

Załącznik nr 7 do SIWZ

PROJEKT UMOWY

UMOWA nr

na pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla Projektu:

**„Rewitalizacja zdegradowanej przestrzeni Starego Miasta i Podzamcza w Gniewie”
w ramach**

.....
zawarta w Gniewie w dniu2018 roku
pomiędzy:

Gminą Gniew

Pl. Grunwaldzki 1, 83-140 Gniew

NIP 5931005516, REGON 191675296

reprezentowana przez:

Panią Marię Taraszkiewicz-Gurzyńską - Burmistrza

zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą w (kod
pocztowy:), przy ul.,
wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, dla której akta
rejestrów prowadzi Sąd Rejonowy w Wydział Gospodarczy
– Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS, REGON,
NIP, kapitał zakładowy: – wpłacony w całości, zwanym
w dalszej treści umowy „Inżynierem Kontraktu”, reprezentowanym przez:

.....
.....

zwanym dalej „Inżynierem kontraktu” lub „IK”

zwanymi dalej łącznie „Stronami”

W następstwie wyboru oferty Inżyniera Kontraktu jako najkorzystniejszej po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla Projektu: „Rewitalizacja zdegradowanej przestrzeni Starego Miasta i Podzamcza w Gniewie” w trybie przetargu nieograniczonego na usługę prowadzonego na podstawie stawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych podpisano umowę o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy i oświadczenia stron

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu dla Projektu „Rewitalizacja zdegradowanej przestrzeni Starego Miasta i Podzamcza w Gniewie”, dofinansowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej 8 Konwersja, Działania 8.1 Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne – wsparcie dotacyjne, Poddziałania 8.1.2

Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne w miastach poza Obszarem Metropolitalnym Trójmiasta, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na podstawie umowy nr RPPM.08.01.02-22-0010/17-00 z dnia 18 grudnia 2017 r.

2. W zakres przedmiotu umowy wchodzi nadzór Inżyniera Kontraktu nad realizacją zadań częściowych:
 - 1) **Zadanie 1** - Adaptacja części kamienic przy Placu Grunwaldzkim 16/17 na Centrum Wsparcia Rodzin oraz budowa oficyny (realizacja robót budowlanych).
 - 2) **Zadanie 2** - Zagospodarowanie skwerku przy ul. Wiślanej (realizacja robót budowlanych w systemie zaprojektuj i wybuduj).
 - 3) **Zadanie 3** - Przebudowa nawierzchni wraz z wykonaniem elementów małej architektury oraz wymianą sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej na obszarze zdegradowanym, w zakresie ulic: Pod Basztą, Sambora, Dolny Podmur, Kościelna, Ks. Kursikowskiego, Spichrzowa, Franciszka Jakusz-Gostomskiego (realizacja robót budowlanych w systemie zaprojektuj i wybuduj).
 - 4) **Zadanie 4** - Modernizacja wybranych elementów części wspólnych budynków mieszkalnych zlokalizowanych w obszarze rewitalizacji – zadanie realizowane w ramach budynków wspólnot mieszkaniowych Wiślana 10, Wodna 8 oraz w budynku komunalnym przy Pl. Grunwaldzkim 39 (realizacja robót budowlanych).
3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy został ujęty w załączniku nr 1 do niniejszej umowy – Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ).
4. Inżynier Kontraktu oświadcza, iż zapoznał się z przekazanymi mu przez Zamawiającego dokumentami, stanowiącymi załączniki do Umowy oraz posiadaną aktualnie przez Zamawiającego dokumentacją stworzoną na potrzeby realizacji Projektu i nie wnosi do nich zastrzeżeń pod kątem możliwości wykonania zamówienia według wymagań określonych niniejszą Umową.
5. Wykonawca oświadcza nadto, iż:
 - 1) posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie i personel oraz potencjał organizacyjny zapewniający należyta i terminową realizację przedmiotu Umowy,
 - 2) zapoznał się z przedmiotem zamówienia, miejscem realizacji Projektu i zakresem składających się na niego Zadań i nie wnosi uwag co do tych elementów pod kątem możliwości należytej i terminowej realizacji usługi w cenie ofertowej według wymagań Zamawiającego określonych niniejszą Umową,
 - 3) posiada praktyczną wiedzę w szczególności z zakresu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz zasad realizacji projektów w ramach Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020 w stopniu umożliwiającym należyta ocenę zakresu i konsekwencji prawnych i finansowych wydawanych decyzji, poleceń, oświadczeń,
 - 4) przedmiot zamówienia został mu przedstawiony przez Zamawiającego w sposób jednoznaczny i wyczerpujący z uwzględnieniem jego zakresu za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, a składając ofertę Inżynier Kontraktu uwzględnił wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na jej złożenie i realizację przedmiotu zamówienia.
6. Zamawiający zobowiązuje się do bieżącej współpracy z Inżynierem Kontraktu w trakcie realizacji zamówienia poprzez Referat Inwestycji i Infrastruktury Urzędu Miasta i Gminy

Gniew i udzielania mu niezbędnego wsparcia celem należytego i terminowego wykonania przedmiotu Umowy.

