

PLAN

ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

WIELKIE WALICHNOWY

NA LATA
2007 – 2013

GRUDZIEŃ 2007

Autor:

Rada Sołecka
Miejscowości Wielkie Walichnowy
sołtys: Celina Idziak
Wielkie Walichnowy 37B
83 – 122 Wielkie Walichnowy
tel. 058 / 535 – 12 - 65

Koordynator opracowania:

Izabela Zawodzińska – UMiG Gniew

Wykonawca:

Rada Sołecka
Miejscowości Wielkie Walichnowy
przy współudziale Urzędu Miasta i Gminy Gniew

Przewodniczący Rady Miejskiej

SPIS TREŚCI:

WSTĘP.....	4
1. METODOLOGIA	5
2. RAPORT O STANIE.....	7
2.1 Miejscowość Wielkie Walichnowy	7
2.2 Syntetyczna charakterystykamiejscowości	8
2.2.1 Położenie	8
2.2.2 Miejscowość w statystyce	9
2.2.3 Struktura użytkowania gruntów w Wielkich Walichnowach	9
2.2.4 Struktura wieku	11
2.2.5 Gospodarka	13
2.2.6 Rolnictwo	13
2.2.7 Bezrobocie	14
2.2.8 Oświata	15
2.2.9 Ochrona zdrowia	15
2.2.10 Kultura	15
2.2.11 Sport i wypoczynek	16
2.2.12 Infrastruktura techniczna i komunikacyjna	16
2.2.12.1 Transport i komunikacja	16
2.2.12.2 Telekomunikacja	17
2.2.12.3 Zaopatrzenie w ciepło	17
2.2.12.4 Zaopatrzenie w gaz	17
2.2.12.5 Zaopatrzenie w wodę	17
2.2.12.6 Kanalizacja	18
2.2.13 Gospodarka odpadami	18
2.2.14 Zasoby przyrodnicze, środowiskwe i stan środowiska	18
2.2.15 Zasoby kulturowe i historyczne	19
3. OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI WIELKIE WALICHNOWY	25
4. OCENA SYTUACJI SPOŁECZNO – GOSPODARCZEJ MIEJSCOWOŚCI WIELKIE WALICHNOWY	26
5. ANALIZA SWOT	28
6. MISJA	31
7. DIAGNOZA STANU	33
8. PRIORYTET ROZWOJU SPOŁECZNO – GOSPODARCZEGO	35
9. CELE I KIERUNKI DZIAŁANIA (INWESTYCJE)	36
9.1 GOSPODARKA	37
9.2 INFRASTRUKTURA	38
9.3 SPOŁECZNOŚĆ	39
10. WYBRANY WARIANT ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI WIELKIE WALICHNOWY	40
10.1 KOMENTARZ DO WYBRANEGO WARIANTU	40
11. CELE STRATEGICZNE I CELE NIEZBĘDNE ORAZ KIERUNKI DZIAŁANIA	42
12. WIELOLETNI PLAN INWESTYCYJNY	44
13. OPIS ZADAŃ PRIORYTETOWYCH	45
13.1 Pierwsze zadanie priorytetowe	45
13.1.1 Pierwsze poddziałanie	45
13.1.2 Drugie poddziałanie	46
13.2 Drugie zadanie priorytetowe	47
14. ZBIORCZE ZESTAWIENIE KOSZTÓW ZADAŃ PRIORYTETOWYCH	48
14.1 Pierwszozadanie priorytetowe	48
14.1.1 Pierwsze poddziałanie	48
14.1.2 Drugie poddziałanie	49
14.2 Drugie zadanie priorytetowe	50
15. HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY ZADAŃ PRIORYTETOWYCH	51
16. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI WIELKIE WALICHNOWY	54
17. MONITOROWANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI WIELKIE WALICHNOWY	55
18. PUBLIC RELATIONS PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI WIELKIE WALICHNOWY	56
19. WYKAZ TABEL I RYSUNKÓW	57

WSTĘP

Podstawą rozwoju miejscowości Wielkie Walichnowy jest dokument pn. „Plan Odnowy Miejscowości Wielkie Walichnowy”, który określa misję, cele i kierunki działania wraz z zadaniami inwestycyjnymi na lata 2007 – 2013. Dokument ten poddany ocenie mieszkańców, a następnie uchwalony przez Zebranie Wiejskie zawiera również wariant rozwoju.

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego. Obowiązek opracowania planu wynika z wielu istniejących programów służących wspieraniu obszarów wiejskich i społeczności wiejskiej, takich jak Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 i Regionalne Programy Operacyjne, opartych na środkach Funduszy Strukturalnych Unii Europejskiej. Dotyczy to przede wszystkim inwestycji mających poprawić komfort życia lokalnym społecznościom.

Zapisy „Planu Odnowy Miejscowości Wielkie Walichnowy” są spójne z Narodową Strategią Spójności na lata 2007 – 2013, Strategią Rozwoju Obszarów Wiejskich i Rolnictwa na lata 2007 – 2013, Strategią Rozwoju Województwa Pomorskiego oraz Strategią Rozwoju Społeczno – Gospodarczego Gminy Gniew. Cele i działania zaproponowane w omawianym opracowaniu nawiązują do dokumentów strategicznych wyższego rzędu.

W dalszej części opracowania przedstawiono analizę SWOT, wybrano misję, cele i kierunki działania oraz Wieloletni Plan Inwestycyjny dla miejscowości Wielkie Walichnowy.

Dodatkowym czynnikiem mającym wpływ na ostateczny kształt dokumentu jest „Raport o Stanie Miejscowości Wielkie Walichnowy” zawierający podstawowe informacje o miejscowości na tle gminy. Raport został opracowany wg wcześniej przygotowanego schematu przy udziale pracowników Urzędu Miasta i Gminy Gniew oraz mieszkańców miejscowości Wielkie Walichnowy.

1. METODOLOGIA

„Plan Odnowy Miejscowości Wielkie Walichnowy” opracowano przyjmując za podstawę wyniki debaty strategicznej organizowanej metodą aktywnego planowania strategicznego.

Przeprowadzono jedną debatę z udziałem liderów lokalnych, reprezentujących mieszkańców miejscowości Wielkie Walichnowy, sołtysa i pracowników Urzędu Miasta i Gminy Gniew.

Sesja strategiczna odbyła się 5 listopada 2007 roku, a jej zadaniem było zidentyfikowanie celów i kierunków działania w poszczególnych przyjętych teoretycznie obszarach życia społeczno – gospodarczego oraz wyznaczenie wariantu rozwoju miejscowości.

Na podstawie wypracowanej analizy SWOT, która przedstawia silne strony (wewnętrzne) miejscowości, słabe strony (wewnętrzne), szanse (zewnętrzne) i zagrożenia (zewnętrzne) odpowiedziano na pytanie:

Co należy zrobić, albo, jakie podjąć działania lub spowodować efekty tych działań, żeby zlikwidować słabe strony miejscowości i zniwelować zagrożenia?

Na podstawie tak postawionego pytania przygotowano kilkanaście celów opierając się na wcześniej wybranych w wyniku dyskusji słabych stronach i zagrożeniach.

Podobnie pracowano przy budowaniu celów określonych na podstawie mocnych stron i szans. Kolejnym krokiem procesu konsultacji społecznej była hierarchizacja celów w poszczególnych obszarach życia społeczno – gospodarczego.

Przyjęto, że winny zostać wyróżnione trzy cele pierwszorzędne, bez których miejscowość nie może się rozwijać oraz, o ile było to możliwe, trzy cele drugorzędne, które przyspieszą rozwój danego obszaru społeczno – gospodarczego.

W ten sposób, wynikiem konsultacji po debacie strategicznej było wypracowanie kilkunastu celów w trzech obszarach: Infrastruktura, Społeczność, Gospodarka oraz określenie wybranego wariantu rozwoju.

Jednocześnie mieszkańcy zgłaszający inwestycje niezbędne do realizacji na terenie swojej miejscowości dokonali ich hierarchizacji poprzez dyskusję i anonimowe głosowanie.

Wynik głosowania miał bezpośredni wpływ na hierarchizację celów i kierunków (inwestycji) w poszczególnych obszarach rozwoju społeczno – gospodarczego.

Ponadto dla stworzenia lepszych podstaw do oceny sytuacji społeczno – gospodarczej w miejscowości Wielkie Walichnowy przeprowadzono ankietę, której celem była ocena komfortu życia mieszkańców w stosunku do innych podobnych miejscowości w gminie oraz ocena trendów w życiu społeczno – gospodarczym na przestrzeni ostatnich lat. Wyniki tej ankiety poprzedziły bezpośrednio analizę SWOT.

Mieszkańcy zgłaszając inwestycje niezbędne do realizacji na terenie swojej miejscowości dokonali ich hierarchizacji pod kątem ich niezbędności dla podniesienia poziomu życia mieszkańców Wielkich Walichnów.

2. RAPORT O STANIE¹

2.1. Miejscowość Wielkie Walichnowy

Miejscowość Wielkie Walichnowy administracyjnie należy do województwa pomorskiego, powiatu tczewskiego i gminy Gniew. Jest to największa z miejscowości leżących na malowniczej Nizinie Walichnowskiej. Piękny widok na Wisłę roztacza się od strony wału wiślanego.

Pierwsze zapiski pochodzą z roku 1379, kiedy tereny te nawiedziła wielka powódź, która zniszczyła miejscowość. W czasie wojny trzynastoletniej, w 1458 roku, na Wiśle na wysokości wsi miała miejsce wielka bitwa między 13 statkami podążającymi z żywnością do Gdańska a flotą krzyżacką.

Przez stulecia na terenie Niziny Walichnowskiej mieszkali osadnicy holenderscy – mennonici. Stary pomennonicki cmentarz znajdujący się na południowym krańcu wsi został uporządkowany w roku 2000. W Wielkich Walichnowach znajdują się pozostałości budownictwa, noszące znamiona wpływu mennonickiego, niestety są one w złym stanie.

Największym zabytkiem Wielkich Walichnow jest gotycki kościół z przełomu XIV i XV wieku. Świątynia była przebudowywana w wieku XVII, a wieża na początku XVIII stulecia. W kościele znajduje się barokowy wystrój wnętrza, warta zobaczenia jest średniowieczna granitowa krypta w kształcie kielicha.

Obecnie Wielkie Walichnowy są częściowo uzbrojone w infrastrukturę techniczną, istnieje sieć wodociągowa, jak i ogólny dostęp do telefonii stacjonarnej i komórkowej. Natomiast brak jest sieci gazowej oraz kanalizacji sanitarnej, co wpływa niekorzystnie na jakość życia mieszkańców i rozwój wsi.

Aktualnie na terenie miejscowości poza gospodarstwami rolnymi prowadzone są 2 sklepy spożywcze oraz 1 bar.

¹ opracowano na podstawie ogólnodostępnych informacji znajdujących się na stronach internetowych oraz wiadomości posiadanych przez członków Rady Sołeckiej

2.2 Syntetyczna charakterystyka miejscowości

2.2.1 Położenie

Miejscowość Wielkie Walichnowy administracyjnie należy do województwa pomorskiego, powiatu tczewskiego i Gminy Gniew. Pod względem geograficznym miejscowość położona jest na Nizinie Walichnowskiej.

Wieś położona jest w północno – wschodniej części gminy.

Rysunek nr 1 "Położenie miejscowości Wielkie Walichnowy"



Źródło: www.szukacz.pl

2.2.2 Miejscowość w statystyce

Tabela nr 1 "Miejscowość w statystyce"

WYSZCZEGÓLNIENIE	WARTOŚĆ
Powierzchnia w ha	1.095,7230
Stan ludności ogółem, w tym:	482
Kobiety	242
Mężczyźni	240
Urodzenia żywe ogółem	2
Zgony ogółem	4
Przyrost naturalny	0
Ludność w wieku przedprodukcyjnym (0 – 17 lat)	112
Ludność w wieku produkcyjnym kobiety (18 – 59 lat) / mężczyźni (18 – 64 lat)	312
Ludność w wieku poprodukcyjnym kobiety (60 lat i więcej) / mężczyźni (65 lat i więcej)	58

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Gniew

2.2.3. Struktura użytkowania gruntów w Wielkich Walichnowach

Powierzchnia miejscowości Wielkie Walichnowy wynosi **1 095,7230 ha**. Grunty orne zajmują powierzchnię **701,7445 ha**, co stanowi 64,04 % całkowitej powierzchni wskazując na rolniczy charakter miejscowości.

Na terenie miejscowości gleby o najwyższej przydatności dla rolnictwa (kl. I i II) stanowią 38,16 % powierzchni gruntów ornych. Gleby o dobrej jakości przydatności rolniczej - klasy III - stanowią podobny odsetek gruntów ornych (38,17%). Gleby w klasach IV–VI to 23,66 % gruntów ornych.

Kompleksy przydatności rolniczej gleb w miejscowości Wielkie Walichnowy:

- kompleks pszenney bardzo dobry i dobry,
- kompleks żytni bardzo dobry i dobry
- oraz kompleks zbożowo – pastewny mocny.

