

**UCHWAŁA NR XLV/321/18
RADY MIEJSKIEJ W GNIEWIE**

z dnia 28 lutego 2018 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości w formie aportu do spółki gminnej INWEST-KOM W GNIEWIE Spółka z o.o.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.), art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) oraz § 3 ust.3 pkt. 1 Uchwały Nr VII/39/15 Rady Miejskiej w Gniewie z dnia 25 marca 2015r. w sprawie: zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Gniew (Dz. U. Woj. Pom. z 2015r., poz. 1281), Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wniesienie do spółki INWEST-KOM W GNIEWIE Spółka z o. o. wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym (dawna kuźnia) o pow. użytkowej 42,25 m² oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 135 o pow. 300,00m², obręb Gogolewo, zapisana w księdze wieczystej Nr GD1T/ 00049756/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tczewie - IV Wydział Ksiąg Wieczystych stanowi własność Gminy Gniew.

2. Wartość wkładu niepieniężnego, o którym mowa w ust. 1, na dzień podjęcia niniejszej uchwały, została określona na podstawie sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego na kwotę 12.000,00 złotych netto (dwanaście tysięcy złotych 00/100).

3. W zamian za wkład niepieniężny (aport) przekazany do INWEST-KOM W GNIEWIE Spółka z o.o., Gmina Gniew obejmie 12 nowych udziałów o wartości 1.000,00 złotych każdy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gniew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Gniew.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Gniewie

Walentyna Czapska

UZASADNIENIE

Zgodnie § 3 ust.3 pkt. 3 Uchwały Nr VII/39/15 Rady Miejskiej w Gniewie z dnia 25 marca 2015r. w sprawie: zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Gniew, Burmistrz Miasta i Gminy Gniew jest zobowiązany uzyskać zgodę Rady na wniesienie nieruchomości w formie aportu do spółki z udziałem Gminy Gniew.

INWEST-KOM W GNIEWIE Sp. z o.o. w akcie założycielskim w obszarze swojej działalności ma między innymi działania z zakresu turystyki.

Nieruchomość, która ma być przedmiotem aportu, zgodnie z zapewnieniem Prezesa Spółki zawartym w piśmie z dnia 24.10.2017r., ma być przeznaczona na cele rozwoju infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej oraz współgrać z planowanymi do wdrożenia szlakami turystycznymi i istniejącym w pobliżu boiskiem sportowym.

Wartość udziałów po przekazaniu mienia komunalnego Gminy zwiększy się o 12 udziałów w łącznej wartości 12.000,00 zł.

W związku z powyższym podjęcie uchwały należy uznać za celowe i w pełni uzasadnione.