7. Inżynier Kontraktu będzie wykonywał swoje usługi zgodnie z postanowieniami Umowy, z zachowaniem należytej staranności wymaganej ze względu na profesjonalny charakter działalności, zgodnie z interesem Zamawiającego i obowiązującymi przepisami oraz zgodnie z przyjętymi zasadami wiedzy technicznej i inżynierskiej, ekonomicznej i prawniczej, które dotyczą przedmiotu Umowy. We wszystkich sprawach związanych z umową, Wykonawca zawsze będzie chronił interesy Zamawiającego w kontaktach z wykonawcami i podmiotami trzecimi.
8. Po podpisaniu umów na roboty budowlane z Wykonawcami, Zamawiający przekaze Inżynierowi Kontraktu dokumenty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy, dane kontaktowe do Wykonawcy (o ile zostało już udzielone zamówienie publiczne) i poinformuje o przewidywanym terminie rozpoczęciu robót na zadaniu.

§ 2.

Termin wykonania Umowy

1. Inżynier Kontraktu będzie wykonywał usługi objęte niniejszą Umową od dnia podpisania niniejszej Umowy do czasu odbioru końcowego ostatniego Zadania realizowanego w ramach Projektu, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3. Na dzień zawarcia niniejszej umowy zakończenie realizacji wszystkich Zadań przewidywane jest do dnia 31.12.2021 r.
2. W przypadku ograniczenia rzeczowego Projektu i rezygnacji z realizacji poszczególnych zadań, termin wykonania Umowy może ulec skróceniu.
3. W przypadku przedłużenia się terminów realizacji Zadań w Projekcie, termin wykonania Umowy wydłuża się odpowiednio do czasu odbioru końcowego ostatniego Zadania, przy czym:
 - a) jeżeli przedłużenie terminu wykonania Umowy nie będzie dłuższe niż do dnia 30 czerwca 2022 r. Wykonawcy nie przysługuje żadne dodatkowe wynagrodzenie w przypadku zachowania zakresu rzeczowego umowy,
 - b) jeżeli przedłużenie terminu wykonania Umowy będzie dłuższe niż do dnia 30 czerwca 2022 r. Wykonawcy przysługiwać będzie dodatkowe wynagrodzenie na zasadach określonych w § 12 Umowy.

§ 3.

Wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu

1. Całkowite wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu za wykonanie Umowy wynosi łącznie: zł netto (słownie:, .../100 złotych) z podatkiem VAT w stawce, tj.zł brutto (słownie:, .../100 złotych).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i zawiera wszystkie koszty Inżyniera Kontraktu związane z wykonaniem Umowy.
3. Wynagrodzenie za pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu płatne będzie w terminie do 14 dni od doręczenia prawidłowo wystawionej faktur VAT przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT w następujących częściach:

- a) 90 % wynagrodzenia płatne będzie w równych miesięcznych ratach przez cały okres obowiązywania Umowy wskazany w § 2 ust. 1 umowy (płatności miesięczne), z zastrzeżeniem ust. 6,
 - b) 10 % wynagrodzenia płatne będzie po zakończeniu realizacji Projektu (płatność końcowa).
4. Podstawą do wystawienia faktury VAT za pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu opiewającej na płatność miesięczną, o której mowa w ust. 3 lit. a) niniejszego paragrafu, będzie upływ miesiąca świadczenia usługi oraz przedłożenie uprzednio zaakceptowanego przez Zamawiającego Raportu Miesięcznego z wykonania Umowy. Strony dopuszczają, iż pierwsza rata płatna będzie po zakończeniu pierwszego pełnego miesiąca obowiązywania Umowy i stanowić będzie sumę wynagrodzenia za pierwszy okres płatności.
 5. Podstawą do wystawienia faktury VAT za pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu opiewającej na płatność końcową, o której mowa w ust. 3 lit. b) niniejszego paragrafu, będzie przedłożenie uprzednio zaakceptowanego przez Zamawiającego Raportu Końcowego z wykonania Umowy.
 6. Raty wynagrodzenia w ramach płatności miesięcznych za pełne miesiące świadczenia usług będą równe. W przypadku niepełnego miesiąca świadczenia usług okres ten pomija się w rozliczeniu.
 7. Płatności należne od Zamawiającego będą wykonywane na rachunek bankowy wskazany przez Inżyniera Kontraktu na każdorazowo na fakturze VAT.
 8. Zamawiający zobowiązuje się do terminowej zapłaty należnego Inżynierowi Kontraktu wynagrodzenia.
 9. W przypadku skrócenia lub przedłużenia terminu wykonania Umowy ponad terminy określone w § 2, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio zmniejszone lub powiększone, zgodnie z zapisami § 12 Umowy.

§ 4.

Komunikacja między stronami. Personel

1. Strony w trakcie realizacji umowy będą kontaktować się za pośrednictwem w szczególności poczty elektronicznej oraz pisemnie, przy czym sposób kontaktu uzgodniony zostanie po zawarciu niniejszej umowy, mając na celu szybką i skuteczną komunikację między Stronami.
2. W całym okresie obowiązywania umowy strony są zobowiązane zapewnić kontakt wyłącznie z osobami posiadającymi kompleksową wiedzę z zakresu przedmiotu Umowy, Projektu i realizowanych w jego ramach zadań.
3. Inżynier Kontraktu skieruje do wykonania Umowy personel wskazany w Ofercie lub inny personel, który będzie posiadał kwalifikacje i doświadczenie określone w SIWZ. Pozostałe osoby winny posiadać kwalifikacje niezbędne do sprawnego wykonywania Umowy.
4. Na dzień podpisania niniejszej Umowy osobami odpowiedzialnymi za kontakty, kierowanie realizacją i współpracą przy wykonywaniu Umowy są następujące osoby:

Po stronie Wykonawcy:

Inżynier Kontraktu/Lider Zespołu: ,

e-mail:
tel.