Tabela nr 2 "Struktura gruntów według klas bonitacyjnych w miejscowości "Wielkie Walichnowy"

WYSZCZEGÓLNIENIE	MIEJSCOWOŚĆ (powierzchnia w ha)
Powierzchnia miejscowości ogółem, w tym	1.095,7230
Użytki rolne, w tym:	915,0156
Grunty orne, w tym:	701,7445
Grunty klasy I	112,2465
Grunty klasy II	155,5538
Grunty klasy III a	156,0200
Grunty klasy III b	111,8500
Grunty klasy IV a	105,0750
Grunty klasy IV b	43,8392
Grunty klasy V	13,3700
Grunty klasy VI	3,7900
Grunty klasy VI z	-
Sady	1,0400
Łąki	143,0700
Pastwiska	69,1611
Lasy i grunty leśne	0,2600
Grunty zadrzewione i zakrzewione	5,900
Grunty pod wodami stojącymi	2,9100
Grunty pod wodami płynącymi	72,1400
Grunty pod rowami	19,2700
Użytki kopalne	-
Tereny komunikacyjne – drogi	28,4730
Tereny komunikacyjne – tereny kolejowe i inne	-
Tereny mieszkaniowe, przemysłowe i inne zabudowania	23,5871
Tereny niezabudowane	-
Tereny zielone i rekreacyjne	-
Tereny różne	19,0773
Nie użytki	9,0900

Źródło: Starostwo Powiatowe Tczew

2.2.4. Struktura wieku

Miejscowość Wielkie Walichnowy zamieszkuje **482** mieszkańców (stan na koniec 2006 r.). Na przestrzeni ostatnich lat liczebność ludności zamieszkującej miejscowość Wielkie Walichnowy uległa niewielkiemu zmniejszeniu. W stosunku do danych z roku 2000, wg których teren miejscowości zamieszkiwało 491 osób, liczba społeczności lokalnej zmalała do końca 2006 roku o 11 osób. Na przełomie tego okresu przyrost liczebności mieszkańców miał charakter naprzemienny. Biorąc to pod uwagę oraz fakt, iż liczba urodzeń z badanego okresu była wyższa niż liczba zgonów, spadku ilości mieszkańców należy doszukiwać się w ograniczonej perspektywie rozwoju i zatrudnienia w najbliższej okolicy Wielkich Walichnów.

Zjawisko to potęguje fakt, iż w badanym okresie przyrost naturalny wyniósł 15 osób, co potwierdzałoby dodatkowo ujemne saldo migracji wśród mieszkańców Wielkich Walichnów.

Rysunek nr 2 "Liczebność ludności miejscowości Wielkie Walichnowy w latach 2000 – 2006

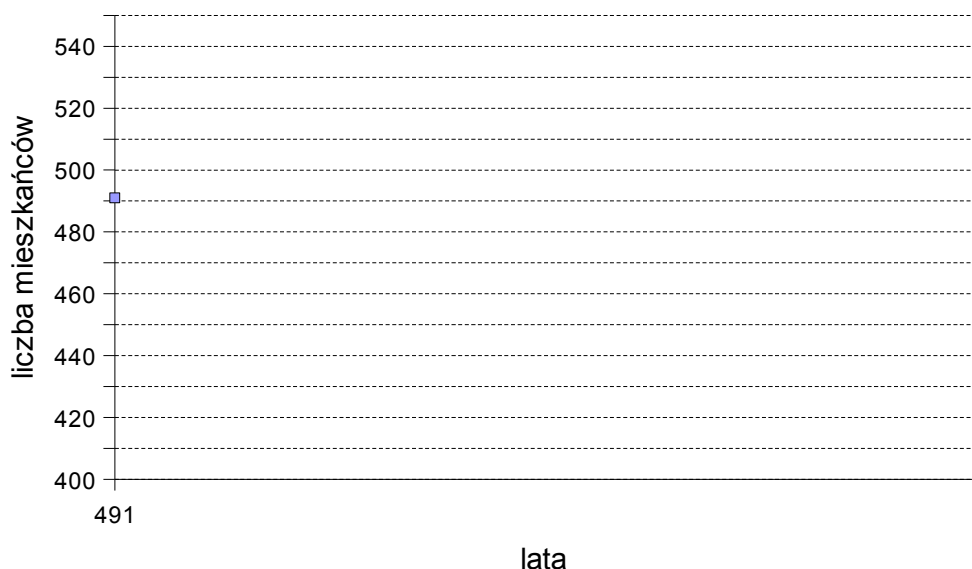


Tabela nr 3 "Struktura procentowa ludności gminy Gniew i miejscowości Wielkie Walichnowy wg wieku
– stan na koniec 2006 r.

przedział wieku w latach	Gmina Gniew		Miejscowość Wielkie Walichnowy	
	ogółem	% ogółu populacji	Ogółem	% ogółu populacji
Do 19	4 203	27,1	134	27,8
20 - 29	2 665	17,2	77	15,9
30 – 39	1 936	12,5	62	12,9
40 – 49	2 327	15,0	80	16,6
50 – 59	2 058	13,3	63	13,1
60 – 64	572	3,7	17	3,5
Powyżej 65	1 741	11,2	49	10,2
razem	15 502	100,00	482	100,0

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Gniew

Struktura wiekowa społeczności lokalnej zamieszkującej teren miejscowości Wielkie Walichnowy, w porównaniu z terenem całej gminy Gniew wykazuje nieznaczne odchylenia w poszczególnych przedziałach wiekowych. Najwyraźniejsze różnice widoczne są w grupie 20 – 29 lat, gdzie udział % ogółu poulacji mieszkańców Wielkich Walicnów jest niższy 0 1,3 % w porównaniu z całą gmina Gniew oraz 1 % różnica w grupie pow. 65 roku życia (również niższy w W.W). Wyższy odsetek osób z grupy 40 – 49 (o 1,6 %) a także w grupie do 19 lat (1,7 %) odnotowano w badanej miejscowości.

Tabela 4 "Struktura ekonomiczna ludności zamieszkującej obszar gminy Gniew i miejscowości Wielkie Walichnowy
– stan na koniec 2006 r.

Grupy funkcjonalne	Gmina Gniew		Miejscowość Wielkie Walichnowy	
	Ogółem	% ogółu populacji	Ogółem	% ogółu populacji
wiek przedprodukcyjny	3 606	23,3	112	23,2
wiek produkcyjny	9 852	63,6	312	64,7
wiek poprodukcyjny	2 044	13,2	58	12,0

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Gniew

Na terenie Wielkich Walichnów zamieszkuje identyczny odsetek osób w wieku przedprodukcyjnym w stosunku do odpowiedniej pozycji w strukturze gminy. Jednocześnie w miejscowości występuje wyższy wskaźnik dotyczący ludności w wieku produkcyjnym (o 1,1 %) oraz niższy o 1,2% wskaźnik grupy poprodukcyjnej.

2.2.5. Gospodarka

W miejscowości Wielkie Walichnowy działalność prowadzą przede wszystkim gospodarstwa rolne. Związane jest to z rolniczym charakterem miejscowości i strukturą bonitacyjną gleb. Mieszkańcy utrzymują się głównie z produkcji rolniczej, jak i z pracy najemnej w innych miejscowościach. Natomiast na terenie samej miejscowości poza gospodarstwami rolnymi prowadzone są 2 sklepy spożywcze i 1 bar.

2.2.6. Rolnictwo

Rolnictwo na terenie Wielkich Walichnów opiera się w znaczym stopniu na średnich indywidualnych wielokierunkowych gospodarstwach rolnych. Większość gruntów rolnych występujących na terenie Wielkich Walichnów stanowią gleby bardzo dobrej i dobrej przydatności rolniczej zaliczane do kompleksu pszennego, kompleksu zbożowo – pastewnego mocnego, na których uprawia się głównie pszenicę i rzepak. Na terenie miejscowości rolnicy prowadzą produkcję zwierzęcą w zakresie hodowli bydła mlecznego.

Tabela nr 5 "Struktura gospodarstw rolnych"

WYSZCZEGÓLNIENIE	WARTOŚCI
Liczba gospodarstw rolnych	25
Powierzchnia gospodarstw (w ha) ogółem, w tym:	306 ha
1 – 2 ha	5
2 – 5 ha	3
5 – 10 ha	6
10 – 20 ha	6
20 – 50 ha	4
50 i więcej ha	1
Średnia wielkość gospodarstwa	12,24 ha

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Gniew

2.2.7. Bezrobocie

W Powiatowym Urzędzie Pracy w Tczewie z terenu gminy Gniew zarejestrowanych bezrobotnych na dzień 31.12.2005 r. było **1088 osób**, w tym **675** kobiet. Prawo do zasiłku posiadały: **174** osoby, w tym **55** kobiet. Natomiast liczba zarejestrowanych bezrobotnych z terenu gminy Gniew na dzień 31.12.2006 r. wyniosła: **867** osób, w tym **613** kobiet. Prawo do zasiłku posiadało: **131** osób, w tym **39** kobiet.

W przypadku mieszkańców miejscowości Wielkie Walichnowy liczba zarejestrowanych bezrobotnych na dzień 31.12.2005 r. wyniosła **58** osób, w tym **40** kobiet. Natomiast liczba zarejestrowanych bezrobotnych na dzień 31.12.2006 r. z miejscowości Wielkie Walichnowy wyniosła: **53** osoby, w tym **40** kobiet.

Tabela nr 6 "Bezrobotni według wykształcenia w gminie Gniew i miejscowości Wielkie Walichnowy

		<i>Wyższe</i>	<i>Policealne i średnie zawodowe</i>	<i>Średnie ogólnokształcące</i>	<i>Zasadnicze zawodowe</i>	<i>Gimnazjalne i poniżej</i>
		STAN NA 31.12.2006 R.				
Gmina Gniew	Ogółem	22	123	77	323	322
	Kobiet	15	91	61	232	214
Wielkie Walichnowy	Ogółem	3	7	6	22	15
	Kobiet	3	4	6	16	11
		STAN NA 31.12.2005 R.				
Gmina Gniew	Ogółem	19	139	80	439	411
	Kobiet	10	103	65	259	238
Wielkie Walichnowy	Ogółem	2	3	6	26	21
	Kobiet	2	2	6	15	15

Źródło: Powiatowy Urząd Pracy w Tczewie

W Polsce od kilku lat obserwowane jest zjawisko spadku bezrobocia, które również jest zauważalne w całym powiecie tczewskim jak i gminie Gniew. Do największej grupy bezrobotnych klasyfikowanych wg wykształcenia w miejscowości, jak i całej gminie Gniew należą osoby z wykształceniem zasadniczym zawodowym oraz gimnazjalnym i poniżej.

Tabela Nr 7 "Stopa bezrobocia w %

Stan na:	31.12.2005 r.	31.12.2006 r.
powiat tczewski	24,9	22,63
woj. pomorskie	19,3	15,5
POLSKA	17,6	14,9

Źródło: Powiatowy Urząd Pracy w Tczewie

2.2.8. Oświata

Na terenie miejscowości Wielkie Walichnowy brak jest placówek oświatowych typu szkoły. Młodzież zamieszkująca Wielkie Walichnowy uczęszcza do placówek zlokalizowanych w Rudnie, Gniewie oraz Polskim Gronowie, Małych Walichnowach (zorganizowany dowóz autobusami szkolnymi). Szkoła Podstawowa w Małych Walichnowach usytuowana jest przy granicy wsi, co powoduje iż znaczny odsetek uczniów z Wielkich Walichnów pokonuje odległość nie większą niż 700 m.

W miejscowości funkcjonuje, z powodzeniem, przedszkole oraz biblioteka, które zaspokajają podstawowe potrzeby mieszkańców w tym zakresie.

2.2.9. Ochrona zdrowia

W miejscowości Wielkie Walichnowy brak jest zakładu opieki zdrowotnej. Mieszkańcy korzystają z podstawowej opieki medycznej Zespołu Opieki Zdrowotnej "MEDICAL" Sp. z o.o. w Gniewie oraz Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej "PELMED" w Pelplinie (gmina Pelplin). Zapewniają one opiekę internistów, specjalistów, pielęgniarek, rehabilitantów, RTG. Pierwsza pomoc medyczna w ramach Zintegrowanego Systemu Ratownictwa zlokalizowana jest w Gniewie oraz Pelplinie jako punkty ratownictwa przedmedycznego z Tczewa. W przypadku konieczności hospitalizacji mieszkańcy korzystają przede wszystkim z usług Szpitala Powiatowego w Tczewie, jak również ze Specjalistycznego Szpitala św. Jana w Starogardzie Gdańskim.

W przypadku zaopatrzenia w środki farmaceutyczne mieszkańcy korzystają z usług aptek zlokalizowanych w Gniewie oraz Pelplinie.

2.2.10. Kultura

Na terenie miejscowości Wielkie Walichnowy placówką skupiającą życie kulturalne oraz lokalnych mieszkańców jest czynnie działająca świetlica wiejska. Świetlica wymaga remontu jak i doposażenia. W świetlicy, poza podstawowym sprzętem, znajduje się stół do tenisa; sprzętu elektronicznego brak.

Rokrocznie, przy współudziale Rady Sołeckiej, organizowane są w Wielkich Walichnowach imprezy cykliczne typu: dożynki sołeckie, Dzień Dziecka, Dzień Matki, Dzień Seniora, Mikołajki.

Świetlica wiejska służy również mieszkańcom jako miejsce organizacji małych imprez okolicznościowych. Jest ona także wykorzystywana przez Ochotniczą Straż Pożarną, która sprawuje nadzór administracyjny nad obiektem.

