



Projekt jest współfinansowany ze środków Funduszu Spójności w ramach
Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz budżetu Państwa



Unia Europejska
Fundusz Spójności



PODSUMOWANIE PRAC NAD PROJEKTEM LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI GMINY GNIEW NA LATA 2016-2023

XXXIII sesja Rady Miejskiej w Gniewie

Gniew, kwiecień 2017 roku

Agenda spotkania

- ✓ *Przebieg prac nad projektem dokumentu*
- ✓ *Założenia projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji*
- ✓ *Działania zaplanowane do realizacji*



➤ **Etapy działania**

1. Wyznaczenie obszarów zdegradowanych i rewitalizacji
2. Opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji
3. Ustalenie zakresu projektu zintegrowanego
4. Aplikacja w naborze wniosków
5. Wybór projektów do dofinansowania
6. Realizacja projektu zintegrowanego

➤ **Ważne daty**

- Styczeń – kwiecień 2015 r. – opracowanie raportu z delimitacji obszarów problemowych
 - 15 kwietnia 2015 r. – spotkanie robocze w Urzędzie Miasta i Gminy
 - 24 kwietnia 2015 r. – spotkanie robocze w Urzędzie Miasta i Gminy
- 18 czerwca 2015 r. – spotkanie z mieszkańcami Starego Miasta
- 19 czerwca 2015 r. – spotkanie z mieszkańcami Podzamcza
- 15 lipca 2015 r. – spotkanie z przedsiębiorcami i organizacjami pozarządowymi
- Czerwiec – lipiec 2015 r. – badanie ankietowe

➤ **Ważne daty**

- Czerwiec 2016 r. – opracowanie raportu z delimitacji obszarów problemowych
 - 20 czerwca 2016 r. – konsultacje projektu uchwały i spacer studyjny
- Jesień-zima 2016 - 2017 r. – negocjacje zakresu projektu zintegrowanego z Urzędem Marszałkowskim
- Marzec 2017 – przedstawienie projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji
- Kwiecień 2017 – konsultacje projektu dokumentu
 - 3 kwietnia 2017 r. – spotkanie otwarte
- 12 kwietnia 2017 r. – przyjęcie dokumentu przez Radę Miejską w Gniewie
- do 26 maja 2017 r. – złożenie wniosku o dofinansowanie w ramach RPO WP