Inspektor nadzoru robót drogowych:

.....
e-mail:
tel.

Inspektor nadzoru robót branży budowlano-konstrukcyjnej:

.....
e-mail:
tel.

Inspektor nadzoru robót sanitarnych:

.....
e-mail:
tel.

Inspektor nadzoru robót elektrycznych:

.....
e-mail:
tel.

Inspektor nadzoru w specjalności telekomunikacyjnej:

.....
e-mail:
tel.

Inspektor nadzoru robót budowlanych przy zabytku nieruchomym:

.....
e-mail:
tel.

Po stronie Zamawiającego:

.....
e-mail:
tel.

.....
e-mail:
tel.

.....
e-mail:

tel.

5. Zamawiający będzie kierował korespondencję w sprawach związanych z wykonaniem niniejszej Umowy do Inżyniera Kontraktu lub do innej osoby odpowiedzialnej za zagadnienie objęte korespondencją, przy czym w drugiej sytuacji Inżynier Kontraktu otrzyma pismo Zamawiającego do wiadomości.
6. Strony dopuszczają korespondencję elektroniczną za pomocą udostępnionej przez IK internetowej platformy projektowej lub e-maila.
7. Inżynier Kontraktu jest odpowiedzialny przed Zamawiającym za cały zakres obowiązków objętych niniejszą Umową i ma obowiązek ścisłej koordynacji prac całego Zespołu Inżyniera Kontraktu.
8. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany zapewnić świadczenie usługi przez wszystkich członków Zespołu w godzinach pracy wykonawców robót na Zadaniach oraz Zamawiającego (przewidywane godziny: 7:30-15:30) przy czym świadczenie usługi może być również wykonywane zdalnie o ile sytuacja nie wymaga obecności na placu budowy lub w innym określonym miejscu. Za wyjątkiem Inżyniera Kontraktu, Zamawiający dopuszcza, aby pozostałe osoby świadczyły usługi w okresach, w których będzie to potrzebne zgodnie z harmonogramem robót na Zadaniach lub zgodnie z bieżącymi potrzebami Zamawiającego.
9. Inżynier Kontraktu nie może wprowadzać zmian w składzie Zespołu w stosunku do Oferty Inżyniera bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego, który może na taką zmianę nie wyrazić zgody, jeśli osoba, co do której zmiana ma nastąpić nie spełnia warunków z SIWZ. Zmiana osób, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu nie wymaga zmiany Umowy. Zmiana pozostałych osób nie wymaga zgody Zamawiającego.
10. Niezależnie od powyższego Zamawiający ma prawo żądać zmiany przez Inżyniera Kontraktu dowolnego członka Zespołu, która w jego opinii nie wykonuje należycie swoich obowiązków lub narusza zasady współżycia społecznego. W przypadku, gdy zachodzi konieczność zmiany którejkolwiek członka Zespołu o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, proponowana osoba musi posiadać co najmniej takie kwalifikacje i doświadczenie jakie były wymagane w SIWZ, a pozostałe osoby kwalifikacje niezbędne do realizacji zadań w ramach Umowy. Koszty zmian członków Zespołu obciążają Inżyniera Kontraktu. W przypadku, gdy członek Zespołu nie może zostać niezwłocznie zastąpiony, Zamawiający może zwrócić się do Inżyniera Kontraktu o wyznaczenie tymczasowego zastępcy lub o podjęcie takich kroków, które zrekompensują tymczasową nieobecność członka personelu.
11. Powiadomienia ze strony Inżyniera Kontraktu wymaga również czasowa niedostępność każdego członka Zespołu (urlop, choroba, wypadki losowe etc.). Powiadomienie takie będzie zawierać czas niedostępności osoby oraz wskazanie osoby wyznaczonej na zastępstwo osoby czasowo niedostępnej.
12. Zmiana członka Zespołu Inżyniera Kontraktu oraz czasowa niedostępność takiej osoby nie może powodować żadnych przerw w bieżących kontaktach Stron ani żadnych opóźnień i innych trudności w realizowaniu Umowy.
13. Celem zapewnienia należytego nadzoru nad realizacją Umowy, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wzywania Inżyniera Kontraktu do siedziby Zamawiającego lub w inne

miejsce celem zaprezentowania przez Inżyniera Kontraktu wybranego zagadnienia/zagadnień związanych z realizacją Umowy.

§ 5.