2.2.11. Sport i wypoczynek

W miejscowości Wielkie Walichnowy podstawowym obiektem rekreacyjno – sportowym jest boisko sportowe spełniające wymogi stawiane do rozgrywek na poziomie "B" klasy. Jest ono zlokalizowane w centrum miejscowości. Wykorzystywane jest ono przeważnie jako miejsce treningowe lokalnej drużyny WISŁA Walichnowy, rozgrywek piłkarskich oraz festynów.

Infrastrukturą uzupełniającą infrastrukturę rekreacyjną na terenie miejscowości jest idealnie płaski teren sprzyjający jeździe rowerowej. Drogi Niziny są częścią rowerowego szlaku Bydgoszcz – Tczew - Toruń.

2.2.12. Infrastruktura techniczna i komunikacyjna.

2.2.12.1 Transport i komunikacja

Przez miejscowość Wielkie Walichnowy przebiega droga powiatowa nr 2815 G stanowiąca dla mieszkańców główny szlak komunikacyjny w kierunku Gniewu oraz dojazdowy do drogi krajowej nr 1 (E 75). Droga ta wyznacza główne kierunki komunikacji autobusowej (Gniew, Pelplin, Tczew). Infrastrukturę drogową uzupełniają pozostałe drogi lokalne oraz drogi dojazdowe do domostw i pól. Natężenie ruchu jest zróżnicowane w zależności od lokalizacji w/w dróg, jak również występującej pory roku.

Komunikacja autobusowa dla mieszkańców miejscowości Wielkie Walichnowy nie jest rozwinięta na poziomie wykazanych potrzeb. Do niedawna do miejscowości dojeżdżało dwóch przewoźników: Veolia Transport (dawny PKS) oraz LATOCHA (prywatny przewoźnik). Obecnie

Veolia Transport zawiesił całkowicie kursy w tym rejonie. W wyniku praw rynku (konkurencja), mieszkańcy korzystają wyłącznie z usług prywatnego przewoźnika.

2.2.12.2 Telekomunikacja

Głównym operatorem sieci telekomunikacyjnej na terenie miejscowości Wielkie Walichnowy jest Telekomunikacja Polska S.A.. Sieć jest stosunkowo nowa. Telekomunikacja zapewnia również dostęp do internetu szerokopasmowego.

Ponadto na terenie miejscowości można uzyskać połączenie za pomocą bezprzewodowej telefonii komórkowej sieci: PLUS GSM, ERA GSM i IDEA.

2.2.12.3 Zaopatrzenie w ciepło

Najpowszechniejszym na terenie miejscowości sposobem zaopatrywania w ciepło są kotłownie indywidualne opalane węglem, trocinami, jak również drzewem. Forma ta wiąże się jednak ze zjawiskiem dokuczliwej, niskiej emisji zanieczyszczeń pyłowych odczuwalnych przy bezwietrznej pogodzie. Ogrzewanie gazowe, z uwagi na brak sieci, nie jest stosowane.

2.2.12.4. Zaopatrzenie w gaz

Na terenie Wielkich Walichnów brak jest infrastruktury gazowej, natomiast mieszkańcy korzystają z gazu butlowego propan – butan, który posiada dobrze rozłokowaną sieć dystrybucyjną. W chwili obecnej brak jest planów zgazyfikowania miejscowości z uwagi na zbyt małą liczbę zainteresowanych gospodarstw domowych.

2.2.12.5 Zaopatrzenie w wodę

Długość sieci wodociągowej (bez przyłączy)	23,9 km
Stan sieci	dostateczny
Liczba stacji uzdatniania wody	1
Liczba przyłączy do budynków	176
Ilość ujęć wody	2

2.2.12.6 Kanalizacja

Na terenie miejscowości Wielkie Walichnowy brak jest sieci kanalizacji sanitarnej. W większości gospodarstw domowych ścieki komunalne gromadzone są w zbiornikach bezodpływowych opróżnianych wozami asenizacyjnymi przez Inwest – Kom Sp. z o.o. w Gniewie lub inne mniejsze firmy o charakterze lokalnym.

Stan techniczny zbiorników przydomowych w niektórych przypadkach jest nieprawidłowy. Sporadycznie obserwowany jest proces opróżniania części zbiorników do rowów melioracyjnych i na pola uprawne, co w konsekwencji może powodować zanieczyszczenie wód gruntowych.

2.2.13. Gospodarka odpadami

Odpady komunalne z terenu miejscowości Wielkie Walichnowy wywożone są na gminne składowisko odpadów w miejscowości Nicponia. Właścicielem i zarządcą wysypiska jest Inwest – Kom Sp. z o.o. w Gniewie.

Z zakresu segregacji odpadów w Wielkich Walichnowach do niedawna znajdowały się 2 gniazda po 3 pojemniki na segregowane odpady (szkło, makulatura, odpady plastikowe). Niestety nie były one używane zgodnie z przeznaczeniem, więc zostały zlikwidowane.

2.2.14 Zasoby przyrodnicze, środowiskowe i stan środowiska

Miejscowość Wielkie Walichnowy położona jest na lewym brzegu Wisły, w północno – wschodniej części gminy Gniew – w sąsiedztwie gminy Pelplin. Jest to największa z miejscowości leżących na malowniczej Nizinie Walichnowskiej. Największą osobliwością Wielkich Walichnów są obwałowania. Większość odcinków wałów, chroniących dziś przed powodzią powstała w XIXw. Są także wały z czasów krzyżackich. Nie pełnią one już funkcji przeciwpowodziowej, ale część z nich wykorzystywana jest jako nasypy drogowe. Obecnie ku końcowi zmierzają prace nad ustanowieniem terenu międzywała jako obszaru Natura 2000.

Poza wspomianą Naturą 2000 brak jest prawnych form ochrony przyrody. Spowodowane jest to m.in. przez rolniczy charakter miejscowości: grunty orne zajmują powierzchnię 701,7445 ha, co stanowi 64,04 % całkowitej powierzchni. Na terenie miejscowości gleby o najwyższej przydatności dla rolnictwa (kl. I i II) stanowią 38,16 % powierzchni gruntów ornych. Gleby o dobrej jakości przydatności rolniczej - klasy III - stanowią podobny odsetek gruntów ornych (38,17%). Gleby w klasach IV – VI to 23,66 % gruntów ornych.

2.2.15. Zasoby kulturowe i historyczne¹



Kartka pocztowa z XIX w z podpisem „Gruss aus Falkenauer Niederung”
(Pozdrowienia z Niziny Walichnowskiej) przedstawia zabudowania rodziny Wiebe znajdujące się w centrum Wielkich Walichnów)

1. Nazwa wsi- już w XII na obszarze dzisiejszych Małych Walichnów, była osadą o nazwie Rosischino lub Rossitizina. Ponieważ Wielkie Walichnowy są nieco wyżej położone należy przypuszczać, że teren dzisiejszych Wielkich Walichnów był zamieszkiwany jeszcze wcześniej. Niestety ówczesna, słowiańska nazwa osady nie jest znana. Obecna nazwa pochodzi prawdopodobnie od nazwiska komtura gniewskiego Falkensteina, który dokonał lokacji wsi na prawie chełmińskim. Wieś nazwano Falkenouw, w kronikach pojawia się także nazwa Valkenborg. W roku 1437 znajdujemy Falkenberg i ok. 1534 Falknoff. Po przejściu pod panowanie królów polskich zaczęła kształtować się dzisiaj używana nazwa wsi. Falknoff zostaje zastąpione Walknow, dalej, w czasie wizytacji biskupa Rozrażewskiego w roku 1583, czytamy - Waliknowo, później znajdujemy nazwy Walichnowo, Walichnowy i dla odróżnienia od Walichnówka, czyli dzisiejszych Małych Walichnów pojawia się forma Wielkie Walichnowy. Po pierwszym rozbiórze Polski Prusacy germanizują nazwy, pojawia się Gross Valchnau, które zostaje zastąpione, prawdopodobnie decyzją administracyjną, formą Gross Falkenau. Chciano w ten sposób podkreślić pierwotne, niemieckie pochodzenie nazwy. W czasie zaboru pruskiego dość częste było germanizowanie nazw słowiańskich. Walichnowianie, mimo obowiązywania pruskiej nazwy Gross Falkenau używali dawnej nazwy Walchnowy. Interesujące jest, że na niektórych mapach z okresu międzywojennego można spotkać nazwę Falknowo. Prawdopodobną przyczyną mógł być fakt, że drukowanie map przebiegało szybciej niż dochodzenie do wcześniejszych nazw miejscowości Kociewia.

¹ Na podstawie opracowania Pana Mariusz Śledź (członek RS, Dyrektor SP Małe Walichnowy

Na uwagę zasługuje przysiółek Rozgarty należący do Wielkich Walichnów, prawdopodobnie jest to najstarsza, gdyż najwyżej położona, część wsi. Nazwa jest pochodzenia niemieckiego i jej pierwotna forma brzmiała Rossgarten. Ross oznacza rumaka, poetyckie określenie konia, Garten oznacza ogród. W 1780 roku w Rozgartach mieszkało 202 katolików i 41 wyznawców innych wiar. Tymczasem w chronionych groblą właściwych Wielkich Walichnowach zaledwie 28 katolików i 75 innowierców.

2. Etapy w rozwoju Wielkich Walichnów i całej Niziny Walichnowskiej:

- czasy książąt pomorskich
- czasy krzyżackie
- czasy panowania królów polskich
- czasy rozbiorów
- okres międzywojenny
- okres II Wojny Światowej
- czasy komunistyczne
- czas obecny

W okresie panowania książąt pomorskich Nizina Walichnowska była terenem zalewowym, tworzyło ją wiele wysp, wiślanych ostrowów porośniętych drzewami, krzewami, sitowiem i trzciną. Osadnictwo zaczęło się jeszcze pod koniec pierwszego tysiąclecia. Ludzie z wysoczyzny obserwowali, które obszary niziny rzadziej ulegają powodzi i tam zaczęli się osiedlać.

W 1276 r. książę Sambor oddaje Nizinę Walichnowską Krzyżakom; lokacji wsi na prawie chełmińskim dokonał komtur gniewski Falkenstein. Nowi zarządcy przysłużyli się nizinie, powstały pierwsze groble chroniące przed wodami Wisły. Powodzie bywały rzadsze, a że życie mieszkańców stawało się bardziej bezpieczne i zasobne zapragnęli mieć własny kościół. Nie wszystkie miejscowości niziny chciały partycypować w jego budowie. Parafia powstała prawdopodobnie w 1300 roku, a już w 1330 r. w dzisiejszych Wielkich Walichnowach zbudowano gotycki kościół.

Rycerze Zakonu Najświętszej Marii Panny realizując swoje dzieło okiełznania rzeki sprowadzali na teren niziny osadników z terenu dzisiejszych Niemiec. I choć dzisiejszy system hydrotechniczny i melioracyjny Niziny Walichnowskiej powstał znacznie później i jest konsekwencją innego rodzaju osadnictwa to należy przypuszczać, że sprowadzani przez Krzyżaków osadnicy przyczynili się do poprawy bezpieczeństwa powodziowego Niziny Walichnowskiej, a w tym i Wielkich Walichnów. Usypany w tym okresie wał chronił Wielkie i Małe Walichnowy, Międzyłęż i Gronowo, kilka kilometrów tego wału pozostało do dziś w niezmienionej od 700 lat formie. Nie spełnia on już swojej pierwotnej funkcji, stał się dobrym miejscem do budowy domów (np. część Wielkich Walichnów zwana Duchami) lub nasypem drogowym.

Czasy panowania królów polskich to dalszy rozwój niziny i Wielkich Walichnów.

W XVI w. na Nizinę Walichnowską, na fali ruchów kontreformacyjnych, z terenu północnych Niemiec i Holandii przybywają uchodźcy religijni. Dysponują nowoczesną wiedzą melioracyjną i hydrotechniczną, ale mają jeszcze jedną zaletę – umieją współdziałać w grupie i doceniają kapitalną rolę tej cechy w walce z wodnym żywiołem. 24 lipca 1590 r. zakładają Wspólnotę Wałową, powstaje także prawo wałowe. Określone zostają obowiązki poszczególnych miejscowości względem wspólnoty. Jest to wydarzenie wyjątkowe, 400 tal temu powstaje bowiem organizacja kierująca się demokratycznymi kryteriami działania. Wspólnota przetrwa 264 lata. Król Polski Zygmunt III Waza, 8 stycznia 1591 r. potwierdza prawo wałowe. W czerwcu 1693 r. król Polski Jan III Sobieski konfirmuje prawo wałowe.

Współpraca mieszkańców w dziele walki z wodą jest przykładowa, jednakże różnice religijne powodują konflikty. W 1566 starosta międzyłęski narzuca parafii luteranizm. Kościół w Wielkich Walichnowach wróci do kościoła katolickiego po 30 latach dzięki staroście międzyłęskiemu Stanisławowi Niemojewskiemu.

Mieszkający przez stulecia na terenie Wielkich Walichnów, osadnicy holenderscy – mennonici, obok rozwiązań melioracyjnych pozostawili po sobie także pomennonicki cmentarz. Został on uporządkowany w roku 2000.

Czasy rozbiorów

Już pierwszy rozbiór Polski, w 1772 r. sprawił, że Wielkie Walichnowy znalazły się w obrębie państwa pruskiego. Dla mieszkańców obce panowanie wcale nie oznaczało pogorszenia warunków życia, mogli posługiwać się językiem polskim, trwać w wierze katolickiej. Był to okres intensywnego rozwoju wsi i całej Niziny.

