

Zarządzenie Nr 18/2007
Burmistrza Miasta i Gminy w Gniewie
z dnia 2 lutego 2007r.

w sprawie: zatwierdzenia Wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:
1. Nr WNS 3/2007 - tryb przetarg ustny nieograniczony
stanowiących własność Gminy Gniew

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz.2603 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały

1. Nr IV/56/07 Rady Miejskiej w Gniewie z dnia 31 stycznia 2007 roku w sprawie zbycia nieruchomości w trybie przetargu ustnego nieograniczonego,

§ 1.

Zatwierdza się :

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży **Nr WNS 3/2007** – tryb przetarg ustny nieograniczony , który stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Gniewie na okres 21 dni.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Bogdan Badziong

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY nr WNS. 3 /2007

Tryb : przetarg ustny nieograniczony

podstawa prawna: art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jed.tekst Dz.U.z 2004r. Nr 261 poz. 2603) z póź.zm)

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania w/g planu zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Termin do złożenia wniosku na podstawie * art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2
	wg KW	wg. katastru					
	1		2	3	4	6	12
1	1510	32	1,0300 ha	Rzym obręb geodezyjny Jażwiska działka częściowo zalesiona	Tereny upraw polowych - symbol RP ¹	15.147 zł.	16.03.2007r
2	1510	33	1,1700 ha	Rzym obręb geodezyjny Jażwiska (siedlisko rolnicze) działka zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym, wraz z ujęciem wody i sadem	Tereny upraw polowych - symbol RP ¹	10.516 zł.	16.03.2007r
3	1510	40	6,6300 ha	Rzym obręb geodezyjny Jażwiska	Tereny upraw polowych - symbol RP ¹	57.891 zł.	16.03.2007r

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania w/g planu zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Termin do złożenia wniosku na podstawie * art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2
	wg KW	wg. katastru					
4	1510	436	0,2500 ha	Jaźwiska obręb geodezyjny Jaźwiska	Ląki i pastwiska - symbol RZ ¹	1.439 zł.	16.03.2007r
5	1510	468	0,2600 ha	Jaźwiska obręb geodezyjny Jaźwiska	Ląki i pastwiska - symbol RZ ¹	1.480 zł.	16.03.2007r
6	17400	362/1	0,4400 ha	Piaseckie Pole obręb geodezyjny Piaseczno	Tereny upraw polowych - symbol RP ¹	3.240 zł.	16.03.2007r
7	17400	326/1	0,4400 ha	Piaseckie Pole obręb geodezyjny Piaseczno	Tereny upraw polowych - symbol RP ¹	3.240 zł.	16.03.2007r

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy

9. Terminy wnoszenia opłat – nie dotyczy

10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

* art. 34 ust.1 pkt.2 i pkt.3 - w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art.216 a przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

¹ Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Gniew zatwierdzony Uchwałą NrVI/36/89 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Gniewie z dnia 19 października 1989 r. - stracił ważność z dniem 31 grudnia 2003 r.


BURMISTRZ
 Bogdan Budzion