Zakres obowiązków Inżyniera Kontraktu

1. Inżynier Kontraktu powinien zawsze działać lojalnie, sumiennie i bezstronnie, z najwyższą starannością, zgodnie z przepisami oraz z zasadami postępowania obowiązującymi w jego zawodzie. Inżynier Kontraktu powinien powstrzymać się od wszelkich publicznych oświadczeń dotyczących Umowy bez uzyskania wcześniejszej zgody Zamawiającego, jak również od angażowania się w jakąkolwiek działalność pozostającą w konflikcie z jego zobowiązaniami wobec Zamawiającego wynikającymi z niniejszej Umowy.
2. Zakres obowiązków Inżyniera Kontraktu określony jest szczegółowo w Załączniku nr 1 do Umowy – Opisie przedmiotu zamówienia.
3. Z zastrzeżeniem uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, Inżynierowi Kontraktu nie wolno wykonywać jakichkolwiek czynności na rzecz bądź w imieniu wykonawców robót budowlanych na zadaniach. Uchybienie temu obowiązkowi stanowić będzie rażące naruszenie postanowień Umowy uzasadniające odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Inżyniera Kontraktu.
4. Inżynier Kontraktu nie może zaciągać żadnych zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego z zastrzeżeniem odmiennych pisemnych ustaleń Stron pod rygorem nieważności. Jeśli jakakolwiek czynność Inżyniera Kontraktu, która ma być wykonana w ramach Umowy może w jego ocenie doprowadzić do powstania zobowiązania finansowego po stronie Zamawiającego, Inżynier Kontraktu zobowiązany jest powiadomić o tym fakcie pisemnie Zamawiającego przed wykonaniem takiej czynności. Zaniechanie powiadomienia oznaczać będzie rażące naruszenie postanowień Umowy, uzasadniające odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Inżyniera Kontraktu oraz konieczność złożenia oświadczenia o zwolnieniu Zamawiającego z tego zobowiązania i przejęciu go przez Inżyniera Kontraktu.
5. Wszelkie czynności prowadzące do zmiany wynagrodzenia wykonawców robót lub terminu realizacji robót a także prowadzące do innego rodzaju zmiany zawartych z wykonawcami umów wymagają pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 7.

Raportowanie

1. Inżynier Kontraktu będzie dokumentował usługi świadczone w ramach Umowy w szczególności poprzez sporządzanie następujących raportów:
 - a) Raportu Wstępnego (dalej: Raport Wstępny),
 - b) Raportów Miesięcznych z wykonania Umowy (dalej: Raport Miesięczny),
 - c) Raportu Końcowego z wykonania Umowy (dalej: Raport Końcowy).
2. Każdy z Raportów Inżyniera Kontraktu, o których mowa wyżej zostanie sporządzony w wersji elektronicznej edytowalnej. Zamawiający zgłasza uwagi do projektów Raportów w drodze elektronicznej w terminie 7 dni od otrzymania każdego z Raportów. W razie potrzeby procedurę złożenia elektronicznej wersji Raportu i zgłaszania uwag powtarza się.

- Inżynier Kontraktu złoży raport na piśmie lub w innej uzgodnionej przez Strony formie, po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego dla takiej treści Raportu.
3. Raport uważa się za złożony w terminie, jeśli w terminie przewidzianym Umową Inżynier Kontraktu składa Zamawiającemu projekt Raportu zawierający wszystkie informacje określone w Opisie przedmiotu umowy.
 4. Mimo zatwierdzenia Raportu lub innego dokumentu opracowanego przez Inżyniera Kontraktu Zamawiający może następnie żądać uzupełnienia lub zmiany w dowolnym dokumencie opracowanym przez Inżyniera Kontraktu, w tym w Raportach, jeśli zmiana taka stała się konieczna z przyczyn zaistniałych po zatwierdzeniu tego Raportu lub dokumentu. Inżynier Kontraktu dokona żądanych zmian i uzupełnień w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni.
 5. Inżynier Kontraktu złoży Raport Wstępny w terminie do 21 dni kalendarzowych od podpisania niniejszej Umowy. Raport ten będzie zawierał co najmniej informacje określone w Opisie przedmiotu zamówienia.
 6. Inżynier Kontraktu składać będzie Raporty Miesięczne w terminie do 10-go dnia kalendarzowego każdego miesiąca, za miesiąc poprzedni. Pierwszy Raport miesięczny Inżynier Kontraktu złoży po upływie dwóch pełnych miesięcy wykonywania Umowy. Raporty te będą zawierać co najmniej informacje określone w Opisie przedmiotu zamówienia.
 7. Inżynier Kontraktu złoży Raport Końcowy w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego dla najpóźniej zakończonego Zadania. Raport ten będzie zawierał co najmniej informacje określone w Opisie przedmiotu zamówienia.

§ 8. Ubezpieczenie

1. Inżynier Kontraktu w terminie 7 dni od daty podpisania umowy dostarczy Zamawiającemu kopię Polisy Ubezpieczeniowej OC z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia, na kwotę nie mniejszą niż wartość niniejszej umowy, której termin ważności będzie obejmował okres obowiązywania umowy z zastrzeżeniem ust. 2.
2. W przypadku, kiedy termin Polisy Ubezpieczeniowej OC, której kopia zostanie przedstawiona Zamawiającemu, nie będzie obejmował całego okresu obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest posiadać polisy na kolejne okresy w taki sposób, aby zapewniona była ciągłość ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania umowy. Kopie kolejnych polis wraz z warunkami ubezpieczenia Inżynier Kontraktu przedstawi Zamawiającemu niezwłocznie po ich podpisaniu.
3. Wraz z kopiami polis Inżynier Kontraktu składa oświadczenie, że składki wymagalne na dzień złożenia kopii polis zostały opłacone lub potwierdzenia opłacenia składek.
4. Ewentualne szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim, które przewyższą sumy ubezpieczeniowe wynikające z Polisy Ubezpieczeniowej OC lub których nie obejmuje Polisa Ubezpieczeniowa OC, zostaną pokryte bezpośrednio przez Wykonawcę na pierwsze wezwanie Zamawiającego.

§ 9.