Władze pruskie zadbały o rozwój dróg, wybrukowane drogi umożliwiały wywóz płodów rolnych, a co za tym idzie umożliwiły intensywny rozwój rolnictwa. Ustawa pruska z 1848 r. dotycząca wałownictwa stała się podstawą do powstania w 1854 Związku Wałowego Niziny Walichnowskiej, której to król pruski Fryderyk Wilhelm nadał dnia 4 sierpnia 1854 r. statut. Związek i statut są najstarszymi w byłych Prusach zachodnich.

Urządzenia hydrotechniczne i melioracyjne powstałe w latach 1850 – 1920 służą w prawie niezmienniej postaci do dzisiaj. Umożliwiają ochronę przed powodzią, a także retencję wody, co przy coraz częstszych latach suchych umożliwia uzyskiwanie bardzo wysokich plonów.

W tym czasie zaczęła się kształtować dość wyraźna struktura społeczna miejscowej ludności:

- zamożni Niemcy posiadający gospodarstwa o pow. ok. 100 ha, byli wyznania ewangelickiego lub mennonickiego
- Polacy posiadający gospodarstwa o pow. do 30 ha, katolicy
- Polacy, też katolicy, z gospodarstwami o pow. kilku ha, którzy dorabiali sobie pracą u „gburów”
- Polacy oraz nieliczni Niemcy bez majątku, którzy najmowali się do pracy na roli w zamian za mieszkanie i wynagrodzenie.

Jeszcze wiele lat po II Wojnie Światowej ten podział społeczny miał swoje konsekwencje. Polacy, przedwojenni właściciele niewielkich majątków uważali za megalomanię wchodzenie w związki małżeńskie z partnerami, którzy wywodzili się z warstwy robotników rolnych. Ponieważ „dobrych partii” nie było zbyt wiele, niektóre rodziny wymarły.

Prawdziwą rewolucją było wybudowanie pod koniec XIX r. kolejki wąskotorowej łączącej Wielkie Walichnowy z Kwidzynem. Na drugą stronę Wisły lokomotywa i wagony przewożone były w Gniewie, zbudowanym w Stoczni Gdańskiej, promem „Landrath Brückner”.

Powstanie Cukrowni Pelplin zaowocowało zbudowaniem w latach 1895 – 1897 linii kolei wąskotorowej z Wielkich Walichnów do Pelplina. Możliwe stało się więc podróżowanie koleją z Pelplina przez Wielkie Walichnowy do Kwidzyna, chociaż obie nitki nie spotykały się, oddalone były od siebie o 1 km. Połączono je w okresie międzywojennym, już po likwidacji odcinka Ciepłe – Kwidzyn. Emigrant ze Szwajcarii zbudował mleczarnię, była piekarnia i kuźnia. Kilka rodzin trudniło się rybołówstwem.

Okres międzywojenny

Skutki I Wojny Światowej przerwały okres panowania pruskiego, w roku 1920 Wielkie Walichnowy znalazły się znowu w granicach Polski. Ludność niemiecka nie opuściła Niziny Walichnowskiej i dalej rozwijała swoje gospodarstwa.

Po dojściu do władzy Hitlera i rozwoju państwa narodowosocjalistycznego część młodego pokolenia Niemców z radością i nadzieją myślała o powrocie ich „małej ojczyzny” do państwa niemieckiego. Starsi, pamiętając o blisko 4 wiekach obecności na tych ziemiach i wcale nie tak złych okresach polskiego panowania, nie byli zachwyceni ideami Hitlera i nie podzielali entuzjazmu swoich synów.

Okres II Wojny Światowej

Wykonując dekrety Hitlera już na początku wojny niemieccy gospodarze przejęli ziemie swych polskich sąsiadów. Ci robotnicy rolni, którzy tak jak przed wojną uczciwie pracowali dla swych niemieckich pracodawców, nie musieli się niczego obawiać. Bardzo często „gburzy” używali swych wpływów, aby chronić robotników przed wcieleniem do wojska, było to jednak raczej działanie obliczone na ochronę własnych interesów – dobrze wyszkolony robotnik był bardzo cenny. Były też przypadki, że krnąbrnych Polaków uczono posłuszeństwa za pomocą bicia i osadzania w areszcie (kibitce). Miejscowa ludność dość masowo podpisywała tzw. Volkslistę. Były dwie podstawowe przyczyny takiego zachowania, pierwsza to obawa przed wysłaniem do obozu, a druga to większe racje żywnościowe, co dla rodzin z małymi dziećmi było bardzo ważne.

Czasy komunistyczne

Wszyscy Niemcy opuścili Wielkie Walichnowy zimą 1945 r. Ósmego marca 1945 r. do wsi weszli Rosjanie, za nimi polska milicja. Niemieckie majątki zostały rozgrabione, w pięknych dworach zamieszkali byli robotnicy rolni, w każdym domu kilka rodzin.

Do wsi zaczęli napływać repatrianci ze wschodu, a także ludność z ubogich, przeludnionych części Polski. Każdy otrzymywał mieszkanie i ok.10 ha ziemi, podobnie jak miejscowi robotnicy rolni. Na początku września ruszyła szkoła podstawowa, zaczęło funkcjonować także przedsiębiorstwo wikliniarskie, które zajmowało się uprawą wikliny i krzewów róż. W 1947 roku Antoni Kwiatkowski i Franciszek Nagórski założyli zespół piłkarski, który istnieje do dziś, a od blisko 50 lat nieprzerwanie uczestniczy w ligowych rozgrywkach piłkarskich. Efektem przymusowej kolektywizacji było powstanie rolniczej spółdzielni produkcyjnej. Na początku lat siedemdziesiątych brukową drogę pokryto asfaltem, położono też wodociąg wiejski. Czasy komunistyczne to jeden z najgorszych dla wsi okresów. Ciągłe zagrożenie powodzią i oddalenie od miast powodowało dużą migrację ludności, tylko nieliczni postanowili tu pozostać i budować swą wieś. Dla władz ten obszar miał drugorzędne znaczenie, system melioracyjny wymagał konserwacji i nakładów, wieś leżała na peryferiach, a dodatkowo była świadectwem rozwoju kultury niemieckiej.

Czas po upadku komunizmu

Gwałtowna zmiana systemu politycznego, spadek opłacalności produkcji rolnej i brak mentalnego przygotowania do nowych czasów spowodowały na początku lat dziewięćdziesiątych duże perturbacje na rynku pracy i sytuacji ekonomicznej ludności.

Następowały też istotne zmiany we własności ziemi, zanikały małe gospodarstwa, a duże stawały się jeszcze większe. Proces ten nasilił się szczególnie po likwidacji rolniczej spółdzielni produkcyjnej i mającego w Wielkich Walichnowach część swojej ziemi PGR z Małych Walichnow. Wzrost wydajności pracy i nowoczesne maszyny spowodowały, że dla wielu mieszkańców zabrakło miejsc pracy w rolnictwie.

Parafia i kościół

Parafię założyli Krzyżacy na początku XIV wieku wyłączając ją z parafii garckiej, która jest o wiele starsza. Kościół obecny zawierający części kościoła gotyckiego z XIV wieku został po pożarze w XVII wieku przebudowany częściowo na mur pruski, a górną część wieży przebudowano w 1885 r. Na podstawie zachowanych ksiąg parafialnych tj. chrztów – od roku 1763; ślubów – od 1718 oraz pogrzebów – od roku 1840, można wnioskować, że Parafia obejmowała swym zasięgiem o wiele większą liczbę parafian niż obecnie – w XIX wieku średnio odnotowuje się od 60 do 100 chrztów rocznie.

Decyzją Urzędu Wojewódzkiego, Wydziału Kultury i Sztuki Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku kościół parafialny p. w. św. Jana Chrzyciela został wpisany do rejestru zabytków w dniu 17 listopada 1974 roku.

Kościół powstał w połowie XIV wieku. Był kilkakrotnie niszczone przez wylewy Wisły; po pożarze w XVII wieku odbudowany częściowo w konstrukcji ryglowej wypełnionej cegłą. Wieżę wzniesiono w latach 1718 – 1719, górną jej część przebudowano w 1885 roku.

Kościół jest zabytkiem architektury gotyckiej, murowany z cegły, orientowany, założony na rzucie prostokąta, salowy, z nieznacznie wydzielonym, trójbocznie zamkniętym prezbiterium. Kruchtą południową i masywną wieżą zachodnią. Mury boczne (zachodnie i południowe) do 2/3 wysokości gotyckie, natomiast wyżej w konstrukcji szkieletowej wypełnionej cegłą. Dach kościoła jest dwuspadowy, kryty pierwotnie dachówką „mnich – mniszka” ; obecnie w części „rzymską” w części „holenderką”; korpus kościoła jest oszkarpowany: od wschodu trzy skarpy dwuuskokowe, ozdobione małymi ostrołukowymi i prostokątnymi blendami tynkowanymi. Między skarpami prezbiterium – dwa ostrołukowe okna w otynkowanych prostokątnych wnękach; między nimi jedna płytką analogiczna wnęka. Pod mocno wysuniętym okapem ścian bocznych biegnie drewniany gzyms o załamujących się krawędziach. Ściany południowa i północna przeprute ostrołukowymi oknami w szerokich otynkowanych obramieniach, skarpy przy tych murach jedno i trzyskokowe. Na wysokości łuków okiennych istnieje poziomy uskok w murze, oddzielający gotycką część budowli od XVII wiekowej ryglowej. Przy południowej ścianie prezbiterium znajduje się ceglana kruchta z końca XIX wieku, pełniąca obecnie funkcję zakrystii.

Za niską środkową skarpią w murze południowym widoczne ślady półkolistego otworu i kolebkowego sklepienia – prawdopodobnie po pierwotnej kruchcie gotyckiej. W ścianie północnej widnieje mały zamurowany otwór zamknięty odcinkowo, który prowadził z nieistniejącej zakrystii. W ścianach korpusu kościoła widoczne są ślady licznych przebudowań i remontów. Od zachodu wznosi się murowana, czworoboczna trykondygnacyjna wieża, dwoma uskokami zwężająca się ku górze, zwieńczona czterospadowym, namiotowym, uskokowym hełmem, pokrytym dachówką „mnich – mniszka” i „rzymską”, zakończonym kulą i kutą chorągiewką z datą 1707. Dwie górne kondygnacje wieży nadbudowane są w konstrukcji szkieletowej wypełnionej cegłą. Poszczególne jej części oddzielone niewielkimi daszkami, krytymi dachówką, oraz drewnianymi, profilowanymi gzymsami. Do zachodniej elewacji wieży w końcu XIX wieku dostawiono niski ceglany przedsionek, ozdobiony od frontu szczytem schodkowym. Wnętrze kościoła pokryte płaskim, drewnianym stropem, załamującym się krawędziami w prezbiterium.

Gotycki kościół w Wielkich Walichnowach jest cennym przykładem średniowiecznej budowli sakralnej, przebudowanej częściowo w XVII i XVIII wieku. Obiekt ten ze względu na dużą wartość zabytkową naszej kultury oraz średniowiecznej architektury powinien być otoczony opieką i wsparty wszelkimi staraniami o zachowanie dziedzictwa sztuki i kultury mieszkańców Niziny Walichnowskiej.

Nie tylko budowla kościoła została wpisana w rejestr zabytków. Decyzją z dnia 08.02.1989 roku wydaną przez Wojewódzki Wydział Kultury i Sztuki zarejestrowanymi zabytkami i dobrami kultury są:

1. Ołtarz główny – barokowy z 1 połowy XVIII wieku, drewniany polichromowany. Jest to ołtarz typu architektonicznego, dwukondygnacyjny, w którego części centralnej znajduje się płaskorzeźbiona scena Chrztu Chrystusa.
2. Ołtarz boczny – barokowy z XVIII wieku, drewniany polichromowany. Obecnie odrestaurowany według wersji pierwotnej przez konserwatora zabytków.
3. Ambona – barokowa z pierwszej połowy XVIII wieku, drewniana, .
4. Chrzcielnica – rokokowa z drugiej połowy XVIII wieku.
5. Kropielnica – dawna chrzcielnica, granitowa, wykonana na przełomie XV i XVI wieku.
6. Kropielnica – barokowa z XVIII wieku wykonana z blachy mosiężnej.
7. Feretron – późnobarokowy, z końca XVIII wieku.
8. Rzeźby – dwa krucyfiksy ścienne, barokowe z XVIII wieku.
9. Rzeźbiona grupa Pasji na belce tęczowej – późnobarokowa z z połowy XVIII wieku.
10. Krzyż relikwiarzowi, barokowy z XVIII wieku, odlany z cyny.
11. Dwa świeczniki ołtarzowe – gotyckie, wykonane na przełomie XV i XVI wieku, odlane z mosiądzu.

Dzwon - sygnaturka, barokowy z 1645 roku odlany z brązu, w górnej części szyi napis: „ANNO 1645 AE SOLI DEO GLORIA”.

3. OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI WIELKIE WALICHNOWY

W celach znajdujących się w niniejszym dokumencie zawarte są kierunki działania, które stanowią naturalny obszar realizacji Planu Odnowy Miejscowości Wielkie Walichnowy.