➤ Podział Gminy Gniew na obszary problemowe

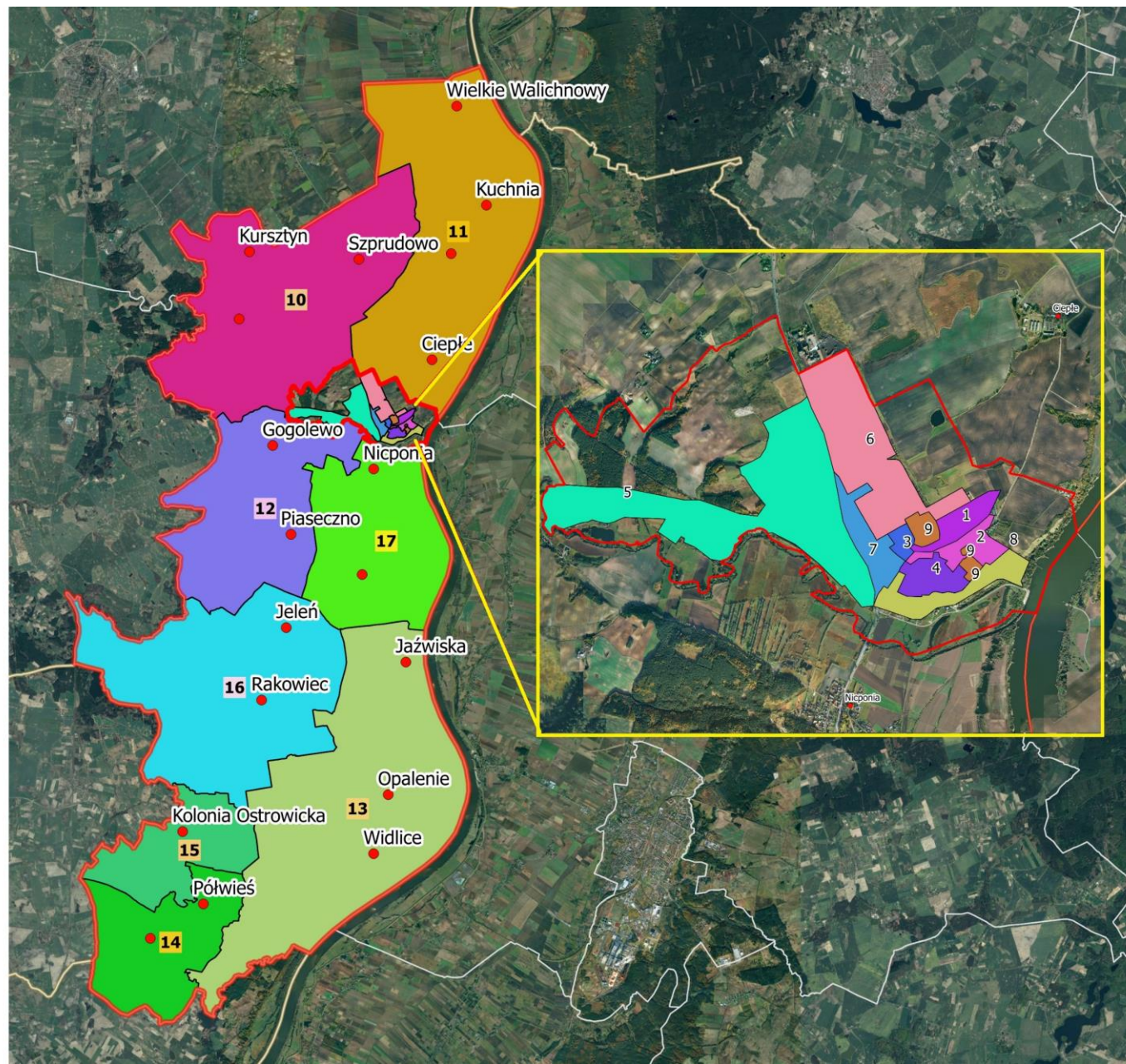
Legenda

-  Miasto Gniew
-  Obszar wiejski gminy Gniew
-  Gminy
-  Powiaty

Obszary

-  1
-  2
-  3
-  4
-  5
-  6
-  7
-  8
