

**Uchwała Nr XXIII/209/08
Rady Miejskiej w Gniewie
z dnia 06 sierpnia 2008 r.**

Druk Nr: B/219/08

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na nieruchomości stanowiące własność Gminy Gniew.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami),

Rada Miejska w Gniewie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Gniew umów dzierżawy na niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Gniew, a dotychczas dzierżawione na podstawie umów zawartych na czas oznaczony do 3 lat:

1. działka Nr 9/7, karta mapy 14, o powierzchni 0,2213 ha położona w mieście Gniew, z przeznaczeniem na uprawy warzywne,
2. część działki Nr 306/4, karta mapy 2 o powierzchni 1,0000 ha (powierzchnia całkowita 1,5602 ha) położona w obrębie geodezyjnym Polskie Gronowo, z przeznaczeniem na uprawy rolne.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gniew.

§ 3.

- 1.Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- 2.Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty oraz poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXIII/209/08
Rady Miejskiej w Gniewie
z dnia 06 sierpnia 2008 r.**

Druk: Nr B/219/08

Potrzeba podjęcia uchwały w przedmiotowej sprawie wynika z wprowadzonej zmiany do ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, która nakłada na gminę obowiązek podejmowania uchwał rady gminy w przypadku, gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki Nr 9/7, karta mapy 14, o powierzchni 0,2213 ha miasto Gniew i część działki Nr 306/4, karta mapy 2 o powierzchni 1,0000 ha (powierzchnia całkowita 1,5602 ha) obręb geodezyjny Polskie Gronowo były do tej pory dzierżawione, a ich dzierżawcy ponownie złożyli wnioski z prośbą o przedłużenie umów dzierżaw na kolejne lata.

Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, dlatego też zasadne jest oddanie w/w nieruchomości w dzierżawę.

Opracował:
Referat Gospodarki Nieruchomościami
Iwona Kriegel