Plan ten określa szczególnie obszary, które stanowią wyodrębnione elementy przestrzeni miejscowości. Są to następujące obszary:

- **infrastruktura drogowa i okołodrogowa**
- **gospodarstwa ekologiczne**
- **rozwój małych i średnich przedsiębiorstw**
- **tereny inwestycyjne**
- **infrastruktura kulturalna i rekreacyjna**
- **infrastruktura sportowa**
- **historyczny układ przestrzenny**
- **infrastruktura społeczno – publiczna**
- **bezpieczeństwo oraz porządek publiczny**
- **działalność szkoleniowo – edukacyjna**
- **infrastruktura kanalizacyjna**
- **tereny budownictwa mieszkaniowego**
- **aktywizacja społeczna i gospodarcza.**

Powyższe obszary zapisane w celach pierwszorzędnych i drugorzędnych traktuje się jako obszary rozwoju społeczno – gospodarczego miejscowości Wielkie Walichnowy na lata 2007 – 2013.

Wymienione obszary zidentyfikowane na podstawie celów i kierunków działania stanowią o podziale przestrzeni społeczno – gospodarczej miejscowości, w której będą realizowane poszczególne przedsięwzięcia zamieszczone w Planie Odnowy Miejscowości Wielkie Walichnowy. Dotyczy to inwestycji finansowanych w oparciu o montaż finansowy środków z budżetu gminy, związku wyznaniowego, stowarzyszeń lokalnych i funduszy strukturalnych, jak i realizowanych tylko w oparciu o środki własne.

4. OCENA SYTUACJI SPOŁECZNO – GOSPODARCZEJ MIEJSCOWOŚCI WIELKIE WALICHNOWY

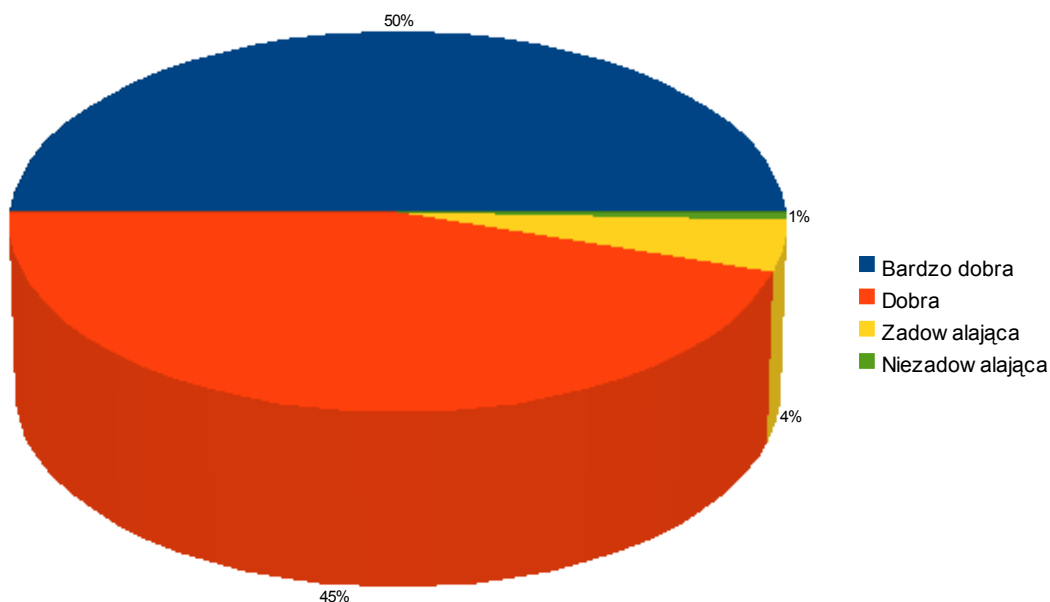
Respondenci na podstawie przeprowadzonej ankiety dokonali oceny sytuacji społeczno – gospodarczej miejscowości Wielkie Walichnowy pod kątem jakości i komfortu życia w tej miejscowości w porównaniu z innymi miejscowościami znajdującymi się na terenie gminy Gniew.

Kategoria ocen:

- A - bardzo dobra**
- B - dobra**
- C - zadowalająca**
- D - niezadowalająca**

Wyniki w procentach oddanych głosów na poszczególne kategorie ocen:

Rysunek nr 3 "Ocena sytuacji społeczno - gospodarczej"



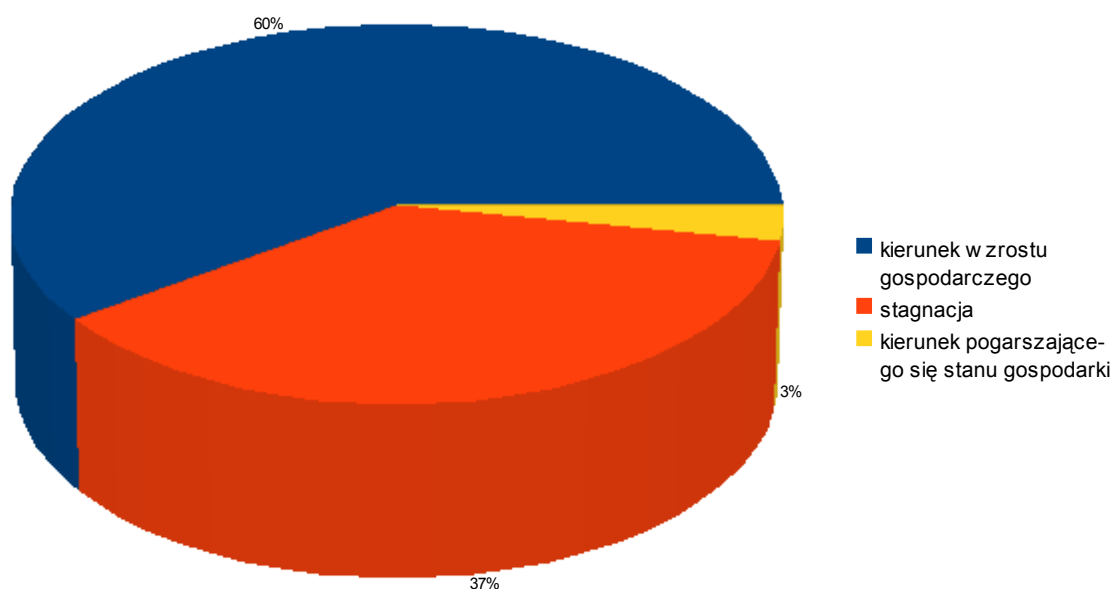
Uczestnicy debaty strategicznej określili również ogólny trend rozwoju gospodarczego miejscowości w następujących kategoriach:

Kategoria ocen:

- A - kierunek wzrostu gospodarczego**
- B - stagnacja**
- C - kierunek pogarszającego się stanu gospodarki**

Wyniki w procentach oddanych głosów na poszczególne kategorie ocen przedstawiają się następująco:

Rysunek nr 4 "Trend rozwoju gospodarczego"



5. ANALIZA SWOT

Nazwa SWOT jest akronimem angielskich słów: Strengths (mocne strony), Weaknesses (słabe strony), Opportunities (szanse w otoczeniu), Threats (zagrożenia w otoczeniu).

Jest ona efektywną metodą identyfikacji słabych i silnych stron miejscowości oraz badania szans i zagrożeń, jakie stoją przed miejscowością. SWOT zawiera określenie czterech grup czynników:

- **"mocnych stron"** – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią silne strony miejscowości i które należy wykorzystać sprzyjając będą jej rozwojowi (utrzymać je jako mocne, i na których należy oprzeć jej przyszły rozwój)
- **"słabych stron"** – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią słabe strony miejscowości i które nie wyeliminowane utrudniać będą jej rozwój (ich oddziaływanie należy minimalizować)
- **"szans"** – uwarunkowań zewnętrznych, które nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą być traktowane jako szanse i przy odpowiednio podjętych przez nią działania, wykorzystane jako czynniki sprzyjające rozwojowi miejscowości
- **"zagrożeń"** – uwarunkowań zewnętrznych, które także nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą stanowić zagrożenie dla rozwoju (należy unikać ich negatywnego oddziaływania na rozwój miejscowości).

Przedstawiona poniżej analiza mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń jest syntezą poszczególnych obszarów życia społeczno – gospodarczego miejscowości.

Poniższy zbiór informacji o mocnych i słabych stronach miejscowości i stojących przed nią szansach i zagrożeniach jest uzgodnioną wypadkową wiedzy o stanie i potrzebach miejscowości ułożonych przekrojowo (w ramach poszczególnych obszarów życia społeczno – gospodarczego).

Ponadto dla stworzenia lepszych podstaw do oceny sytuacji społeczno – gospodarczej w miejscowości Wielkie Walichnowy przeprowadzono ankietę, której celem była ocena komfortu życia mieszkańców w stosunku do innych podobnych miejscowości w gminie oraz ocena trendów w życiu społeczno – gospodarczym na przestrzeni ostatnich lat.

MOCNE STRONY

- struktura bonitacyjna gleb
- aktywność społeczności lokalnej
- działalność przy świetlicy wiejskiej (współpraca z OSP)
- dostęp do internetu
- historyczny układ przestrzenny zabudowy we wsi
- walory krajobrazowe, obszar Natura 2000
- działalność Koła Gospodyń Wiejskich
- działalność Ochotniczej Straży Pożarnej
- boisko piłkarskie

SŁABE STRONY

- brak infrastruktury kanalizacyjnej
- odległość od miejscowości gminnej
- niż demograficzny
- ubóstwo społeczne
- infrastruktura drogowa

S Z A N S E

- organizacja szkoleń i kursów dla miejscowej ludności
- infrastruktura zabytkowa otoczenia
- rozwój infrastruktury kulturalno – sportowej
- rozwój infrastruktury kanalizacyjnej
- pozyskiwanie pozabudżetowych środków finansowych na rozwój wsi
- poprawa jakości i stanu technicznego dróg
- poprawa estetyki wsi
- tworzenie miejsc pracy

Z A G R O Ź E N I A

- starzenie się społeczeństwa
- zanieczyszczenie środowiska
- rozwój patologii wśród młodzieży
- nierównomierne nakłady finansowe na rozwój gminy

6. MISJA

Misja jest wyrażeniem, które określa główny cel miejscowości, jej "sens życia". Jest wyrazem dążeń i oczekiwań w stosunku do miejscowości, dla której została sformułowana.

Wypracowana misja rozwoju miejscowości poprzez wizję, pokazuje pozytywny obraz miejscowości Wielkie Walichnowy na kolejne 10 lat.

Przeprowadzone analizy i wyartykułowane potrzeby mieszkańców, pozwalają na określenie głównych celów planu. Cele te będą wyznacznikiem kierunku wszystkich działań objętych planem

Misja dla miejscowości Wielkie Walichnowy jest opisem wizji miejscowości oraz jej głównego pola działania w przyszłości. Koncentruje się ona na istocie rzeczy, dostosowuje kierunki działań do długoterminowych celów, równocześnie pełni funkcje motywacyjne i promocyjne.

Misja wyraźnie określa charakter miejscowości i wskazuje jej atuty. Z misji bezpośrednio wynikają obszary, które powinny być rozwijane. Obszary rozwojowe Wielkich Walichnów, które wypracowano wspólnie na debacie strategicznej wzajemnie się uzupełniają. Wiele zadań realizacyjnych wskazanych w obszarze "gospodarka" powiązanych będzie zarówno z obszarem "infrastruktura" jak i dotyczyć będzie samych mieszkańców. Rozwój małej i średniej przedsiębiorczości będzie zarówno kreował nowe miejsca pracy, jak również będzie wpływał na inwestycje w dziedzinie infrastruktury, czy ochrony środowiska naturalnego. Zadania realizowane w obszarach związanych z kulturą, oświatą i sportem wpłyną na podnoszenie poziomu wykształcenia mieszkańców oraz integracji kulturalnej z gminą i regionem.

W dalszej części planu przedstawiono obszary, cele i kierunki działania dla każdego z obszarów życia społeczno – gospodarczego (gospodarka, infrastruktura, społeczność).

Miejscowość Wielkie Walichnowy

W obszarze gospodarczym w miejscowości Wielkie Walichnowy w najbliższych latach będą się dokonywać procesy zbliżające mieszkańców wsi do standardów życia w podobnych miejscowościach w rozwiniętych gospodarczo regionach Unii Europejskiej.

- **rolnictwo** – restrukturyzacja rolnictwa w skali makro i procesy doprowadzające do specjalizacji istniejących gospodarstw oraz możliwa absorpcja dotacji Unii Europejskiej zapewni wzrost nowoczesności, opłacalności i konkurencyjności produkcji rolniczej miejscowych gospodarstw dążących do specjalizacji zarówno w produkcji roślinnej, jak i zwierzęcej. Dodatkowym czynnikiem rozwoju rolnictwa będzie scalanie gruntów rolnych w celu intensyfikacji produkcji rolniczej. Pozostałe gospodarstwa rozwijać będą usługi pozarolnicze skierowane do mieszkańców Wielkich Walichnow
- **usługi** – rozwój usług bytowych dla ludności opierać się będzie na dobrze rozwiniętych mikroprzedsiębiorstwach (samozatrudnieniu). Usługi związane z obsługą nowoczesnej gospodarki rynkowej (usługi finansowe, rachunkowe, bankowe, ubezpieczeniowe, itp.) służące rozwojowi małej i średniej przedsiębiorczości na terenie miejscowości oparte będą o pobliskie miasta Gniew, Tczew, Pelplin, Starogard Gdański
- **działalność produkcyjna pozarolnicza** – rzemiosło produkcyjne oparte na spółdzielczości nowego typu oraz przedsiębiorstwa społeczne (preferowane formy zatrudnienia – dofinansowywane przez Rząd RP i fundusze strukturalne) są przyszłością mikro przedsiębiorczości w Wielkich Walichnowach
- **turystyka** – funkcja o rosnącym znaczeniu w gospodarce Wielkich Walichnow, a zwłaszcza turystyka kwalifikowana (szlaki piesze, rowerowe, turystyka konna) oparta o gospodarstwa agroturystyczne, kulturę kociewską, urządzenia hydrotechniczne, rzekę Wisłę oraz bliskość rezerwatów przyrody po drugiej stronie Wisły.