-  9
-  10
-  11
-  12
-  13
-  14
-  15
-  16
-  17

2.5 0 2.5 5 km



➤ Podział Miasta Gniew na obszary problemowe

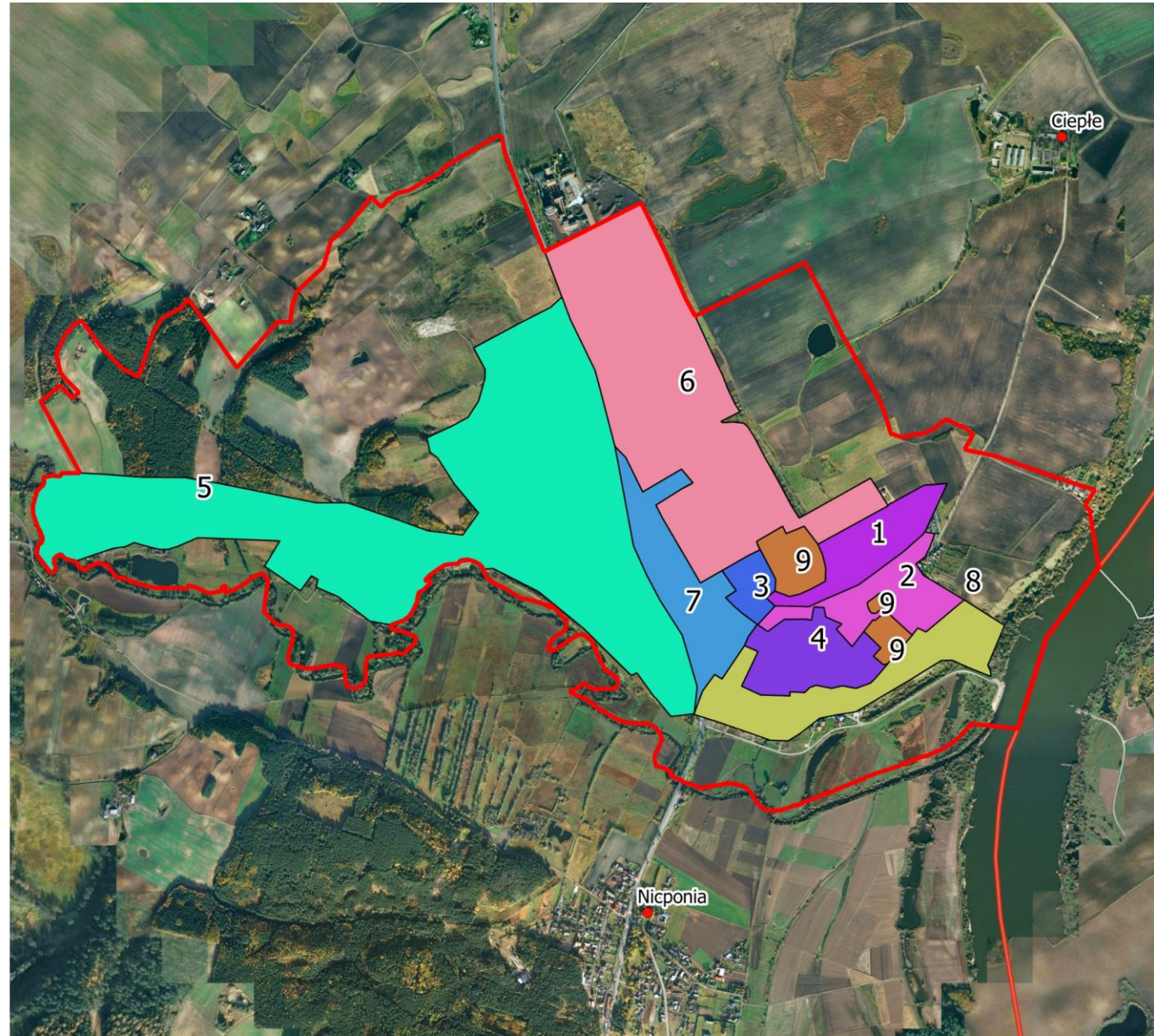
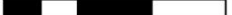
Legenda