Zasady postępowania w razie opóźnienia. Kary umowne

1. Jeśli w toku wykonywania umowy Inżynier Kontraktu stwierdzi zaistnienie okoliczności, które dają podstawę do oceny, że jakiegokolwiek jego świadczenie zostanie wykonane w terminach innych niż określone w umowie, Inżynier Kontraktu niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego na piśmie o niebezpieczeństwie wystąpienia opóźnienia. Zawiadomienie zawierać będzie prawdopodobny czas opóźnienia i jego przyczynę. Uchybienie temu obowiązkowi skutkuje utratą możliwości powoływania się na przekroczenie terminów z przyczyn, o których istnieniu Inżynier Kontraktu nie powiadomił Zamawiającego w trybie wyżej opisanym.
2. Zamawiający może żądać od Inżyniera Kontraktu zapłaty następujących kar umownych:
 - a) opóźnienie w wykonaniu obowiązków Inżyniera Kontraktu w stosunku do terminów, wynikających z Umowy lub uzgodnionych z Zamawiającym – w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za nieobecność uprawnionego członka Zespołu Inżyniera Kontraktu na budowie, radzie lub innego rodzaju spotkaniach, jeśli Zamawiający żądał takiej obecności i poinformował o tym Inżyniera Kontraktu w trybie przewidzianym Umową lub obecność była wymagana Umową bez konieczności uprzedniego informowania – w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - c) za niezłożenie w terminie któregośkolwiek z wymaganych Umową Raportów – w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - d) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Inżyniera Kontraktu – w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
3. Inżynier Kontraktu jest uprawniony do naliczenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy za odstąpienie od umowy przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego.
4. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonej kary umownej z wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu bez konieczności uzyskania dodatkowej zgody Wykonawcy.
5. Zamawiający ma prawo dochodzenia od Inżyniera kontraktu zwrotu korekt finansowanych, nałożonych przez IZ z tytułu jego nieprawidłowych działań i zaniechań przy realizacji zadań Projektu.
6. W przypadku, gdy wartość szkody przekroczy wartość zastrzeżonej kary umownej Zamawiającemu służy prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
7. Strony ustalają, iż maksymalna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 2 pkt a-f niniejszego paragrafu Umowy nie może przekroczyć 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto Inżyniera Kontraktu.

§ 10.

Odstąpienie od umowy i jej rozwiązanie przez Zamawiającego

1. Odstąpienie od Umowy oraz jej rozwiązanie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i wskazania przyczyny odstąpienia.
2. Po złożeniu oświadczenia o odstąpieniu od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, jak również po złożeniu oświadczenia Zamawiającego o rozwiązaniu umowy, Inżynier Kontraktu będzie zobowiązany podjąć wszelkie możliwe działania mające na celu zakończenie wykonywania Umowy w zorganizowany i sprawny sposób, umożliwiający zminimalizowanie niekorzystnych skutków odstąpienia lub rozwiązania. Następnie strony przystąpią do inwentaryzacji wykonanych prac i przygotowanej dokumentacji wykonanej do dnia odstąpienia lub rozwiązania.
3. Po zakończeniu inwentaryzacji, co strony potwierdzą sporządzeniem protokołu inwentaryzacji, Zamawiający zapłaci Inżynierowi Kontraktu część wynagrodzenia należnego mu na mocy Umowy za zakres prac wykonany do dnia odstąpienia lub rozwiązania, określony na podstawie procentowego zaawansowania wykonania robót projektowych i budowlanych na poszczególnych Zadaniach Projektu.
4. W przypadku wypłacenia Inżynierowi przez Zamawiającego, zgodnie z § 3 Umowy kwoty wynagrodzenia większej niż określona zgodnie z ust. 3, Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do zwrotu Zamawiającemu różnicy pomiędzy tymi kwotami.
5. W przypadku wypłacenia Inżynierowi Kontraktu przez Zamawiającego, zgodnie z § 3 Umowy kwoty wynagrodzenia mniejszej niż określona zgodnie z ust. 3, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Inżynierowi Kontraktu różnicy pomiędzy tymi kwotami.
6. Podstawą do wystawienia przez Inżyniera Kontraktu faktury lub korekty faktury jest podpisany przez Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu protokół inwentaryzacji.
7. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części, w przypadkach przewidzianych w Kodeksie cywilnym, a nadto w każdym z niżej opisanych przypadków w terminie 30 dni od dowiedzenia się o zaistnieniu poniższych okoliczności uzasadniających odstąpienie:
 - a) Inżynier Kontraktu co najmniej 3-krotnie opóźniał się w wykonywaniu swoich obowiązków ponad terminy umowne lub terminy wyznaczone przez Zamawiającego, bez konieczności uprzedniego pisemnego wezwania Inżyniera Kontraktu do zaniechania kolejnych opóźnień,
 - b) co najmniej 3-krotnie stwierdzono nieobecność wymaganego członka Zespołu Inżyniera Kontraktu na budowie, radzie budowy oraz spotkaniach, jeśli jego obecność była obowiązkowa zgodnie z postanowieniami Umowy, bez konieczności uprzedniego pisemnego wezwania Inżyniera Kontraktu do zaniechania kolejnych opóźnień,
 - c) zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne przeciwko Inżynierowi Kontraktu, nastąpi otwarcie likwidacji jego przedsiębiorstwa lub wystąpią przesłanki do złożenia wniosku o wszczęcie postępowania restrukturyzacyjnego lub złożenia wniosku o upadłość wobec Inżyniera Kontraktu, jeżeli ww. okoliczności wskazują w ocenie Zamawiającego na ryzyko opóźnień w wykonaniu Umowy, względnie ryzyko niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Inżyniera Kontraktu,
 - d) kary umowne naliczone Inżynierowi Kontraktu za naruszenie obowiązków umownych przekroczą 20 % wynagrodzenia umownego brutto Inżyniera Kontraktu, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy,
 - e) Inżynier Kontraktu w inny sposób niż wyżej wymieniony rażąco zaniedbuje swoje

