |
| Tabela nr 14 Harmonogram rzeczowo – finansowy drugiego zadania priorytetowego „Przebudowa i zagospodarowanie terenu przy byłej szkole podstawowej w miejscowości Ostrowite na boisko i teren rekreacyjny” | 53 |
| Tabela nr 15 Harmonogram wdrażania Planu Odnowy Miejscowości Kolonia Ostrowicka | 54 |
| Tabela nr 16 Harmonogram monitorowania Planu Odnowy Miejscowości Kolonia Ostrowicka | 55 |
| | |
| Rysunek nr 1 Położenie miejscowości Kolonia Ostrowicka | 11 |
| Rysunek nr 2 Liczebność ludności miejscowości Kolonia Ostrowicka w latach 2007 – 2013 | 16 |
| Rysunek nr 3 Ocena sytuacji społeczno – gospodarczej | 26 |
| Rysunek nr 4 Trend rozwoju gospodarczego | 27 |

UZASADNIENIE

Zgodnie z zapisem art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2013, poz. 594 z późn. zm.) do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. Ponadto art. 7 w/w ustawy wskazuje, że do zadań własnych gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty.

W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.

Gmina Gniew opracowała dokumentację aplikacyjną o przyznanie pomocy w ramach PROW 2007 - 2013 (działanie „Odnowa i rozwój wsi”) na realizację zadania inwestycyjnego w miejscowości Kolonia Ostrowicka pod nazwą: "Przebudowa i modernizacja świetlicy wiejskiej, jej wyposażenie oraz zagospodarowanie terenu przyległego na cele rekreacyjne; - remont remizy OSP„. W celu spełnienia założeń formalnych określonych Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 roku w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013 (Dz.U. z 2013, poz. 501), Rada Gminy uchwałą zatwierdza Plan Odnowy Miejscowości, które dokumenty to stanowią niezbędne załączniki do wniosku o pomoc.

Plan jest wytyczną do podejmowania działań dotyczących rozwoju miejscowości, jak i sołectwa Kolonia Ostrowicka na lata 2014 - 2021. W trakcie konsultacji społecznych ustalono z mieszkańcami (liderami) główne problemy oraz kierunki ich rozwiązania, w celu poprawy życia mieszkańców (mobilizacja społeczności lokalnej, pobudzenie aktywności do podejmowania wspólnych przedsięwzięć).

Przyjęcie Planu przedstawia wizję rozwoju sołectwa i plan inwestycji na dalsze lata, w tym także na nowy okres programowy UE 2014 - 2020.

Korekta Planu Odnowy Miejscowości podjętego Uchwałą Nr XLIX/323/14 Rady Miejskiej w Gniewie z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Kolonia Ostrowicka na lata 2014 - 2021 polega na zebraniu opisu obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, wyznaczonych analizą dokonaną w Planie, w odrębny dział pn.: „Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno- przestrzenne” (rozd. 9).

Ponadto dokonano zmiany w tabeli nr 12 „Wieloletni Plan Inwestycyjny” - poz. 1 oraz 3 (dostosowanie kwot do źródeł finansowania zadań)

Korekta Planu Odnowy Miejscowości została opracowana przez Radę Sołecką oraz zatwierdzona przez Zebranie Wiejskie Sołectwa Kolonia Ostrowicka.