 Miasto Gniew

Obszary

-  Obszar 1
-  Obszar 2
-  Obszar 3
-  Obszar 4
-  Obszar 5
-  Obszar 6
-  Obszar 7
-  Obszar 8
-  Obszar 9

2.5 0 2.5 5 km

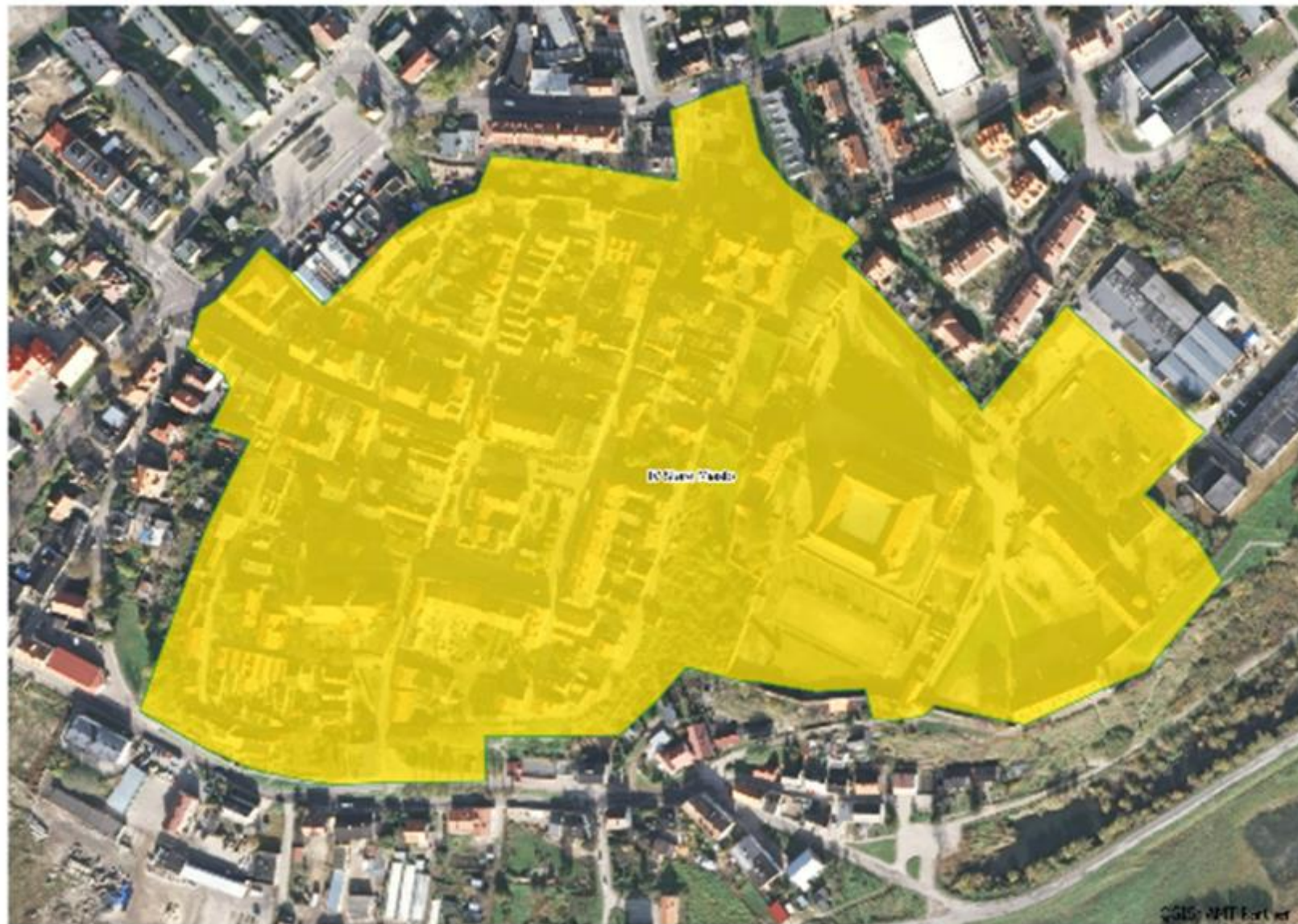


➤ **Obszar zdegradowany i rewitalizacji**

Obszar zdegradowany i rewitalizacji tworzą łącznie:

- **Obszar 4**, tj. jednostka urbanistyczna **Stare Miasto** o powierzchni 13,14 ha i liczbie mieszkańców: 1 317,
 - ulice: Górny Podmur, Krótka, Brzozowskiego, Boczna, Sobieskiego, Wąska, Zamkowa, Marszałka Piłsudskiego, Bankowa, Plac Grunwaldzki, Spichrzowa, Jakusza Gostomskiego, Kościelna, Wschodnia, Wodna, Pod Basztą, Kursikowskiego, Dolny Podmur, Sambora, Południowa;
- **Obszar 8**, tj. jednostka urbanistyczna **Podzamcze** o powierzchni 20,99 ha i liczbie mieszkańców: 298,
 - ulice: Podwale, Wiślana, Rybacka, Rycerska.

➤ Obszar nr 4: Stare Miasto



➤ Obszar nr 8: Podzamcze



**Wybrane założenia projektu
LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI
GMINY GNIEW NA LATA 2016 -2023**



CEL GŁÓWNY:

**PRZECIWDZIAŁANIE WYKLUCZENIU SPOŁECZNEMU I WZROST JAKOŚCI
ŻYCIA MIESZKAŃCÓW „STAREGO MIASTA” I „PODZAMCZA”**



PO PIERWSZE - RODZINA

AKTYWIZACJA SPOŁECZNA
I OBYWATELSKA MIESZKAŃCÓW



1. **Kompleksowe wsparcie dla rodzin i osób** zagrożonych przemocą, borykających się z problemami bytowymi oraz zagrożonych wykluczeniem społecznym.
2. **Wzrost poziomu integracji społecznej** dzięki zwiększeniu dostępności zróżnicowanej oferty spędzania czasu wolnego dla mieszkańców.
3. **Wspieranie aktywności obywatelskiej**, społecznej odpowiedzialności mieszkańców oraz wzmacnianie postaw prospołecznych.
4. **Zwiększenie poziomu bezpieczeństwa** publicznego i zdrowotnego



PO DRUGIE - PRACA

WZROST PRZEDSIĘBIORCZOŚCI
I AKTYWIZACJA ZAWODOWA

1. **Aktywizacja zawodowa oraz podnoszenie kwalifikacji i kompetencji zawodowych mieszkańców.**
2. **Rozwój zróżnicowanych form wsparcia przedsiębiorczości mieszkańców** oraz działania mające na celu generowanie nowych miejsc pracy.
3. **Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu** w grupie osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.
4. **Uwolnienie zasobów pracy** poprzez zapewnienie optymalnego poziomu opieki nad dziećmi do lat 3 oraz w wieku przedszkolnym.