- obowiązki umowne, po uprzednim wyznaczeniu mu dodatkowego, nie krótszego niż 7-dniowy terminu na usunięcie stwierdzonych uchybień z zastrzeżeniem rygoru odstąpienia od Umowy w razie nieusunięcia tych uchybień.
8. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu Zamawiający może, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu na usunięcie uchybienia lub bez jego upływu, gdy jego wyznaczenie nie jest wymagane Umową, zamiast złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, nakazać wstrzymanie Inżynierowi Kontraktu prac związanych z realizacją przedmiotu umowy i powierzyć innemu podmiotowi przez siebie wybranemu wykonanie czynności, których Inżynier Kontraktu w terminie nie wykonał lub zlecić innemu podmiotowi dokończenie wykonywania umowy w zakresie, w jakim nie została ona wykonana przez Inżyniera Kontraktu, na jego koszt i ryzyko (wykonanie zastępcze Umowy). Koszty wykonania zastępczego Umowy Zamawiający może według własnego wyboru potrącić z wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu lub z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy albo dochodzić ich od Inżyniera Kontraktu.
 9. W trybie opisanym w ust. 8 niniejszego paragrafu i z przyczyn tam wymienionych Zamawiający może również ograniczyć zakres Umowy Inżyniera Kontraktu w dowolnym zakresie i na dowolnym etapie realizacji Umowy i zlecić wykonanie tego zakresu innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Inżyniera Kontraktu.
 10. Inżynier Kontraktu może odstąpić od Umowy w razie opóźnienia w płatności wynagrodzenia przez Zamawiającego przekraczającego 14 dni po uprzednim pisemnym wezwaniu Zamawiającego do uregulowania płatności i wyznaczeniu dodatkowego 14-dniowego terminu na jej dokonanie. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy Inżynier Kontraktu może złożyć w terminie 30 dni od upływu dodatkowego 14-dniowego terminu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.
 11. Niezależnie od postanowień powyższych, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 11.

Prawa autorskie

1. Wszystkie składające się na wytworzoną przez Inżyniera Kontraktu dokumentację elementy, w szczególności takie jak raporty, mapy, wykresy, rysunki, specyfikacje techniczne, plany, dane statystyczne, obliczenia oraz dokumenty pomocnicze lub materiały oraz inne utwory, w tym dokumentacja rozumiana jako całość i jej części składowe (elementy) nabyte, zebrane lub przygotowane przez Inżyniera Kontraktu w ramach Umowy będą stanowić wyłączną własność Zamawiającego, a całość autorskich praw majątkowych zostanie przeniesiona na Zamawiającego na polach eksploatacji określonych w treści niniejszego paragrafu z chwilą wydania utworów (egzemplarzy) Zamawiającemu, w ramach wynagrodzenia za wykonanie niniejszej Umowy.
2. Inżynier Kontraktu upoważnia Zamawiającego do dokonywania zmian utworu(ów) wg

- uznania Zamawiającego, z zachowaniem oznaczenia utworu pierwotnego jako będącego autorstwa Wykonawcy.
3. Zamawiający ma również prawo do korzystania z fragmentów dokumentacji i rozporządzania nimi w zakresie pól eksploatacji wymienionych w treści niniejszego paragrafu.
 4. Inżynier Kontraktu najpóźniej do dnia złożenia Zamawiającemu Raportu Końcowego zapewni istnienie wystawionego przez autorów utworów nieodwołalnego i bezwarunkowego upoważnienia dla Zamawiającego do wykonania w imieniu autora(ów) utworu(ów) – jego (ich) autorskich praw osobistych, a w szczególności do: decydowania o nienaruszalności treści i formy utworu, decydowania o pierwszym udostępnieniu dzieła, decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z utworu oraz wykonywania innych autorskich praw osobistych. Brak upoważnienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym oznaczać będzie odmowę zatwierdzenia przez Zamawiającego Raportu Końcowego.
 5. Ilekroć w niniejszej Umowie jest mowa o polach eksploatacji, rozumie się przez to prawo Zamawiającego do:
 - a. używania, kopiowania, utrwalania, rozpowszechniania, korzystania z utworu przez Zamawiającego bez ograniczeń,
 - b. trwałego i czasowego utrwalania i zwielokrotnienia utworu w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie i dowolną techniką,
 - c. tłumaczenia, przystosowywania, modyfikacji, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian utworu,
 - d. obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utwór utrwalono, wprowadzania do obrotu, użyczenia, najmu, dzierżawy,
 - e. publikacji dowolną techniką, w tym pisemną, elektroniczną, internetową, elektroniczną i wizualną,
 - f. rozwoju i ulepszania utworu, jak również tworzenia i rozpowszechniania utworów zależnych,
 - g. tłumaczenia utworu na inne języki oraz jego adaptacji dla potrzeb Zamawiającego,
 - h. publicznego wykonania, wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w sieci Internet,
 - i. wprowadzenia do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i multimedialnej.
 6. W razie odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od umowy lub rozwiązaniu umowy przez Zamawiającego, autorskie prawa majątkowe do części dokumentacji wykonanej wg stanu istniejącego na dzień rozwiązania lub odstąpienia od Umowy, na polach eksploatacji określonych powyżej, ulegają przeniesieniu na Zamawiającego z chwilą złożenia oświadczenia o rozwiązaniu lub odstąpieniu od Umowy.