7. DIAGNOZA STANU

Diagnoza Stanu jest syntezą raportu o stanie miejscowości Wielkie Walichnowy. W diagnozie wyszczególniono najważniejsze cechy poszczególnych obszarów przyjętych do oceny oraz określenia celów i kryteriów działania.

Charakterystykę obszarów cechuje wyszczególnienie ich cech w odniesieniu do miejscowości jako całości, jej zróżnicowań wewnętrznych oraz pozycji w gminie.

Poszczególnym wnioskom przyporządkowano znaki wartościujące znaczenie treści:

- (+) wartość pozytywna dla rozwoju miejscowości,
- (+/-) wartość o niewielkim znaczeniu na obecnym etapie rozwoju miejscowości,
- (-) wartość negatywna dla rozwoju społeczno – gospodarczego miejscowości Wielkie Walichnowy.

Ocenę potencjału wewnętrznego dokonano metodą SWOT, która jest bilansem słabych i mocnych stron oraz szans i zagrożeń.

GOSPODARKA

- (-) miejsca pracy
- (+/-) produkcja żywności ekologicznej
- (-) usługi
- (-) przetwórstwo rolno – spożywcze
- (-) liczba podmiotów gospodarczych
- (+/-) wykształcenie się procesów rozwojowych w sektorze prywatnym
- (+/-) struktura powierzchni gospodarstw rolnych
- (-) obszary turystyczne i rekreacyjne

SPOŁECZNOŚĆ

- (-) ubożenie społeczeństwa
- (+/-) więzi społeczne
- (+) wzrastająca aktywność społeczna
- (+/-) kultura masowa
- (+/-) oświata
- (-) bezrobocie
- (-) stowarzyszenia i organizacje pozarządowe

INFRASTRUKTURA

- (-) stan dróg i chodników
- (+) sieć wodociągowa
- (-) sieć kanalizacyjna
- (-) stopień zgazyfikowania miejscowości
- (+/-) infrastruktura sportowa i rekreacyjna
- (+/-) infrastruktura okołobiznesowa
- (+) stan sieci telefonii stacjonarnej
- (+) dostęp do internetu
- (+/-) baza turystyczna
- (-) baza noclegowa

8. PRIORYTETY ROZWOJU SPOŁECZNO – GOSPODARCZEGO

Hierarchizacji celów dokonano w trzech obszarach rozwoju społeczno – gospodarczego.

Dla każdego z tych obszarów wyznaczono trzy cele pierwszorzędne, bez których Wielkie Walichnowy nie mają możliwości dalszego rozwoju oraz jeżeli było to możliwe wskazano na trzy cele drugorzędne, które powinny znacznie przyspieszyć rozwój w danym obszarze.

Na podstawie tak zhierarchizowanych celów, o których mowa w rozdziale 9. określono priorytety w poszczególnych obszarach rozwoju społeczno – gospodarczego i zapisano je poniżej.

G O S P O D A R K A

Priorytetem w tym obszarze gospodarczym są działania w tworzeniu warunków do powstania nowych miejsc pracy poprzez wykorzystanie potencjału gospodarczego miejscowości przy jednoczesnym rozwijaniu zdolności do pozyskania środków finansowych z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej i innych źródeł pozabudżetowych.

I N F R A S T R U K T U R A

Priorytetem w tym obszarze jest podjęcie działań w kierunku rozbudowy i budowy infrastruktury kulturalnej, rekreacyjnej i sportowej na terenie Wielkich Walichnów przy jednoczesnym intensywnym działaniu na rzecz estetyzacji miejscowości i zachowania jej historycznego układu przestrzennego.

S P O Ł E C Z N O Ś Ć

Obszar społeczny za priorytetowe cele przyjął działania w kierunku zwiększenia bezpieczeństwa oraz porządku publicznego wśród mieszkańców Wielkich Walichnów oraz działania w kierunku zmniejszenia bezrobocia m.in. poprzez szeroko rozumianą działalność szkoleniowo – edukacyjną. Działania te winny być wspierane działaniami na rzecz organizacji czasu wolnego dla dzieci i młodzieży.

9. CELE I KIERUNKI DZIAŁANIA (INWESTYCJE)

Cele wraz z kierunkami działania zostały podzielone na obszary strategiczne. Obszary strategiczne są najistotniejszymi polami działania, a jednocześnie wytyczają kierunki prac na najbliższe lata. Działalność miejscowości Wielkie Walichnowy koncentrować będzie się na trzech obszarach

- **GOSPODARKA**
- **INFRASTRUKTURA**
- **SPOŁECZNOŚĆ**

Tablica celów w poszczególnych obszarach (gospodarka, infrastruktura, społeczność) uporządkuje pod względem ważności i znaczenia dla rozwoju poszczególne zidentyfikowane cele.

Cele pierwszorzędne – w każdym z tych obszarów (trzy cele) to takie cele, bez których utrzymanie obecnego status quo (rozwoju danego obszaru) nie jest możliwe. Przewidziano, że czas realizacji tych celów z przyporządkowanymi tym celom inwestycjami powinien się zamknąć przed 2013 rokiem.

Cele drugorzędne to cele, które w skrócie można określić jako cele prorozwojowe (ich realizacja przyspieszy rozwój danego obszaru), a czas realizacji tych celów łącznie z przypisanymi im inwestycjami może wykroczyć poza rok 2013.

Kierunki działania (INWESTYCJE) zmierzające do realizacji poszczególnych celów strategicznych przedstawiono poniżej każdego z celów w układzie tabelarycznym.

Jednocześnie zidentyfikowane inwestycje niezbędne do realizacji na terenie miejscowości Wielkie Walichnowy zhierarchizowano dla zbudowania podstaw logicznego uporządkowania celów i kierunków (inwestycji) w poszczególnych obszarach rozwoju społeczno – gospodarczego. Hierarchizacja ta poprzedza późniejsze tabele z celami i przyporządkowanymi im działaniami.

Tabela nr 8 Obszar strategiczny "Gospodarka"

9.1 GOSPODARKA								
Cele pierwszorzędne do roku 2013								
Wykorzystać funkcje dobrego położenia miejscowości i jej potencjału gospodarczego			Podjąć działania w kierunku skutecznego pozyskania środków finansowych z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej			Aktywizować społeczność lokalną poprzez stworzenie możliwości pozyskania nowych źródeł zarobkowania		
Kierunki działania (inwestycje)			Kierunki działania (inwestycje)			Kierunki działania (inwestycje)		
Uaktywnienie w MPZP Wielkich Walichnów nowych terenów dla lokalizacji budownictwa mieszkaniowego, nowych terenów usługowych i turystycznych opartych o zasoby kulturowe i przyrodnicze miejscowości	Wspieranie tworzenia grup producenckich zrzeszających producentów zdrowej żywności	Edukacja rolników i doradztwo rolnicze w zakresie tworzenia gospodarstw ekologicznych i agroturystycznych	Opracowanie dokumentacji technicznych na planowane inwestycje w Wielkich Walichnowach	Zabezpieczenie środków własnych w budżecie gminy na realizację w Wielkich Walichnowach z udziałem środków UE	Organizowanie szkoleń dla mieszkańców W. Walichnów jako potencjalnych beneficjentów funduszy strukturalnych UE i innych źródeł pozabudżetowych	Promować dobre położenie W. Walichnów dla lokalizacji małej i średniej przedsiębiorczości oraz uzbrajania terenów proinwestycyjnych	Kształtowanie aktywnych postaw wśród bezrobotnych poprzez angażowanie ich w działania infrastrukturalne, kulturalne, rekreacyjne, turystyczne i sportowe w obrębie sołectwa inspirowane przez Radę Sołecką	Promocja samozatrudnienia wśród mieszkańców W. Walichnów poprzez organizację szkoleń dla dorosłych i młodzieży pozostających bez pracy na bazie dostępnej infrastruktury

Tabela nr 9 Obszar strategiczny "Infrastruktura"

9.2 INFRASTRUKTURA								
Cele pierwszorzędne do roku 2013								
Podjąć działania w kierunku rozbudowy infrastruktury kulturalnej, rekreacyjnej oraz modernizacji kościoła parafialnego			Podjąć działania w kierunku estetyzacji miejscowości i zachowania jej historycznego układu przestrzennego			Podjąć działania w kierunku budowy i rozbudowy infrastruktury sportowej na terenie miejscowości		
Kierunki działania (inwestycje)			Kierunki działania (inwestycje)			Kierunki działania (inwestycje)		
Modernizacja świetlicy wiejskiej wraz z remizą OSP, ich doposażenie oraz zagospodarowanie terenu przyległego na cele rekreacyjne	Remont pokrycia dachu Kościoła Parafialnego oraz konserwacja murów kościoła	Budowa małej infrastruktury rekreacyjnej na terenie miejscowości	Zmotywowanie mieszkańców do udziału w ogólnopolskiej akcji "Sprzątanie Świata" zakończonej festynem rodzinnym organizowanym przez Radę Sołecką	Ustawienie ogólnodostępnych koszy na odpady segregowane oraz likwidacja dzikich wysypisk śmieci	Poprawa estetyki miejscowości poprzez organizację konkursu na szczeblu sołectwa "Estetyczne obejścia" oraz udział miejscowości w konkursie gminnym "Piękna wieś"	Modernizacja boiska sportowego w W. Walichnowach oraz budowa małych boisk wielofunkcyjnych	Promocja działalności miejscowej drużyny sportowej dla przyciągnięcia nowych zawodników i pozyskania nowych sponsorów	Budowa zaplecza socjalnego dla sportowców
Cele drugorzędne								
Podjąć działania w kierunku poprawy infrastruktury społeczno – publicznej na terenie miejscowości Wielkie Walichnowy				Podjąć działania w kierunku rozbudowy infrastruktury drogowej i okołodrogowej				
Kierunki działania (inwestycje)				Kierunki działania (inwestycje)				
Budowa i oznaczenie szlaków turystycznych wraz z ich zagospodarowaniem rekreacyjnym	Opracowanie koncepcji i dokumentacji technicznej rozwoju różnych form infrastruktury publicznej w celu pozyskania środków pozabudżetowych na realizację inwestycji	Budowa zbiorczej kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączeniami i odprowadzeniem nieczystości do oczyszczalni ścieków		Organizacja otoczenia dróg (oświetlenie, chodniki, ciągi pieszo – rowerowe)	Budowa i modernizacja dróg znajdujących się w obrębie miejscowości	Budowa ograniczników prędkości przy budynku Przedszkola		

Tabela nr 10 Obszar strategiczny "Społeczność"

9.3 SPOŁECZNOŚĆ								
Cele pierwszorzędne do roku 2013								
Działania na rzecz organizacji czasu wolnego dla dzieci i młodzieży			Podjąć działania w kierunku dalszej integracji mieszkańców Wielkich Walichnow			Podjąć działania na rzecz utrzymania bezpieczeństwa oraz porządku publicznego na terenie miejscowości		
Kierunki działania (inwestycje)			Kierunki działania (inwestycje)			Kierunki działania (inwestycje)		
Organizacja zajęć pozalekcyjnych na bazie dostępnej infrastruktury publicznej np. Świetlicy wiejskiej	Budowa ogólnie dostępnego Ogródka Jordankowskiego	Utworzenie drużyny juniorów w piłce nożnej oraz organizacja turniejów sportowych dla dzieci i młodzieży	Organizacja imprez gminnych i sołeckich na bazie istniejącej infrastruktury	Organizacja pikników i festynów rodzinnych dla mieszkańców W. Walichnow	Organizacja wycieczek i wyjazdów dla mieszkańców do ośrodków kultury	Doposażenie w niezbędne urządzenia służące publicznym, np. OSP	Edukacja dzieci i młodzieży w zakresie budowania świadomości zagrożeń	Opracowanie programu monitoringu i egzekucji prawa w zakresie ochrony środowiska np. gospodarki odpadami stałymi i płynnymi
Cele drugorzędne								
Działać na rzecz zwiększenia aktywności społeczności lokalnej			Podjąć działania w kierunku działalności szkoleniowo – edukacyjnej oraz zmniejszania bezrobocia mieszkańców					
Kierunki działania (inwestycje)			Kierunki działania (inwestycje)					
Dalsze wspieranie działalności Koła Gospodyń Wiejskich oraz pomoc gminy w popularyzowaniu jego działalności	Wspieranie nowych idei w celu utworzenia lokalnych organizacji pozarządowych	Wspieranie lokalnych inicjatyw – nie gasić pomysłów w zarodku	Organizacja kursów i szkoleń przekwalifikacji zawodowej oraz spotkań tematycznych, np. układanie bukietów	Utworzenie kawiarenki internetowej i organizowanie bezpłatnych kursów komputerowych dla mieszkańców W. Walichnow	Współpraca z organizacjami pozarządowymi w zakresie aktywizacji społecznej i zawodowej mieszkańców			

10. WYBRANY WARIANT ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI WIELKIE WALICHNOWY

10.1 KOMENTARZ DO WYBRANEGO WARIANTU

W poszczególnych obszarach wskazano 13 celów, które są podstawą prawidłowego rozwoju społeczno – gospodarczego miejscowości Wielkie Walichnowy.