PO TRZECIE – PRZYJAZNA INFRASTRUKTURA

WZROST DOSTĘPNOŚCI
WIELOFUNKCYJNYCH PRZESTRZENI
MIEJSKICH



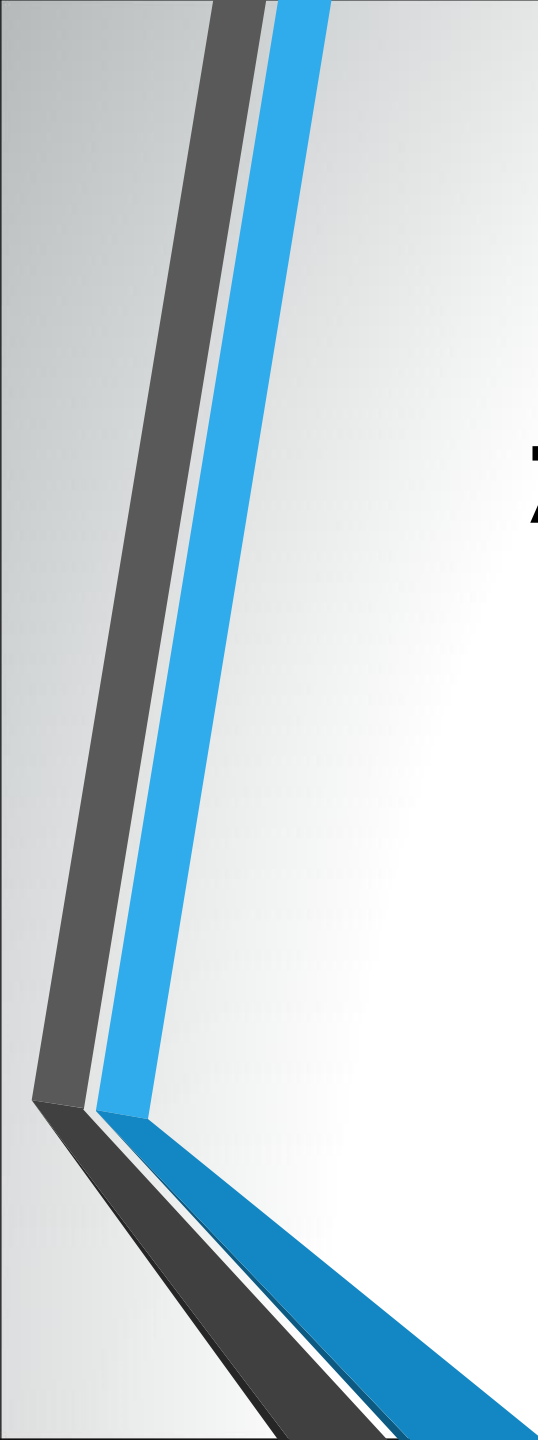
1. **Modernizacja i przebudowa ogólnodostępnych przestrzeni miejskich i obiektów kubaturowych** w celu nadania nowych atrakcyjnych funkcji o znaczeniu integracyjnym i oddziaływaniu na branże rozwojowe Gniewa.
2. **Modernizacja i przebudowa obiektów kubaturowych** w celu zwiększenia efektywności energetycznej, przeciwdziałania niskiej emisji oraz zapewnienia estetyki w obrębie zabytkowego układu urbanistycznego.
3. **Zwiększenie jakości i dostępności infrastruktury podstawowej** z zakresu usług komunalnych.
4. **Optymalizacja rozwiązań komunikacyjnych**, drogowych i parkingowych, zwiększenie dostępności pieszej i eliminacja barier architektonicznych.



PO CZWARTE – POMOCNE INSTYTUCJE

ZAPEWNIENIE WYSOKIEJ JAKOŚCI
USŁUG SPOŁECZNYCH

1. **Wzrost kwalifikacji i kompetencji kadr** oraz zwiększenie potencjału organizacji pozarządowych i społecznych wspierających rozwój społeczny.
2. **Wsparcie w rozwijaniu kwalifikacji i kompetencji kadr** oraz optymalizacji struktury organizacyjnych instytucji świadczących usługi społeczne.
3. **Wzrost potencjału instytucji oferujących usługi społeczne** poprzez wsparcie działań infrastrukturalnych.
4. **Działania informacyjne dla mieszkańców** dotyczące możliwości wsparcia.



Zadania wchodzące w skład projektu zintegrowanego

➤ Zadanie 1 - Gniewskie Centrum Wsparcia Rodzin

I. Specjalistyczne wsparcie rodzin

Wsparcie będzie miało charakter kompleksowy i jednocześnie zindywidualizowany, zaprojektowane do potrzeb konkretnego uczestnika projektu i jego rodziny, na podstawie przeprowadzonej diagnozy środowiska.

