

**Uchwała Nr IX/81/07
Rady Miejskiej w Gniewie
z dnia 29 czerwca 2007 roku**

Druk Nr: B/86/07

w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i pomieszczeniami przynależnymi przejętych od Agencji Nieruchomości Rolnych

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź. zm.),

Rada Miejska w Gniewie uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99% ceny sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców samodzielnych lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i pomieszczeniami przynależnymi przejętych od Agencji Nieruchomości Rolnych.

§ 2

Traci moc Uchwała Nr XLIX/376/06 Rady Miejskiej w Gniewie z dnia 28 czerwca 2006r w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, pomieszczeniami przynależnymi i ogródkami przydomowymi przejętych od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gniew.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

U z a s a d n i e
do Uchwały Nr IX/81/07
Rady Miejskiej w Gniewie
z dnia 29 czerwca 2007 roku

Druk Nr : B/86/07

w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i pomieszczeniami przynależnymi przejętych od Agencji Nieruchomości Rolnych

1. Wprowadzenie:

Decyzja w przedmiotowej sprawie wymaga uchwały Rady Miejskiej, co wynika z delegacji ustawowych, a mianowicie art. 18 ust 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź. zm.)

2. Potrzeba podjęcia uchwały w przedmiotowej sprawie wynika z niżej wymienionych powodów:

- a) Specyfika i charakter mieszkań przejętych od Agencji Nieruchomości Rolnych uzasadnia konieczność udzielenia bonifikaty w wysokości 99%.
- b) Bonifikata stosowana będzie tylko do lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i pomieszczeniami przynależnymi przejętych od Agencji Nieruchomości Rolnych.
- c) Bonifikata nie obejmuje ogródków przydomowych z uwagi na brak podstaw prawnych do jej udzielenia.

3. Informacja o skutkach finansowych realizacji uchwały:

Niniejsza uchwała nie pociąga za sobą skutków finansowych.

Opracował:

Referat Gospodarki Nieruchomościami

Iwona Kriegel

podinspektor ds. gospodarki nieruchomościami