Spośród wszystkich dotąd sformuowanych celów przy określaniu wariantu posłużono się sześcioma celami wybranymi jako najważniejsze bez względu na to, z jakiego obszaru pochodziły.

Dwa najważniejsze z tych sześciu celów określono mianem celów strategicznych dla rozwoju społeczno – gospodarczego miejscowości Wielkie Walichnowy.

Umownie przyjęto, że na rzecz celów strategicznych winno się wydatkować około 50% tzw. potencjału inwestycyjnego, przez który rozumie się nie tylko środki budżetu gminy przeznaczone na inwestycje, w tym na terenie miejscowości Wielkie Walichnowy, ale również inne pozyskane środki pozabudżetowe takie jak fundusze strukturalne, kredyty i środki partnerów prywatnych w ramach tzw. PPP.

Na cele niezbędne przeznaczają się pozostałe 50% tego potencjału.

Podział ten ma charakter umowny i ma podkreślić rangę poszczególnych poziomów zidentyfikowanych w wariacie celów.

W ten sposób dokonano hierarchizacji celów i w przypadku miejscowości Wielkie Walichnowy wybrano wariant rozwoju, którego celami strategicznymi są działania w kierunku rozbudowy infrastruktury kulturalnej, rekreacyjnej, budowy i rozbudowy infrastruktury sportowej oraz modernizacji Kościoła Parafialnego.

Tabela nr 11 Wybrany wariant rozwoju

CELE STRATEGICZNE	Podjąć działania w kierunku rozbudowy infrastruktury kulturalnej, rekreacyjnej oraz budowy i rozbudowy infrastruktury sportowej na terenie miejscowości (rozdział na dwa poddziałania priorytetowe) I A		Podjąć działania w kierunku modernizacji kościoła parafialnego I B	
	Działać na rzecz organizacji czasu wolnego dla dzieci i młodzieży II A	Podjąć działania w kierunku poprawy infrastruktury społeczno – publicznej na terenie miejscowości Wielkie Walichnowy II B	Podjąć działania w kierunku estetyzacji miejscowości i zachowania jej historycznego układu przestrzennego II C	Działać na rzecz zwiększenia aktywności społeczności lokalnej II D

11. CELE STRATEGICZNE I CELE NIEZBĘDNE ORAZ KIERUNKI DZIAŁANIA

Wariant rozwoju obejmuje 6 celów utworzonych na podstawie wcześniej zidentyfikowanych celów w poszczególnych obszarach życia społeczno – gospodarczego miejscowości Wielkie Walichnowy. Poszczególnym zidentyfikowanym w wariantcie celom przypisano kierunki działań.

CEL STRATEGICZNY – I A

Podjąć działania w kierunku rozbudowy infrastruktury kulturalnej, rekreacyjnej oraz budowy i rozbudowy infrastruktury sportowej na terenie miejscowości (rozdział na dwa poddziałania)

Opis kierunków działań:

1. Modernizacja świetlicy wiejskiej wraz z remizą OSP, ich wyposażenie oraz zagospodarowanie terenu przyległego na cele rekreacyjne
2. Modernizacja boiska sportowego w W. Walichnowach oraz budowa małych boisk wielofunkcyjnych
3. Promocja działalności miejscowej drużyny sportowej dla przyciągnięcia nowych zawodników i pozyskania nowych sponsorów
3. Budowa zaplecza socjalnego dla sportowców
4. Budowa małej infrastruktury rekreacyjnej na terenie miejscowości

CEL STRATEGICZNY – I B

Podjąć działania w kierunku modernizacji kościoła parafialnego

Opis kierunków działań:

1. Remont pokrycia dachu Kościoła Parafialnego
2. Konserwacja murów zewnętrznych

CEL NIEZBĘDNY – II A

Działać na rzecz organizacji czasu wolnego dla dzieci i młodzieży

Opis kierunków działań:

1. Organizacja zajęć pozalekcyjnych na bazie dostępnej infrastruktury publicznej np. świetlicy wiejskiej
2. Budowa ogólnie dostępnego Ogródka Jordanowskiego
3. Utworzenie drużyny juniorów w piłce nożnej oraz organizacja turniejów sportowych dla dzieci i młodzieży

CEL NIEZBĘDNY – II B

Podjąć działania w kierunku poprawy infrastruktury społeczno – publicznej na terenie miejscowości Wielkie Walichnowy

Opis kierunków działań:

1. Budowa i oznaczenie szlaków turystycznych wraz z ich zagospodarowaniem rekreacyjnym
2. Opracowanie koncepcji i dokumentacji technicznej rozwoju różnych form infrastruktury publicznej w celu pozyskania środków pozabudżetowych na realizację inwestycji
3. Budowa zbiorczej kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączeniami i odprowadzeniem nieczystości do oczyszczalni ścieków

CEL NIEZBĘDNY – II C

Podjąć działania w kierunku estetyzacji miejscowości i zachowania jej historycznego układu przestrzennego

Opis kierunków działań:

1. Zmotywowanie mieszkańców do udziału w ogólnopolskiej akcji "Sprzątanie Świata" zakończonej festynem rodzinnym organizowanym przez Radę Sołecką
2. Ustawienie ogólnodostępnych koszy na odpady segregowane oraz likwidacja dzikich wysypisk śmieci
3. Poprawa estetyki miejscowości poprzez organizację konkursu na szczepku sołectwa "Estetyczne obejścia" oraz udział miejscowości w konkursie gminnym "Piękna wieś"

CEL NIEZBĘDNY – II D

Działać na rzecz zwiększenia aktywności społeczności lokalnej

Opis kierunków działań:

1. Dalsze wspierania działalności Koła Gospodyń Wiejskich oraz pomoc gminy w popularyzowaniu jego działalności
2. Wspieranie nowych idei w celu utworzenia lokalnych organizacji pozarządowych
3. Wspieranie lokalnych inicjatyw – nie gasić pomysłów w zarodku

12. WIELOLETNI PLAN INWESTYCYJNY

Tabela Wieloletniego Planu Inwestycyjnego zawiera przedsięwzięcia inwestycyjne, które zostały uzgodnione przez Radę Sołecką i mieszkańców miejscowości Wielkie Walichnowy, jako propozycje inwestycji do Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Gniew.

Umieszczone przedsięwzięcia zostały zaplanowane na lata 2008 – 2013. Dwa z tych zadań będą finansowane przez Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 (różni beneficjenci: Gmina, Kościół, Klub Sportowy). Jedno z zadań zostaje podzielone na dwa poddziałania.

Natomiast pozostałe inwestycje sfinansowane będą przy udziale budżetu gminy i dostępnych funduszy pozabudżetowych.

Planowane przedsięwzięcia inwestycyjne nie posiadają jeszcze dokumentacji technicznej. Sporządzana ona będzie systematycznie dla każdej z planowanych inwestycji.

Tabela nr 12 Wieloletni Plan Inwestycyjny (wartość inwestycji w PLN)

Nazwa zadania	Nakłady całkowite	Środki własne	Dofinansowanie	Lata realizacji
Modernizacja świetlicy wiejskiej wraz z OSP, ich doposażenie oraz zagospodarowanie terenu przyległego na cele rekreacyjne – zadanie priorytetowe (poddziałanie)	213 319,00	53 330,00	159 989,00	2009
Modernizacja boiska sportowego oraz budowa zaplecza socjalnego dla sportowców – zadanie priorytetowe (poddziałanie)	317 203,00	79 301,00	237 902,00	2009
Remont pokrycia dachu Kościoła Parafialnego – zadanie priorytetowe	146 528,00	36 632,00	109 896,00	2009
Budowa ogólnie dostępnego Ogródka Jordanowskiego	30 000,00	30 000,00	0,00	2010
Modernizacja dróg gminnych w miejscowości Wielkie Walichnowy	250 000,00	62 500,00	187 500,00	2010 - 2013
Budowa ścieżki rowerowej w obrębie miejscowości	80 000,00	35 000,00	45 000,00	2011 - 2013
Budowa kanalizacji sanitarnej				2010 - 2013

13. OPIS ZADAŃ PRIORYTETOWYCH

13.1 Pierwsze zadanie priorytetowe

13.1.1 Pierwsze poddziałanie

**Modernizacja świetlicy wiejskiej
wraz z remizą OSP, ich doposażenie
oraz zagospodarowanie terenu przyległego na cele rekreacyjne**

Zadaniem priorytetowym, przewidzianym do realizacji w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich jest "Modernizacja świetlicy wiejskiej wraz z remizą OSP, ich doposażenie oraz zagospodarowanie terenu na cele rekreacyjne". Obecnie stan techniczny świetlicy wiejskiej i remizy strażackiej ogranicza możliwości tego obiektu.

Inwestycja ta odgrywać będzie dużą rolę w środowisku społeczności lokalnej przede wszystkim w zakresie zwiększenia możliwości jej integracji, ale również będzie zapewniała warunki dla realizacji przedsięwzięć kulturalnych i edukacyjnych na rzecz aktywizacji społecznej i zawodowej. W świetlicy zostaną utworzone dwa stanowiska komputerowe z możliwością dostępu do internetu, który umożliwiać będzie zarówno zagospodarowanie czasu wolnego dla dzieci i młodzieży, jak również umożliwi dostęp do informacji dla wszystkich grup wiekowych lokalnej społeczności.

Modernizacja remizy strażackiej zapewni rozwój istniejącej grupy Ochotniczej Straży Pożarnej i stworzy możliwości dosprzętowania jednostki, w wyniku czego nastąpi wzrost bezpieczeństwa p. poż. zarówno na terenie miejscowości, jak i najbliższej okolicy.

Teren przyległy do budynku zostanie zagospodarowany na cele rekreacyjne, który służyć będzie wszystkim zainteresowanym jako miejsce spotkań, jak również będzie dobrą bazą dla organizacji ćwiczeń pożarniczych. Dodatkowo zostanie wyznaczone miejsce do wypoczynku z ławkami oraz placem zabaw dla dzieci.

13.1.2 Drugie poddziałanie

Modernizacja boiska sportowego oraz budowa zaplecza socjalnego dla sportowców

Zadaniem priorytetowym, przewidzianym do realizacji w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich jest "Modernizacja boiska sportowego oraz budowa zaplecza socjalnego dla sportowców". Obecnie stan techniczny obiektu oraz brak zaplecza socjalnego ogranicza możliwości organizacyjne klubu.

Inwestycja ta odgrywać będzie dużą rolę szczególnie dla miejscowej drużyny piłkarskiej. Dzięki modernizacji boiska a przede wszystkim dzięki zabezpieczeniu bazy socjalnej dla zawodników, umocni ona swoją pozycję. Stworzy to również możliwość uczestnictwa w rozgrywkach wyższego szczebla oraz przyciągnie ewentualnych sponsorów.

Przedsięwzięcie to łączy się w swych celach z poprzednim poddziałaniem. Posłuży ono również mieszkańcom miejscowości, jak i całej gminy, podwyższając ich komfort życia poprzez zwiększenie możliwości zagospodarowania przez nich czasu wolnego. Kompleks spełniać będzie również wielorakie funkcje dla organizacji imprez sportowych, kulturalnych i rekreacyjnych o charakterze masowym. Obiekt ten będzie ponadto podstawą realizacji programów profilaktyki zdrowotnej dla dzieci i młodzieży z terenu Wielkich Walichnow oraz okolic, a jednocześnie może przyczynić się do rozwoju młodzieżowych sekcji sportowych.

13.2 Drugie zadanie priorytetowe

Remont pokrycia dachu Kościoła Parafialnego

Drugim zadaniem priorytetowym, przewidzianym do realizacji w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich jest "Remont pokrycia dachu Kościoła Parafialnego". Obecnie stan techniczny pokrycia przyczynia się do zniszczenia tego zabytkowego obiektu, jak również dóbr kultury w nim się znajdujących.

Inwestycja ta odgrywać będzie dużą rolę szczególnie dla parafian skupionych wokół kościoła. Obiekt ten, z uwagi na wymogi konserwatora zabytków i związane z tym bardzo wysokie koszty ewentualnych remontów, nie był w przeszłości poddawany renowacjom. Przyczyniło się to ewaluacji zniszczeń technicznych. W chwili obecnej kościół wymaga gruntownej odnowy ze szczególnym naciskiem na pokrycie dachowe oraz elewację zewnętrzną. Zdecydowano, iż zaczątkiem tych prac (bardzo kosztownych) będzie remont pokrycia – z uwagi na jego bardzo zły stan techniczny oraz roli w całej konstrukcji (np. jego nieuszczelność powoduje zalewanie wnętrza). Obiekt ten ze względu na dużą wartość zabytkową (średniowieczna architektura) powinien być otoczony opieką i wsparty wszelkimi staraniami o zachowanie dziedzictwa sztuki i kultury mieszkańców Niziny Walichnowskiej. Niestety konieczne nakłady finansowe przekraczają możliwości parafii, jak i gminy.