W ramach projektu realizowane będą działania z zakresu:

- poradnictwo prawne
- konsultacje i poradnictwo specjalistyczne (psycholog, pedagog, terapeuta):
mediacje, terapia, porady. Świadczenie profesjonalnej pomocy (doradczej, edukacyjnej, terapeutycznej) dla dzieci i rodziców w sytuacji rozpadu rodzin lub innej trudnej sytuacji życiowej.
- warsztaty umiejętności rodzicielskich (szkoła dla rodziców)
- organizacji grup wsparcia i grup samopomocowych mających na celu wymianę doświadczeń oraz zapobieganie izolacji rodzin
- street working – praca uliczna z osobami najbardziej zaniedbanymi i zagrożonymi patologią, potrzebującymi pomocy w ich środowisku. Realizacja polityki „redukcji szkód”, która zakłada, że pewne zjawiska społeczne, jak np. zażywania narkotyków, alkoholizm, czy życie na ulicy trwale występują w społeczeństwie i nie da się ich trwale wyeliminować lecz zapobiegać.
- nabycie umiejętności spędzania czasu wolnego i rozwijania umiejętności u dzieci i młodzieży
- stworzenie przestrzeni do spędzania wolnego czasu i wzrostu poczucia przynależności do społeczności lokalnej
- animacji działań oraz nauka nietypowych umiejętności (np. wykonanie części małej architektury przez uczestników projektu „meble z palet”)
- usługi opiekuńcze wobec dzieci

➤ **Zadanie 1 - Gniewskie Centrum Wsparcia Rodzin**

II. Placówka wsparcia dziennego

Zgodnie z art. 18 Ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej z dnia 9 czerwca 2011 r. Wsparciem objęte zostaną dzieci z obszaru zdegradowanego

III. Usługi opiekuńcze

Punkt wsparcia dziennej opieki dla osób starszych i z niepełnosprawnościami w ramach którego planuje się m. in. działania animacyjne i opiekuńcze skierowane do osób starszych np. rozwijanie zainteresowań, prelekcje, wspólne spędzanie czasu, zajęcia sportowe w celu utrzymania sprawności fizycznej i aktywności społecznej osób w ich miejscu zamieszkania.

➤ **Zadanie 1 - Gniewskie Centrum Wsparcia Rodzin**

Grupa docelowa

Wsparciem w latach 2018-2019 objętych zostanie 70 osób ze zdiagnozowanego obszaru zdegradowanego.

Wsparciem zostaną objęte rodziny zagrożone ubóstwem i wykluczeniem społecznym, w których najczęściej występuje bezrobocie, trudności opiekuńczo-wychowawcze oraz problem uzależnień i przemocy domowej, a także osoby niesamodzielne, w tym osoby starsze i z niepełnosprawnościami.

Okres realizacji: styczeń 2018 - grudzień 2019

Koszt realizacji: 1 400 000,00 zł (dofinansowanie z RPO WP do 85%)

➤ **Zadanie 1 - Gniewskie Centrum Wsparcia Rodzin**

Partnerzy wraz z opisem realizowanych zadań

1. **Centrum Aktywnych Gniew** – potencjalny operator projektu
2. **Miejsko Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej** – rekrutacja do projektu, pomoc finansowa, wsparcie ze środków komisji alkoholowej
3. **Parafia św. Mikołaja** – informacje o realizacji projektu
4. **Komisariat policji** – poprawa bezpieczeństwa
5. **Uniwersytet III wieku** – wsparcie dla osób starszych i wykluczonych ze względu na wiek, animacja działań wolontarystycznych
6. **Klub seniora** - wsparcie dla osób starszych i wykluczonych ze względu na wiek, animacja działań wolontarystycznych
7. **Powiatowa i Miejska Biblioteka Publiczna** – animacja działań dla dzieci i młodzieży
8. **Pierwsza Gniewska drużyna harcerów „Gniazdo”** - animacja działań wolontarystycznych

➤ **Zadanie 2 - Adaptacja budynku przy Placu Grunwaldzkim 16/17 na Gniewskie Centrum Wsparcia Rodzin**

Opis zadania:

Zadanie polegać będzie na adaptacji pomieszczeń budynku przy placu Grunwaldzkim 16/17 o łącznej powierzchni ok. 400 m².

W ramach adaptacji zostaną wydzielone pomieszczenia łącznej powierzchni ok. 240 m², które będą pełnić funkcje: placówki wsparcia dziennego, szkoleniowe oraz pod realizację zadań z zakresu konsultacji i poradnictwa specjalistycznego zarówno grupowego, jak i indywidualnego.

Dodatkowo zostanie zagospodarowane podwórze o powierzchni ok. 160 m², poprzez zadaszenie połowy przestrzeni podwórza, wymianę nawierzchni oraz usunięcie barier architektonicznych, wykonanie oświetlenia i elementów małej architektury. Podwórze będzie dostosowane do potrzeb szkoleniowo – rekreacyjnych.

