

Zarządzenie Nr 17/2008
Burmistrza Miasta i Gminy w Gniewie
z dnia 10 marca 2008 r.

w sprawie: zatwierdzenia „ Wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Gniew przeznaczonych do:
- sprzedaży nr WNS 8/2008 w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr IX/82/07 Rady Miejskiej w Gniewie z dnia 29 czerwca 2007 roku w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Gniew (Dz. Urz. Woj. Pom. z 19 października 2007 r. Nr 145, poz. 2725) Burmistrz Miasta i Gminy Gniew zarządza, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się :

„ Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży Nr WNS 8/2008 w trybie bezprzetargowym ”, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Gniewie na okres 21 dni.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Opracował:
Iwona Litwin-Niedźwiecka
Referat Gospodarki Nieruchomościami
Inspektor

O G Ł O S Z E N I E

z dnia 10 marca 2008 r.

Burmistrz Miasta i Gminy w Gniewie zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) podaje do publicznej wiadomości niżej wymieniony wykaz:

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży Nr WNS 8/2008

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni tj. do dnia **31 marca 2008r.** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Gniew, Plac Grunwaldzki 1 na tablicach ogłoszeń (wewnętrzna i zewnętrzna) oraz na stronie internetowej Urzędu strona **www.gniew.pl** zakładka BIP- ogłoszenie.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NR WNS 8/2008**Tryb : bezprzetargowy**

podstawa prawna: art. 35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości (lokalu)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania w/g planu zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Termin do złożenia wniosku na podstawie * art.34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2
	wg KW	wg katastru					
	1		2	3	4	6	12
1.	5049	dz. nr 59 pow. 0,0169 ha, k.m. 16	85,30 m ²	Lokal mieszkalny, Gniew, ul. 27-go Stycznia 9	Usługi handel, rzemiosło, gastronomia ¹	129. 970 zł	2008-04-21
2.	24702	dz. nr 36 pow. 0,0426 ha, k.m. 9	31,60 m ²	Lokal mieszkalny nr 2 Gniew, ul. Partyzantów 7B	Mieszkalnictwo wielorodzinne - adaptacja ¹	39. 730 zł	2008-04-21
3.	24227	dz. nr 40/6 o pow. 0,0319 ha, k.m. 16	28,64 m ²	Lokal mieszkalny nr 11 Gniew, ul. Kopernika 2B	Osiedle mieszkaniowe istniejące – adaptacja ¹	46. 360 zł	2008-04-21
4.	25200	dz. nr 29/10 o pow. 0,0268 ha, k.m. 16	38,86 m ²	Lokal mieszkalny nr 1 Gniew, ul. Kopernika 12	Osiedle mieszkaniowe istniejące – adaptacja ¹	62. 410 zł	2008-04-21
5.	25200	dz. nr 29/10 o pow. 0,0268 ha, k.m. 16	38,48 m ²	Lokal mieszkalny nr 25 Gniew, ul. Kopernika 12	Osiedle mieszkaniowe istniejące – adaptacja ¹	62.410 zł	2008-04-21

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

6. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

7. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy

8. Terminy wnoszenia opłat – nie dotyczy

9. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

*art. 34 ust.1 pkt.2 i pkt.3 - w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216 a przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

¹ Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Gniew zatwierdzoną Uchwałą Nr VI/35/89 Rady Narodowej Miasta i Gminy Gniew z dnia 19 października 1989 r. - stracił ważność z dniem 31 grudnia 2003 r.

Gniew, dnia 2008-03-10

WNS 8/2008