§ 12.

Zmiana Umowy

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia

takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, tj. w następujących przypadkach:

- 1) zmiany warunków oraz uzgodnień koniecznych do realizacji przedmiotu zamówienia,
- 2) rezygnacji z części robót w przypadku ograniczenia lub braku uzyskania dofinansowania lub cofnięcia dofinansowania ze środków zewnętrznych,
- 3) zmiany, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, które są konieczne dla prawidłowej realizacji inwestycji i/lub są korzystne dla Zamawiającego,
- 4) zmiany uwarunkowań prawnych i faktycznych realizacji Kontraktu, spowodowanych działaniem osób trzecich,
- 5) zmiany przewidzianego sposobu płatności, w przypadku pozyskania przez Zamawiającego dodatkowych środków finansowych lub obniżenia poziomu dofinansowania ze środków unijnych,
- 6) zmiany terminów płatności będących następstwem zaistnienia siły wyższej i/lub zmiany harmonogramu przekazywania środków współfinansujących zamówienie z instytucji finansujących,
- 7) zmiany kluczowych specjalistów/ekspertów z zastrzeżeniem spełnienia warunków opisanych w SIWZ, przy czym osoba proponowana w zastępstwie musi posiadać wykształcenie i doświadczenie nie mniejsze niż osoba zastępowana, wskazana w ofercie Wykonawcy,
- 8) zmiana sposobu i terminów wykonania zamówienia w przypadku:
 - a) zaistnienia siły wyższej;
 - b) zmiany harmonogramu spływu środków finansujących zamówienie z instytucji finansujących;
 - c) wstrzymania robót realizowanych w ramach Kontraktów budowlanych przez organy Nadzoru Budowlanego;
 - d) odkrycia w gruncie przedmiotów niemożliwych do zidentyfikowania przed przystąpieniem do robót budowlanych takich jak m.in. głązy, niewybuchy, przedmioty podlegające ochronie Konserwatora Zabytków, mających wpływ na zmianę terminu realizacji zamówienia;
 - e) wystąpienia nieprzewidzianych sytuacji takich jak kolizje z innymi urządzeniami podziemnymi, powodujące zniszczenia, uszkodzenia, wymagające naprawy wpływające na termin realizacji inwestycji;
 - f) wystąpienia robót zamiennych mających wpływ na termin realizacji inwestycji;
 - g) wystąpienia robót dodatkowych mających wpływ na termin realizacji inwestycji;
 - h) wystąpienia okoliczności ponadprzeciętnego czasu trwania procedur administracyjnych, mających wpływ na termin realizacji zamówienia;
 - i) zmiany uwarunkowań prawnych i formalnych realizacji zamówienia, spowodowanych działaniem osób trzecich;
- 9) zmiany wysokości wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu w następujących przypadkach:
 - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług,

- b) zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, o ile zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Inżyniera Kontraktu,
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, o ile zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Inżyniera Kontraktu,
 - d) przedłużenia terminu wykonania Umowy przekraczającego dzień 30 czerwca 2022 r.,
 - e) skrócenia terminu wykonania Umowy z uwagi na okoliczności określone w punkcie 2 niniejszego ustępu.
- 2. Umowa może ulec zmianie tylko w zakresie, w jakim okoliczności określone powyżej będą pozostawały w adekwatnym związku przyczynowym z terminem, zakresem, sposobem wykonania Umowy lub wysokością wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu.
 - 3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności poprzez sporządzenie i podpisanie przez obie Strony aneksu do umowy, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień umowy.
 - 4. W przypadkach o których mowa w ust. 1 pkt 2 lub 3, które w ocenie Inżyniera Kontraktu mają wpływ na koszt wykonania przez niego zamówienia i powinny skutkować zwiększeniem jego wynagrodzenia za wykonanie Umowy, może on zgłosić do Zamawiającego pisemny wniosek o zmianę wynagrodzenia wraz ze wskazaniem kwoty zwiększonego wynagrodzenia oraz uzasadnieniem faktycznym obejmującym kalkulację zwiększenia wynagrodzenia.
 - 5. W przypadku przedłużenia terminu wykonania Umowy ponad terminy wykonywania usługi zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy i konieczności dalszego wykonywania usługi przez Inżyniera Kontraktu strony mogą postanowić o przedłużeniu terminu realizacji niniejszej Umowy o okres równy okresowi przedłużenia robót na zadaniach powiększony o okres niezbędny do przygotowania dokumentacji Inżyniera Kontraktu. Jeżeli przedłużenie terminu wykonania Umowy przekroczy dzień 30 czerwca 2022 r. Inżynier Kontraktu za każdy pełny miesiąc przedłużenia terminu wykonania Umowy ponad wskazany wyżej termin otrzyma wynagrodzenie równe wynagrodzeniu miesięcznemu określone w harmonogramie finansowym zgodnie z zapisami § 3 ust. 3 Umowy.
 - 6. W przypadku skrócenia terminu wykonania Umowy wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu ulegnie stosunkowemu zmniejszeniu za każdy pełny miesiąc skrócenia terminu wykonania Umowy i będzie równe wynagrodzeniu miesięcznemu określone w harmonogramie finansowym pomnożone przez ilość miesięcy skrócenia okresu wykonywania Umowy.
 - 7. Niezależnie od postanowień wyżej wymienionych zmiana umowy jest dopuszczalna również w innych przypadkach i na zasadach, o których mowa w art. 144 ust. 1 -1e PZP.
 - 8. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek zmian zapisów umowy, zmiany te zostaną przeprowadzone według następującej procedury:
 - 1) Strona inicjująca zmianę niezwłocznie prześle drugiej Stronie projekt zmiany umowy wraz z pisemnym uzasadnieniem;
 - 2) Druga Strona udzieli pisemnej odpowiedzi lub odeśle podpisany aneks do umowy;