Okres realizacji: styczeń - grudzień 2018

Koszt realizacji: 1 500 000,00 zł (dofinansowanie z RPO WP do 85%)

➤ **Zadanie 3 - Adaptacja budynku przy Placu Grunwaldzkim 45 na Gniewskie Centrum Wsparcia Rodzin**

Opis zadania:

Zadanie polegać będzie na adaptacji pomieszczeń budynku przy placu Grunwaldzkim 45 o łącznej powierzchni ok. 90 m².

W ramach adaptacji zostaną usunięte bariery architektoniczne utrudniające wejście do lokalu oraz zostanie zagospodarowana przestrzeń na realizację zadań z zakresu poradnictwa prawnego oraz opieki nad osobami zależnymi.

Okres realizacji: październik 2017 - grudzień 2018

Koszt realizacji: 60 000,00 zł (dofinansowanie do 85%)

➤ **Zadanie 4 - Zagospodarowanie skwerku przy ul. Wiślanej**

Opis zadania:

W ramach zadania zagospodarowany zostanie zniszczony i zaniedbany obszar o powierzchni 1 826 m², stanowiący własność gminy Gniew, poprzez nasadzenia roślin, montaż małej architektury, wykonanie ciągów komunikacyjnych oraz bezpiecznego zejścia pomiędzy ul. Wąską a ul. Wiślaną.

Okres realizacji: czerwiec 2018 – czerwiec 2019

Koszt realizacji: 200 000,00 zł (dofinansowanie do 85%)

➤ **Zadanie 5 - Przebudowa nawierzchni ulic wraz z wykonaniem elementów małej architektury oraz wymiana sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej**

Opis zadania:

1. W ramach zadania zostanie przebudowana nawierzchnia ulic:

- Pod Basztą,
- Dolny Podmur,
- Spichrzowej,
- Jakusz-Gostomskiego,
- Kościelnej,
- ks. Kursikowskiego,
- Sambora.

Łączna długość przebudowanej nawierzchni: 721 m

Łączna powierzchnia przebudowanej nawierzchni: 4 974 m²

Realizacja zadania polegać będzie na wymianie zniszczonej nawierzchni ww. ulic wraz z montażem małej architektury oraz instalacją automatycznej toalety publicznej oraz monitoringu na obszarze objętym projektem

➤ **Zadanie 5 - Przebudowa nawierzchni ulic wraz z wykonaniem elementów małej architektury oraz wymiana sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej**

Opis zadania:

2. W ramach zadania zostaną wymienione sieci:
- Wodociągowa – 690 m
 - Kanalizacji sanitarnej – 380 m
 - Kanalizacji deszczowej – 410 m

Okres realizacji: styczeń 2019 - grudzień 2021

Koszt realizacji: 3 942 641,08 zł (dofinansowanie w ramach RPO WP do 85%)

➤ **Zadanie 6 – Modernizacja wybranych elementów części wspólnych budynków mieszkalnych zlokalizowanych w obszarze rewitalizacji**

Opis zadania:

Zadanie polegać będzie na poprawie przestrzeni poprzez remonty elewacji, podwórek i części wspólnych budynków mieszkaniowych na obszarach zdegradowanych.

Stan elewacji budynków na obszarze zdegradowanym wymaga pilnej interwencji. W ramach projektu zostanie ogłoszony otwarty konkurs na partnera projektu. Planuje się zaangażować do projektu partnerów (wyłącznie wspólnoty mieszkaniowe), którzy będą mogli otrzymać dofinansowanie na remont elewacji i części wspólnych.

Partnerzy (wspólnoty mieszkaniowe) zostaną wyłonieni w otwartym naborze.

➤ **Zadanie 6 – Modernizacja wybranych elementów części wspólnych budynków mieszkalnych zlokalizowanych w obszarze rewitalizacji**

Opis zadania:

Liczba budynków:

- Minimum 5 budynków wspólnot mieszkaniowych
- Minimum 1 budynek komunalny

Okres realizacji: styczeń 2019 - grudzień 2021

Koszt realizacji: 750 000,00 zł (dofinansowanie w ramach RPO WP do 85%)

➤ **Zadanie 7 - Realizacja części skwerku przy ul. Wiślanej przez mieszkańców obszarów zdegradowanych (zadanie w ramach cross-financingu)**

Opis zadania:

- Zagospodarowanie skwerku przy ul. Wiślanej przez uczestników zajęć o tematyce projektowania i wykonania elementów małej architektury oraz zagospodarowania terenów zielonych.
- Mieszkańcy zaangażowani w projekt będą uczestniczyć w tworzeniu skwerku (montaż małej architektury, nasadzenia roślin i ich późniejsza pielęgnacja, dbanie o ład i porządek zagospodarowanego miejsca), co przyczyni się do integracji ze społecznością lokalną, dbałości o swoje otoczenie, docenienia własnej pracy.
- W miejscu tym zostanie zaplanowany szereg działań miękkich – warsztatów fotograficznych, plastycznych, przyrodniczych angażujących społeczność obszarów zdegradowanych.
- Skwerek stanie się jednym z miejsc ujętych w ramach Muzeum Ziemi Gniewskiej – szlaków turystycznych wiodących do atrakcyjnych miejsc miasta, w których planowana jest ekspozycja zabytków archeologicznych z terenu miasta.