Przedsięwzięcie to posłuży głównie mieszkańcom parafii, zapewni możliwość pełnego korzystania z obiektu sakralnego, ale przede wszystkim przyczyni się do zachowania wartości zabytkowej będącej dziedzictwem całego narodu Polskiego. Odpowiednio zachowany zabytek zachęci turystów odwiedzających gminę Gniew do odwiedzenia Wielkich Walichnów oraz zapoznania się z ich historią.

Do Wielkich Walichnów przybywają turyści zagraniczni, z których znaczna część odwiedza cmentarz przykościelny. Dzięki zrealizowaniu powyższego zadania mogliby oni również podziwiać perłę sztuki – kościół.

14. ZBIORCZE ZESTAWIENIE KOSZTÓW ZADAŃ PRIORYTETOWYCH

14.1 Pierwsze zadanie priorytetowe

14.1.1 Pierwsze poddziałanie

Modernizacja świetlicy wiejskiej wraz z remizą OSP, ich doposażenie oraz zagospodarowanie terenu przyległego na cele rekreacyjne

1. Roboty rozbiórkowe – rozebranie: rynny z blachy, rury spustowej, obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów nie nadających się do użytku; rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych

4 465,00 PLN

2. Roboty murowe – przemurowanie kominów z cegieł

1 818,00 PLN

3. Roboty dekarские – pokrywcze – obróbki z blachy ocynkowanej, drobne naprawy pokrycia z papy, renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej, obróbki dachowe murów ogniowych, obróbki dachowe kominów, rynny dachowe z blachy ocynkowanej, rury spustowe, instalacja odgromowa

26 228,00 PLN

4. Roboty elewacyjne – ocieplanie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi, ocieplenie ościeży z cegły, ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, wymiana wrót garażowych (wrota stalowe przesuwane), chodniki z płyt betonowych

55 808,00 PLN

5. Zagospodarowanie terenu – plac zabaw, mała architektura, zieleń, budowa boiska do siatkówki plażowej, montaż tablicy do gry w koszykówkę z utwardzeniem placu kostką betonową

90 000 PLN

6. Wyposażenie świetlicy wiejskiej i infrastruktury sportowej w niezbędny sprzęt i urządzenia

35 000 PLN

Łączne nakłady:

213 319,00 PLN

14.1.2 Drugie poddziałanie

Modernizacja boiska sportowego oraz budowa zaplecza socjalnego dla sportowców

1. Wykonanie dokumentacji projektowej

9 150,00 PLN

2. Przyłącze wodociągowe

7 320,00 PLN

3. Przyłącze energetyczne

14 201,00 PLN

4. Wbudowanie i montaż zbiornika bezodpływowego

14 640,00 PLN

5. Dostawa i montaż przenośnych kontenerów socjalnych wraz z przygotowaniem podłoża

87 840,00 PLN

6. Montaż stalowych barier ochronnych

36 600,00 PLN

7. Montaż bramek aluminiowych do gry w piłkę nożną.

14 640,00 PLN

8. Niwelacja – wyprofilowanie płyty boiska

19 993,00 PLN

9. Nawiezenie z wyprofilowaniem ziemi urodzajnej

59 978,00 PLN

10. Uprawianie,obsianie trawą – założenie trawników – budowa płyty boiska

33 321,00 PLN

11. Dostawa i montaż wiat z blachy trapezowej z przszkleniem

19 520,00 PLN

Łączne nakłady:
317 203,00 PLN

14.2 Drugie zadanie priorytetowe

Remont pokrycia dachu Kościoła Parafialnego

1. Roboty dekarские – pokrywcze:

wymiana ołączenia dachu, krycie dachu papą asfaltową na podłożu drewnianym, pokrycie dachu dachówką ceramiczną holenderką, rozebranie pokrycia dachowego z dachówki innej niż karpiówka, wykonanie i montaż pasów nadrynnowych, wykonanie i zawieszenie rynien półokrągłych, wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych, wykonanie i montaż obróbek blacharskich murów ogniowych z blachy cynkowej przy dachu krytym papą, wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu stromym, wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej, wymiana osłon przewodów uziemiających, rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe.

Łączne nakłady:

146 528,00 PLN

15. HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY ZADAŃ PRIORYTETOWYCH

Tabela nr 13 Harmonogram rzeczowo – finansowy pierwszego zadania priorytetowego (poddziałanie I) „Modernizacja świetlicy wiejskiej wraz z remizą OSP, ich doposażenie oraz zagospodarowanie terenu przyległego na cele rekreacyjne”

	2009 rok											
Zakres rzeczowy	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Roboty rozbiórkowe				4 465,00 PLN								
Roboty murowe					1 818 PLN							
Roboty dekarские - pokrywowe						26 228,00 PLN						
Roboty elewacyjne							55 808,00 PLN					
Zagospodarowanie terenu								90 000,00 PLN				
Wypożyczenie świetlicy wiejskiej i infrastruktury sportowej w niezbędny sprzęt i urządzenia									35 000,00 PLN			

Tabela nr 14 Harmonogram rzeczowo – finansowy pierwszego zadania priorytetowego (poddziałanie II) „Modernizacja boiska sportowego oraz budowa zaplecza socjalnego dla sportowców”

	2009 rok											
Zakres rzeczowy	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wykonanie dokumentacji projektowej		9 150,00 PLN										
Przyłącze wodociągowe			7 320,00 PLN									
Przyłącze energetyczne			14 201,00 PLN									
Wbudowanie i montaż zbiornika bezodpływowego				14 640,00 PLN								
Dostawa i montaż przenośnych kontenerów socjalnych wraz z przygotowaniem podłoża					87 840,00 PLN							
Montaż stalowych barier ochronnych							36 600,00 PLN					
Montaż bramek aluminiowych do gry w piłkę nożną							14 640,00 PLN					
Niwelacja – wyprofilowanie płyty boiska							19 993,00 PLN					
Nawiezenie z wyprofilowaniem ziemi urodzajnej							59 978,00 PLN					
Uprawienie, obsianie trawą – założenie trawników – budowa płyty boiska								33 321,00 PLN				
Dostawa i montaż wiat z blachy trapezowej z przeszkleniem								19 520,00 PLN				

Tabela nr 15 *Harmonogram rzeczowo – finansowy drugiego zadania priorytetowego „Remont pokrycia dachu Kościoła Parafialnego”*

	2009 rok											
Zakres rzeczowy	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Roboty dekarские - pokrywczе				146 528,00 PLN								

16. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI WIELKIE WALICHNOWY

Tabela nr 16 Harmonogram wdrażania Planu Odnowy Miejscowości Wielkie Walichnowy

ZADANIE	ODPOWIEDZIALNI	TERMIN REALIZACJI
1. Przedłożenie Raportu z Planu Odnowy Miejscowości Wielkie Walichnowy przedstawicielom Zebrania Wiejskiego	Burmistrz	Maj 2008
2. Uchwalenie Planu Odnowy Miejscowości Wielkie Walichnowy przez Zebranie Wiejskie	Zebranie Wiejskie	Październik 2008
3. Zatwierdzenie Planu Odnowy Miejscowości Wielkie Walichnowy na Sesji Rady Miejskiej	Rada Miejska	Listopad 2008
4. Opracowanie strony www sołectwa Wielkie Walichnowy w Internecie z zamieszczeniem Planu Odnowy Miejscowości Rakowiec	Burmistrz	Grudzień 2008
5. Opracowanie dokumentacji technicznych ze szczególnym uwzględnieniem projektów i zadań mogących uzyskać wsparcie z funduszy strukturalnych	Burmistrz	Grudzień 2008 – Kwiecień 2009
6. Realizacja zadań określonych poszczególnymi projektami zgodnie z harmonogramem przyjętym w WPI	Burmistrz, Rada Sołecka, Parafia Wielkie Walichnowy, Klub Sportowy „Wisła” Wielkie Walichnowy	Do roku 2013

17.MONITOROWANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI WIELKIE WALICHNOWY

Tabela nr 17 Harmonogram monitorowania Planu Odnowy Miejscowości Wielkie Walichnowy

ZADANIE	ODPOWIEDZIALNI	TERMIN REALIZACJI
1. Przedkładanie raportów z przebiegu realizacji projektów i zadań zamieszczonych w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym	Rada Sołecka	Co sześć miesięcy począwszy od miesiąca maja 2009 roku na ręce przedstawicieli Zebrania Wiejskiego
2. Ocena realizacji WPI	Rada Sołecka	Przed sesją absolutoryjną każdego roku
3. Organizacja debat strategicznych z udziałem osób tworzących wcześniej program dla oceny jego aktualności	Rada Sołecka	Raz na dwa lata

12. Ze względu na zmieniającą się sytuację społeczno – gospodarczą na skutek zdarzeń wcześniej nieprzewidywalnych lub z innych ważnych powodów Plan Odnowy Miejscowości Wielkie Walichnowy może zostać skorygowany w każdym z jego rozdziałów, o ile wniosek z uzasadnieniem złoży jeden z członków Rady Sołeckiej na ręce Przewodniczącego Rady Sołeckiej. Wniosek taki Przewodniczący Rady Sołeckiej poddaje procedurze uchwalania dokonywanego przez Zebranie Wiejskie i zatwierdzania przez Radę Miejską.

18. PUBLIC RELATIONS PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI WIELKIE WALICHNOWY

Public Relations, którego zadaniem jest upowszechnianie zamierzeń Planu Odnowy Miejscowości Wielkie Walichnowy pośród przyszłych beneficjentów, wykonawców i decydentów opierać się będzie o trzy formy komunikacji:

- Internet
- Prasa lokalna
- Promocja i reklama bezpośrednia

Internet będzie głównym dostawcą informacji o Planie Odnowy Miejscowości Wielkie Walichnowy. W witrynie internetowej Miasta i Gminy Gniew zostanie utworzona podstrona poświęcona Planowi Odnowy miejscowości Wielkie Walichnowy z zamieszczonym dokumentem w plikach pdf.

Internet służyć będzie również komunikacji pomiędzy bezpośrednio odpowiedzialnym za wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Wielkie Walichnowy (Urzędem Miasta i Gminy Gniew), a zainteresowanymi podmiotami samorządowymi, biznesowymi i organizacjami pozarządowymi.

Prasa lokalna i centralna służyć będzie jedynie upowszechnianiu informacji w różnych kręgach potencjalnych beneficjentów i wykonawców Planu Odnowy Miejscowości Wielkie Walichnowy o istnieniu takiego dokumentu i sposobie jego monitorowania i wdrażania, kierując do źródła informacji, jakim będzie Internet.

Promocja i reklama bezpośrednia będzie skierowana do wybranych, potencjalnych wykonawców, inwestorów zidentyfikowanych na podstawie analizy przedsięwzięć inwestycyjnych zawartych w Planie Odnowy Miejscowości Wielkie Walichnowy.

Powyższa promocja i reklama polegać będzie na bezpośrednim zapraszaniu do negocjacji wybranych podmiotów, mogących być partnerami w realizacji poszczególnych zamierzeń Planu Odnowy Miejscowości.

19. WYKAZ TABEL I RYSUNKÓW

Tabela nr 1	Miejscowość w statystyce	9
Tabela nr 2	Struktura gruntów według klas bonitacyjnych w miejscowości Wielkie Walichnowy	10
Tabela nr 3	Struktura procentowa ludności gminy Gniew i miejscowości Wielkie Walichnowy wg wieku – stan na koniec 2006 r.	12
Tabela nr 4	Struktura ekonomiczna ludności zamieszkującej obszar gminy Gniew i miejscowości Wielkie Walichnowy – stan na koniec 2006 r.....	12
Tabela nr 5	Struktura gospodarstw rolnych.....	13
Tabela nr 6	Bezrobotni według wykształcenia w gminie Gniew i miejscowości Wielkie Walichnowy	14
Tabela nr 7	Stopa bezrobocia w %	15
Tabela nr 8	Obszar strategiczny "Gospodarka"	37
Tabela nr 9	Obszar strategiczny "Infrastruktura"	38
Tabela nr 10	Obszar strategiczny "Społeczność"	39
Tabela nr 11	Wybrany Wariant Rozwoju	41
Tabela nr 12	Wieloletni Plan Inwestycyjny (wartość inwestycji w PLN)	44
Tabela nr 13	Harmonogram rzeczowo – finansowy pierwszego zadania priorytetowego (poddziałanie I) „Modernizacja świetlicy wiejskiej wraz z remizą OSP, ich doposażenie oraz zagospodarowanie terenu przyległego na cele rekreacyjne”	51
Tabela nr 14	Harmonogram rzeczowo – finansowy pierwszego zadania priorytetowego (poddziałanie II) „Modernizacja boiska sportowego oraz budowa zaplecza socjalnego dla sportowców”	52
Tabela nr 15	Harmonogram rzeczowo – finansowy drugiego zadania priorytetowego „Remont pokrycia dachu Kościoła Parafialnego”	53
Tabela nr 16	Harmonogram wdrażania Planu Odnowy Miejscowości Wielkie Walichnowy	54
Tabela nr 17	Harmonogram monitorowania Planu Odnowy Miejscowości Wielkie Walichnowy	55
Rysunek nr 1	Położenie miejscowości Wielkie Walichnowy	8
Rysunek nr 2	Liczebność ludności miejscowości Wielkie Walichnowy w latach 2000 –2006	11
Rysunek nr 3	Ocena sytuacji społeczno – gospodarczej	26
Rysunek nr 4	Trend rozwoju gospodarczego	27