- 3) Warunkiem dokonania zmian postanowień zawartej umowy jest zgoda obu stron wyrażona w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 4) Zmiany dopuszczone będą wyłącznie pod warunkiem złożenia wniosku przez jedną ze Stron i akceptację przez drugą ze Stron.
9. Przez nadzwyczajną zmianę stosunków w rozumieniu art. 357¹ kodeksu cywilnego na potrzeby niniejszej Umowy rozumie się w szczególności taki stan rzeczy, który zdarza się rzadko, a jednocześnie jest niezwykle, niebywały, wyjątkowy, normalnie niespotykany. Nadzwyczajna zmiana stosunków może mieć tło przyrodnicze (nieurodzaj, niezwykle surowa zima), jak i społeczne (wojna, gwałtowna zmiana ustroju politycznego). Jako przykłady zdarzeń powodujących nadzwyczajną zmianę stosunków rozumie się epidemie, operacje wojenne, strajki generalne, różnego rodzaju klęski żywiołowe, nadzwyczajną, szczególnie głęboką zmianę sytuacji gospodarczej, objawiającą się hiperinflacją, gwałtownym spadkiem dochodu narodowego, masowymi upadłościami przedsiębiorstw, czy gwałtowną zmianę poziomu cen na określonym rynku, czy długotrwały paraliż środków transportu lub łączności czy zmiana ustroju politycznego i społeczno-gospodarczego państwa.
10. Przez nieprzewidywalne warunki fizyczne rozumie się jakiekolwiek działanie sił natury racjonalnie niemożliwe do przewidzenia przez doświadczonego wykonawcę zamówienia do dnia złożenia Oferty mimo zastosowania wystarczających środków ostrożności.
11. Przez nieprzewidywalne okoliczności faktyczne rozumie się jakiekolwiek zdarzenia niezwiązane z działaniami sił natury, racjonalnie niemożliwe do przewidzenia przez doświadczonego wykonawcę zamówienia do dnia złożenia Oferty mimo zastosowania wystarczających środków ostrożności.
12. Przez siłę wyższą rozumie się nadzwyczajne, nie dające się w żaden sposób przewidzieć zdarzenia pochodzące z zewnątrz, całkowicie niezależne od którejkolwiek ze stron lub innych osób biorących w jakikolwiek sposób udział w wykonaniu Umowy i których następstwom nie można było zapobiec mimo dołożenia najwyższej staranności (np. wojna, rozruchy, strajki, pożar, trzęsienie ziemi i inne kataklizmy przyrodnicze oraz zdarzenia losowe posiadające charakter siły wyższej). Strona poszkodowana przez siłę wyższą zobowiązana jest do poinformowania na piśmie drugą stronę o wystąpieniu siły wyższej najpóźniej do 7 dni od jej zaistnienia. W przypadku niespełnienia tego obowiązku, strona zainteresowana traci prawo do powoływania się na wystąpienie siły wyższej. Po zakończeniu oddziaływania siły wyższej na wykonanie niniejszej umowy, druga strona powinna być niezwłocznie o tym poinformowana.
13. Przez zmianę przepisów prawnych strony rozumieją następującą po podpisaniu Umowy zmianę aktów prawa powszechnie obowiązującego lub obowiązujących strony aktów prawa miejscowego, których treść dotyczy przedmiotu Umowy.
14. Postanowień niniejszego paragrafu nie należy interpretować jako prawa do wysuwania roszczenia, którego treścią byłoby żądanie zmiany Umowy, lecz jedynie jako możliwość dokonania zmiany Umowy. Każda zmiana Umowy wymaga zgody drugiej strony, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień umowy, w szczególności w zakresie prawa Zamawiającego do złożenia oświadczenia o obniżeniu wynagrodzenia w przypadkach przewidzianych umową.

Rozstrzygnięcie sporów

1. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane w drodze negocjacji polubownych. Nie stanowi to zapisu na sąd polubowny.
2. Z negocjacji polubownych o których mowa w ust. 1 Strony sporządzają protokół, zawierający m.in. ostateczne stanowisko Stron.
3. Za zgodą Stron negocjacje polubowne mogą odbyć się w obecności mediatora.
4. W przypadku braku dojścia do porozumienia w drodze negocjacji polubownych lub niestawienia się lub odmowy uczestnictwa w negocjacjach przez jedną ze Stron umowy, spory rozstrzygane będą na drodze sądowej.
5. Strony poddają spór pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 14.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Inżyniera Kontraktu i dla Zamawiającego.
3. Cesja wynikających z umowy wierzytelności i praw Inżyniera Kontraktu wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
4. Umowa zawiera załączniki stanowiące jej integralną część. W razie sprzeczności treści załącznika z postanowieniami Umowy, obowiązuje Umowa oraz załączniki w kolejności wymienionej poniżej.

ZAMAWIAJĄCY

INŻYNIER KONTRAKTU

Załączniki:

1. *Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)*
2. *Oferta Inżyniera Kontraktu*
3. *SIWZ wraz z wyjaśnieniami udzielonymi na pytania wykonawców*
4. *Dokumentacja projektowa wykonana dla poszczególnych zadań Projektu*