➤ **Zadanie 7 - Realizacja części skwerku przy ul. Wiślanej przez mieszkańców obszarów zdegradowanych**

Partnerzy wraz z opisem realizowanych zadań:

1. **Centrum Aktywnych Gniew** – potencjalny operator projektu
2. **Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Gniewie** – rekrutacja do projektu, pomoc finansowa, wsparcie ze środków komisji alkoholowej
3. **INWEST-KOM sp. z o.o.** – utrzymanie porządku i zieleni

Okres realizacji: styczeń 2018 - grudzień 2019

Koszt realizacji: 60 000,00 zł (dofinansowanie w ramach RPO WP do 85%)

➤ **Zadanie 8 – Dostosowanie Domu Bramnego do funkcji turystycznej**

Opis zadania:

Inwestycja obejmuje dostosowanie obiektu Domu Bramnego (obiekt w kompleksie zamku) do pełnienia funkcji turystycznej.

Inwestor: Zamek Gniew sp. z o.o.

Okres realizacji: styczeń 2019 - grudzień 2019

Koszt realizacji: 1 800 000,00 zł (dofinansowanie w ramach RPO WP do 85%)



Przedsięwzięcia rezerwowe wskazane w projekcie Lokalnego Programu Rewitalizacji

➤ **Przedsięwzięcia rezerwowe wskazane
w projekcie Lokalnego Programu Rewitalizacji**

1. **Centrum Edukacji i Dziedzictwa Kulturowego wraz z salą wystawienniczą** – zagospodarowanie obiektu przy ul. Sobieskiego 12
2. **Utworzenie Kawiarenki Obywatelskiej** – miejsce szkoleń, kursów, doradztwa zawodowego, działań integracyjnych i kulturalnych
3. **Zagospodarowanie fosy zamkowej dla celów kulturalno-rekreacyjnych** – wykonanie parku, centrum wystawienniczego w plenerze, siłowni, amfiteatru, ogrodu botanicznego itp.



Pozostałe projekty wskazane w projekcie Lokalnego Programu Rewitalizacji

➤ **Projekty planowane do realizacji w formule konkursowej w ramach RPO WP 2014-2020**

- 1. Gniew – miasto z charakterem (projekt w trakcie realizacji)** - przedmiotem projektu jest wykonanie prac budowlano-montażowych polegających na przebudowie nawierzchni ulic i placów w obrębie wpisanego do rejestru zabytków Starego Miasta w Gniewie (Plac Grunwaldzki i ulice Piłsudskiego, Sobieskiego, Brzozowskiego, Wąska, Bankowa, Wschodnia, Wodna i część Zamkowej) oraz montażu małej architektury, zagospodarowaniu terenu fosy zamkowej i terenu zielonego za murami obronnymi (planty gniewskie).
- 2. Wiślane Trasy Rowerowe R-9 na terenie Gminy Gniew-** projekt polega na wytyczeniu trasy rowerowej biegnącej przez teren gminy Gniew wraz z budową 5 punktów postojowych.
- 3. Pomorskie Szlaki Kajakowe - "Wierzycą po zabytkach Kociewia" na terenie Gminy Gniew** - projekt polega na wykonaniu 3 miejsc postojowych przy rzece Wierzycy, w miejscowościach Brody Pomorskie (wykonanie przystani wraz z polem namiotowym), Gniewskie Młyny (wykonanie przenoski) oraz Gniew (wykonanie przystani).

➤ **Projekty planowane do realizacji w ramach innych środków**

- 1. Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych** - inwestycja polegać będzie na budowie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych wraz z drogą dojazdową przy ulicy Krasickiego w Gniewie.
- 2. Przebudowa ul. Hallera** - inwestycja polega na wykonaniu kanalizacji deszczowej oraz nawierzchni, parkingów oraz chodników, wraz z oświetleniem na ul. Hallera w Gniewie.

DZIĘKUJĘ ZA UWAGĘ

Projekt jest współfinansowany ze środków Funduszu Spójności w ramach
Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz budżetu Państwa



Unia Europejska
Fundusz Spójności

